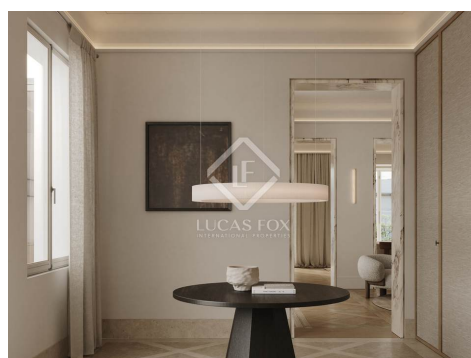
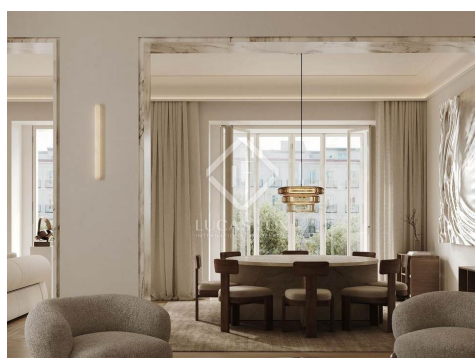
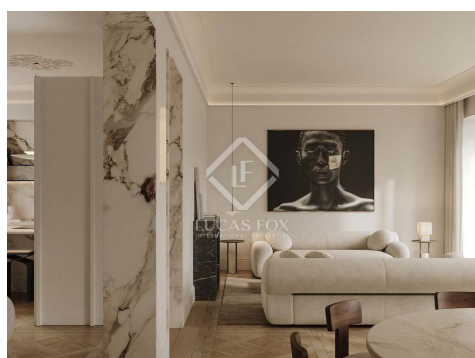


5 700 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres a vendre á Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4	5	352m²
Chambres	Salles de bains	Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

5 700 000 € Appartement - À vendre**Appartement avec 4 chambres a vendre á Castellana, Madrid**

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4	5	352m²
Chambres	Salles de bains	Plan

DESCRIPTION**Appartement exclusif à vendre à rénover dans un immeuble classique sur José Ortega y Gasset à Castellana, Madrid.**

Lucas Fox présente cet appartement dans un élégant immeuble classique de 1915, juste sur la rue José Ortega y Gasset, dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Madrid. Grâce à son emplacement au deuxième étage et à son exposition sud privilégiée, il bénéficie d'une lumière naturelle extraordinaire tout au long de la journée, ainsi que d'une vue imprenable sur le prestigieux quartier de Castellana.

Il est doté de plafonds d'une hauteur imposante de plus de trois mètres, qui maximisent la sensation d'espace. Ses majestueuses fenêtres, qui s'ouvrent sur une plate-forme d'observation classique, un balcon et une balustrade en pierre, permettent à la lumière naturelle d'entrer et assurent une ventilation transversale optimale.

L'appartement est actuellement en cours de démolition pour rénovation, vous pouvez donc le concevoir selon vos spécifications et le transformer en une maison d'exception. Un projet de rénovation attrayant est proposé avec une disposition permettant jusqu'à quatre chambres et cinq salles de bains, présentant un style moderne et sophistiqué utilisant des matériaux naturels de haute qualité.

Cette propriété représente un investissement extraordinaire dans le prestigieux quartier de Salamanque, idéal pour ceux qui recherchent une maison unique pleine de possibilités dans l'un des endroits les plus convoités de la ville.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

lucasfox.fr/go/mad56770

Concierge, Ascenseur, Haut de plafond,
Éléments d'époque, Éclairage naturel,
Domaine Royale, Exterior, Chauffage,
Accès en fauteuil roulant, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

5 700 000 € Appartement - À vendre

Appartement avec 4 chambres a vendre á Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4 **5** **352m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne