REF. MAD58197

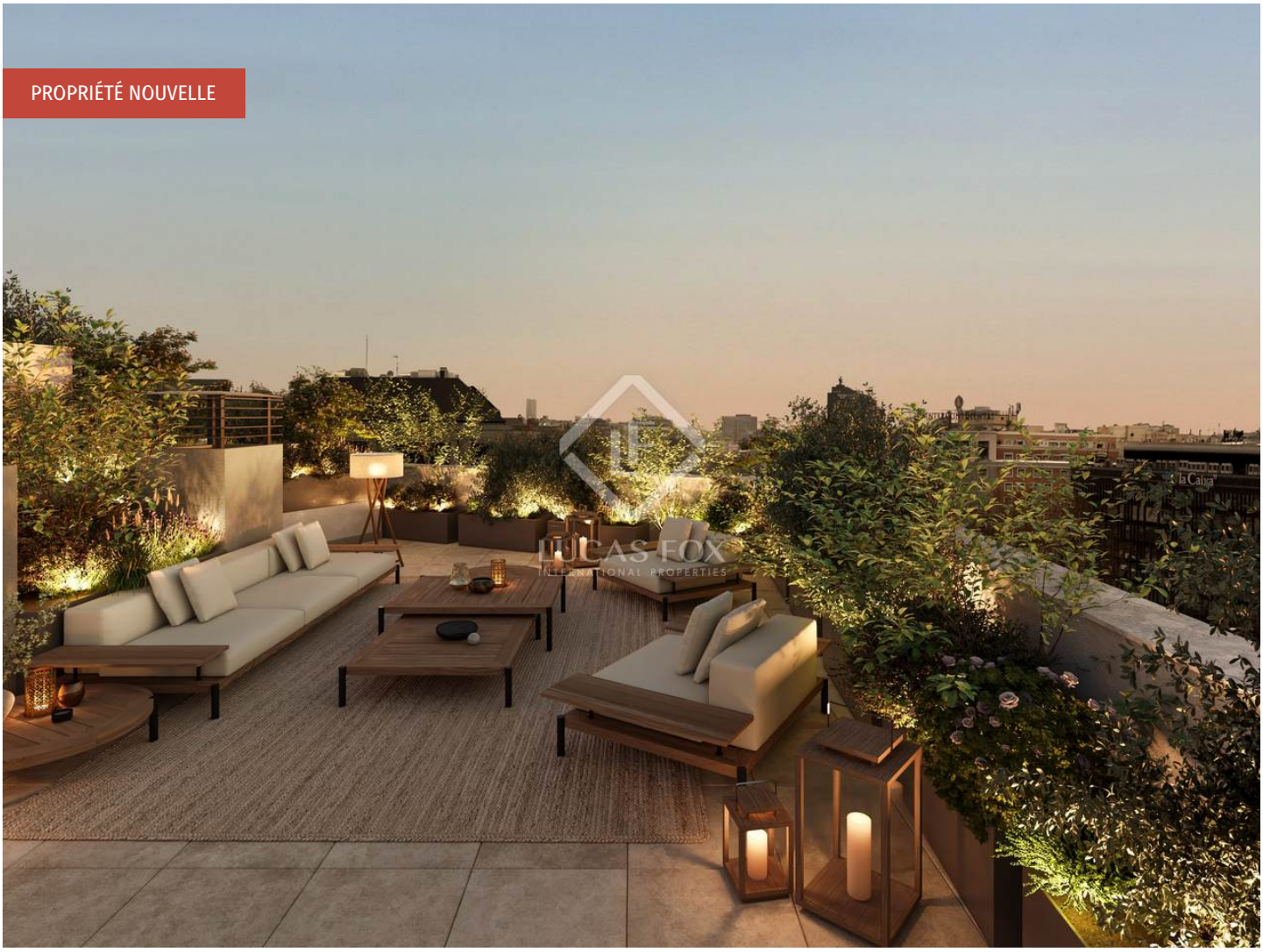
3 259 500 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

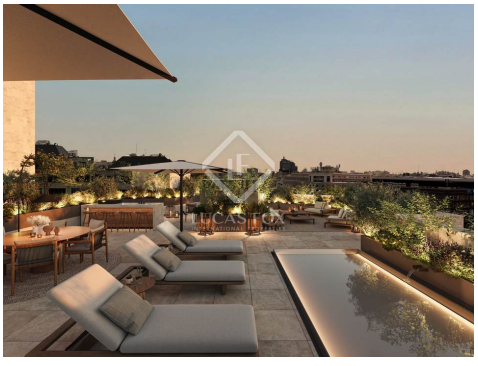
Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 41m² terrasse a vendre á El Viso

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamartín » El Viso » 28046

3	4	211m²	41m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

PROPRIÉTÉ NOUVELLE





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

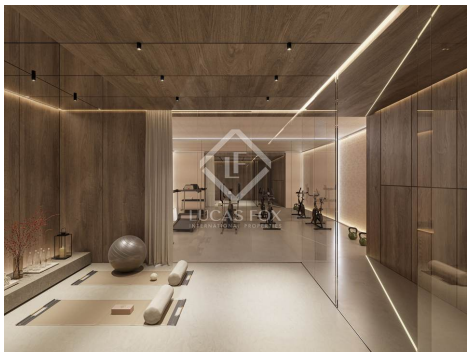
3 259 500 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 41m² terrasse a vendre á El Viso

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamartín » El Viso » 28046

3	4	211m²	41m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/mad58197

Piscine couverte, Piscine chauffée, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salon gourmet, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Maison neuve exclusive de 3 chambres avec terrasse de 41 m² à vendre à El Viso, Madrid

Lucas Fox présente Castellana Residences, un nouveau développement exclusif situé au cœur du Paseo de la Castellana, l'un des endroits les plus prestigieux et emblématiques de Madrid.

Ce projet exceptionnel offre un concept résidentiel unique, où élégance intemporelle et design avant-gardiste se marient harmonieusement. Le bâtiment soigneusement restauré conserve sa façade historique classée, élément architectural de grande valeur patrimoniale, tandis que son intérieur abrite des maisons sophistiquées conçues pour garantir un maximum de confort et d'exclusivité.

Les résidences de 2, 3 et 4 chambres ont été conçues pour offrir des espaces ouverts et lumineux, avec de grandes fenêtres et des terrasses spacieuses qui permettent une lumière naturelle abondante toute l'année. Chaque maison peut être personnalisée selon les goûts et les besoins du propriétaire, avec une sélection de finitions des marques les plus prestigieuses et des matériaux de la plus haute qualité. À l'intérieur, les points forts comprennent des sols en bois naturel et en porcelaine de Gunni & Trentino, une menuiserie haute performance pour une efficacité énergétique optimale et un système de chauffage par le sol aérothermique centralisé. De plus, les salles de bains et les cuisines sont équipées des meilleurs matériaux et de marques internationales telles que Villeroy & Boch, Cristina et Hidrobox.

Cette maison particulière est située au septième étage, offre 3 chambres et 4 salles de bains, avec une superficie de 211 m² et un espace extérieur privé de 41 m².

Les résidents de Castellana Residences profiteront d'espaces communs exclusifs conçus pour améliorer leur expérience de vie. Depuis son impressionnant hall d'entrée, doté d'un bureau de réception, d'un service de sécurité et d'une élégante salle d'attente donnant sur une cour anglaise, jusqu'à ses espaces de coworking et de co-living modernes, idéaux pour des réunions ou des événements privés. Le bâtiment dispose également d'un service de voiturier, d'une salle de sport entièrement équipée avec une salle d'entraînement personnelle, d'un spa luxueux avec un espace de massage et d'un espace gastronomique conçu pour les occasions spéciales.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

3 259 500 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 41m² terrasse a vendre á El Viso

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamartín » El Viso » 28046

3	4	211m²	41m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Castellana Residences représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une vie de luxe dans un emplacement imbattable, avec la possibilité de concevoir une maison personnalisée dans un bâtiment historique rénové avec les équipements les plus avancés.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

REF. MAD58197

3 259 500 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 41m² terrasse a vendre á El Viso

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamartín » El Viso » 28046

3	4	211m²	41m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne