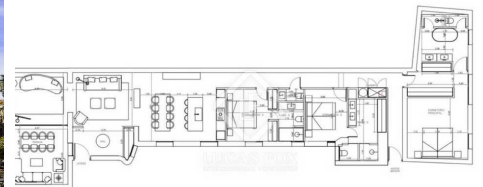
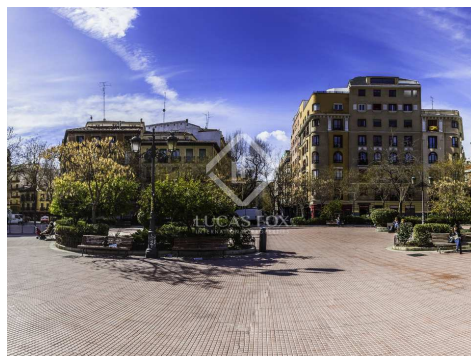


## 2 500 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle Penthouse avec 3 chambres a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28010

**3**                    **3**                    **218m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

## 2 500 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

# Penthouse avec 3 chambres a vendre á Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28010

**3**                      **3**                      **218m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Penthouse lumineux avec terrasse à rénover de 218 m<sup>2</sup> avec 3 chambres, 3 salles de bains, double séjour et cuisine ouverte, à vendre à Chamberí, Madrid.

Lucas Fox présente ce magnifique penthouse de 218 m<sup>2</sup> à rénover dans un bâtiment classique protégé de 1945 avec des détails architecturaux remarquables dans le quartier de Chamberí, à côté des quartiers Almagro et Justicia, à Madrid.

La maison, située dans l'un des quartiers les plus convoités de la ville, est présentée entièrement à rénover, afin qu'elle puisse être rénovée sur mesure, selon vos préférences. Il peut être acheté pour être rénové ou rénové selon vos besoins.

Il dispose d'une grande terrasse, d'un double séjour, d'un hall, d'une cuisine, de trois chambres et de trois salles de bains. Il offre de l'espace et une grande polyvalence pour un projet de rénovation. Ses hauts plafonds, ses grandes fenêtres ainsi que sa terrasse apportent une lumière naturelle abondante et créent une atmosphère chaleureuse et accueillante.

La maison dispose d'un chauffage individuel. Il est situé dans un immeuble avec des espaces communs en excellent état, ascenseur, portier et l'appartement dispose d'un débarras dans l'immeuble.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez-nous.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

[lucasfox.fr/go/mad49868](https://lucasfox.fr/go/mad49868)

Terrasse, Concierge, Ascenseur,  
Haut de plafond, Éclairage naturel,  
Domaine Royale, Exterior, À rénover

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne