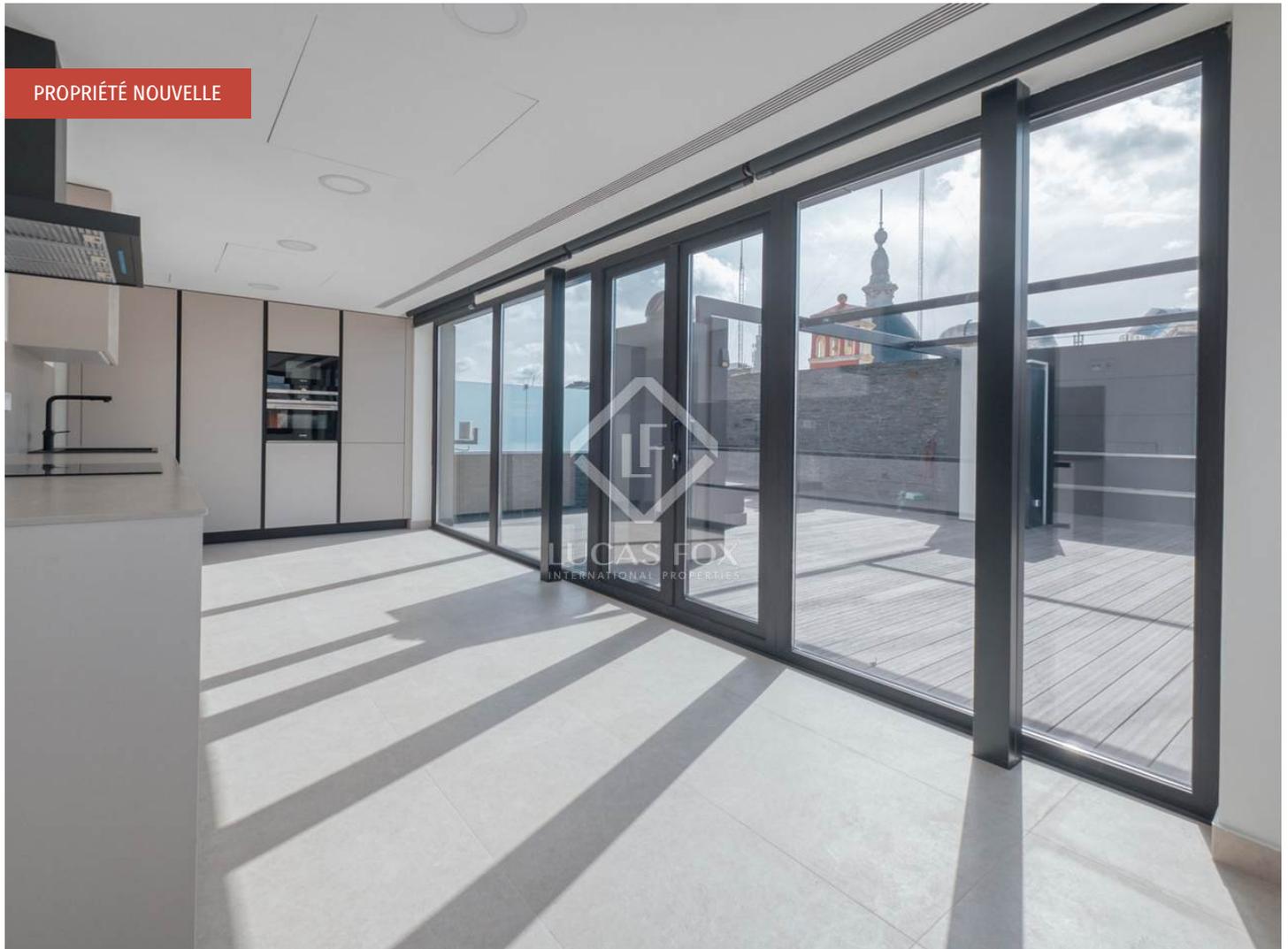


2 600 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Moncloa / Argüelles, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Moncloa / Argüelles » 28008

**3**            **4**            **187m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 600 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Moncloa / Argüelles, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Moncloa / Argüelles » 28008

**3**                      **4**                      **187m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Appartement spacieux et lumineux de 187 m2 avec une terrasse en attique récemment rénovée avec 3 chambres et 4 salles de bains à vendre à Moncloa / Argüelles

Lucas Fox Madrid présente cette maison exclusive de 187 m<sup>2</sup>, entièrement rénovée et toute neuve avec une excellente qualité. Il comprend également une place de parking et un débarras, offrant un confort supplémentaire.

Située au dernier étage d'un immeuble avec ascenseur dans l'un des meilleurs quartiers de Madrid, cette maison spectaculaire dispose d'une incroyable terrasse de style penthouse de plus de 30 m<sup>2</sup>, parfaite pour profiter de la lumière naturelle et de la vue.

En entrant dans la maison, nous trouvons un espace ouvert spacieux et lumineux qui intègre le salon-salle à manger avec une cuisine moderne et ouverte équipée d'appareils haut de gamme. Cet espace devient le centre de la vie sociale et familiale, avec un aménagement fonctionnel et élégant.

L'espace nuit comprend trois chambres spacieuses, toutes avec salle de bains privative, offrant un maximum d'intimité et de confort. La maison dispose également de toilettes invités et d'une buanderie pratique. La chambre principale se distingue par son espace et sa luminosité, avec quatre grandes fenêtres qui remplissent la pièce de lumière et créent une atmosphère unique.

Des finitions de luxe, une technologie domotique, ainsi que la climatisation et le chauffage dans chaque pièce garantissent un confort maximal. Il est entièrement meublé et prêt à emménager.

La maison est actuellement en cours de rénovation et les infographies illustrent un projet similaire.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/mad57986](https://lucasfox.fr/go/mad57986)

Terrasse, Jardin, Garage, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Service lift, Sécurité, Rénové, Puit, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

### Contactez-nous à propos de cette propriété

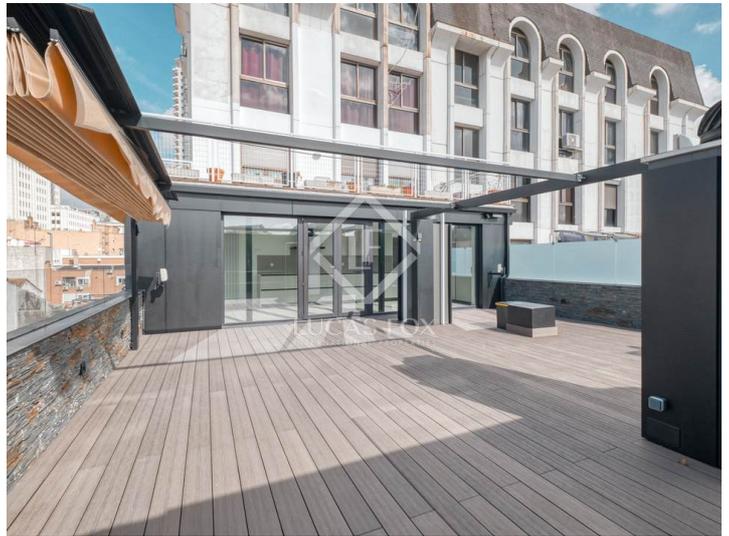
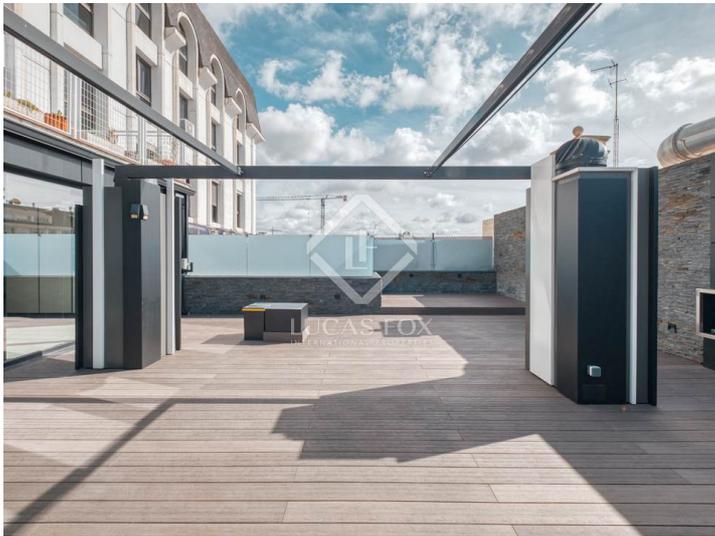
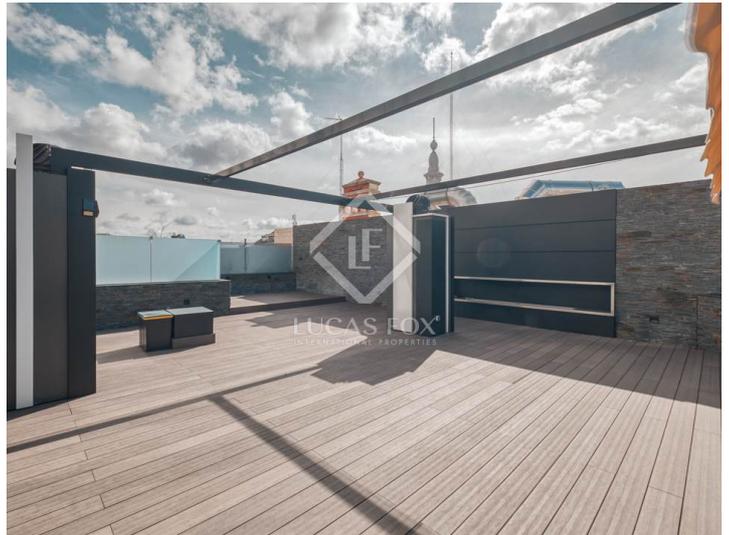
+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 600 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Moncloa / Argüelles, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Moncloa / Argüelles » 28008

**3**            **4**            **187m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne