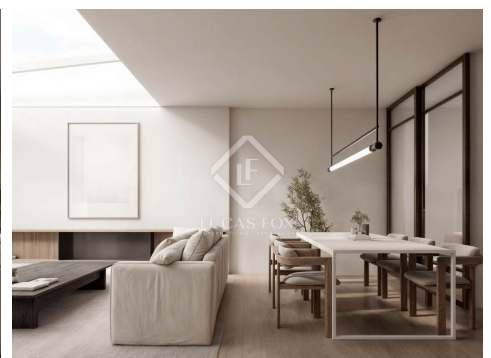
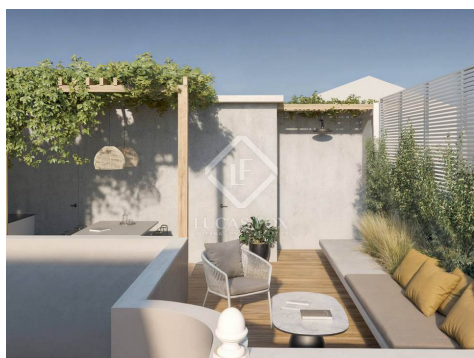


1 820 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 3 chambres avec 46m² terrasse a vendre à Almagro, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

3	3	169m²	46m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 820 000 € Penthouse - Vendu**Penthouse avec 3 chambres avec 46m² terrasse a vendre á Almagro, Madrid**

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

3	3	169m²	46m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION**Fantastique penthouse à rénover avec une terrasse de 46 m² à vendre à Almagro, Madrid.**

Lucas Fox Madrid présente ce penthouse à rénover dans le quartier recherché et distingué d'Almagro, une option d'investissement intéressante. La propriété est située dans un immeuble classique élégant et sophistiqué, avec seulement deux voisins par étage, ascenseur et portier dans l'immeuble. Ce quartier recherché offre un accès à des services haut de gamme, des restaurants gastronomiques, des boutiques et des galeries d'art, ce qui en fait l'un des endroits les plus exclusifs et les plus recherchés de la capitale espagnole.

Le logement est une option d'investissement stratégique intéressante. Il présente des caractéristiques exceptionnelles, telles que son aménagement flexible qui permet de personnaliser l'espace pour créer deux ou trois chambres, selon les besoins de l'acheteur. Il se distingue également par sa luminosité, ses vues spectaculaires et une grande terrasse avec cuisine extérieure.

Il est à noter que la maison est actuellement démolie, ce qui révèle son potentiel car elle ne possède pas de murs porteurs. Cette fonctionnalité offre à l'acheteur la possibilité unique de concevoir et de personnaliser l'espace selon ses préférences. De plus, une proposition innovante est présentée à l'acheteur, avec différentes options de réforme au choix, pour adapter la propriété aux goûts et aux besoins spécifiques du futur propriétaire.

La forte demande et la disponibilité limitée dans cet emplacement recherché ajoutent au potentiel de rentabilité. Veuillez nous contacter pour plus d'informations.

lucasfox.fr/go/mad55922

Ascenseur, Éléments d'époque,
Éclairage naturel, Domaine Royale,
Près des transports publics, Exterior,
Chauffage, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 820 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse avec 3 chambres avec 46m² terrasse a vendre à Almagro, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

3	3	169m²	46m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne