

1 100 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Malasaña, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28004

2                    2                    129m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 100 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Malasaña, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28004

2                      2                      129m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Fantastique appartement de 2 chambres, dans un emplacement exceptionnel.

Situé au premier étage d'un immeuble classique de la rue Divino Pastor, cet appartement lumineux et spacieux de 2 chambres et 2 salles de bains allie confort moderne et charme traditionnel. Doté de hauts plafonds et de deux impressionnantes baies vitrées donnant sur la rue Divino Pastor, l'appartement offre une abondance de lumière naturelle et est situé à proximité de toutes les commodités.

L'agencement est bien pensé, avec un salon accueillant, une cuisine entièrement équipée et deux chambres spacieuses dont une avec salle de bains privative. L'appartement bénéficie d'un mélange élégant de caractéristiques originales, notamment de hauts plafonds et de grandes fenêtres, offrant une expérience de vie unique dans l'un des quartiers les plus recherchés de Madrid.

L'immeuble est équipé d'un ascenseur pour plus de commodité, et la propriété offre la possibilité d'acheter une place de garage dans l'immeuble voisin, ce qui rend le stationnement dans le quartier facile et sans stress.

Cette propriété est parfaite pour ceux qui cherchent à profiter de l'énergie dynamique de Malasaña, avec ses cafés branchés, ses boutiques et ses attractions culturelles, le tout à quelques pas.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus de détails !



[lucasfox.fr/go/mad56682](https://lucasfox.fr/go/mad56682)

Ascenseur, Éclairage naturel, Exterior,  
Cuisine équipée, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 100 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Malasaña, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28004

2                    2                    129m<sup>2</sup>  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne