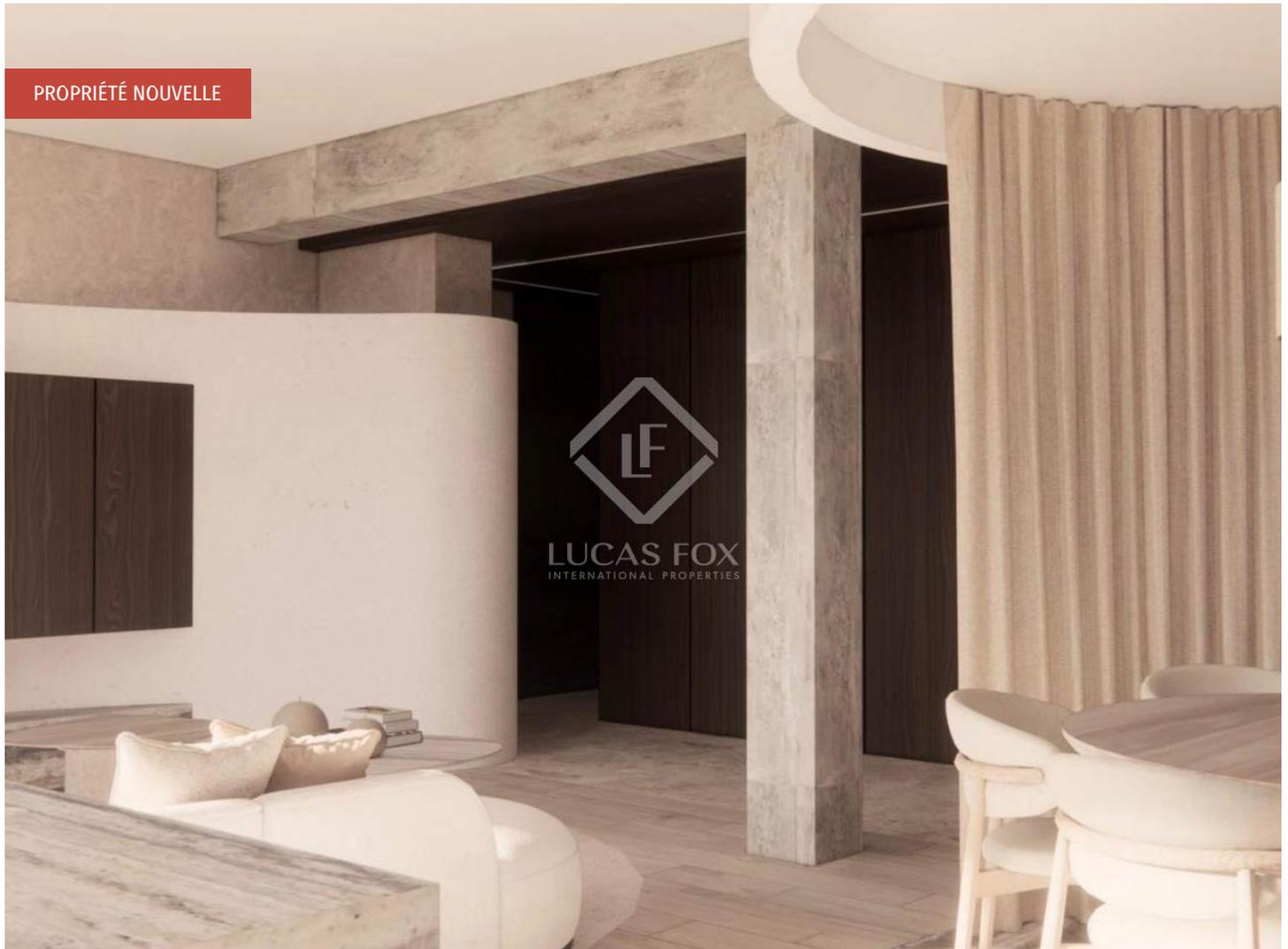


1 600 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Tetuán, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Tetuán » 28046

**3**      **4**      **185m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 600 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Tetuán, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Tetuán » 28046

**3** **4** **185m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

**Maison élégante et spacieuse rénovée au coeur du Paseo de la Castellana. Avec une disposition optimisée, des finitions luxueuses et un emplacement privilégié, cette maison offre l'équilibre parfait entre confort et sophistication.**

Cette élégante maison de 3 chambres se distingue par son design contemporain et son aménagement optimisé. Le spacieux espace de vie intègre le salon-salle à manger avec la cuisine ouverte avec îlot, créant une atmosphère lumineuse et aérée parfaite pour profiter en famille ou entre amis.

Chacune des trois chambres de style suite dispose de sa propre salle de bain privée, assurant confort et intimité dans chaque espace. De plus, la maison dispose de toilettes invités et d'une buanderie pratique.

Des finitions de luxe, notamment des planchers de bois franc de haute qualité et un système CVC moderne, complètent l'esthétique sophistiquée de la maison. Avec une orientation qui maximise l'entrée de la lumière naturelle tout au long de la journée, cet appartement se présente comme le refuge idéal au cœur de Castellana, dans le prestigieux quartier de Salamanca.



[lucasfox.fr/go/mad56690](https://lucasfox.fr/go/mad56690)

Terrasse, Parking, , Vue sur la ville, Rénové,  
Près des transports publics, Exterior,  
Chauffage

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 600 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à Tetuán, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Tetuán » 28046

**3**      **4**      **185m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne