

5 490 000 € Appartement - À vendre

Appartement a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

292m²

Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

5 490 000 € Appartement - À vendre

Appartement a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

292m²

Plan

DESCRIPTION

Fantastique appartement de 292 m² à rénover avec 4 balcons donnant sur la rue à vendre dans un immeuble classique du quartier de Recoletos à Madrid.

Lucas Fox Madrid présente cet appartement exclusif à rénover, idéal comme investissement immobilier, dans le quartier recherché de Recoletos. La maison est située dans un élégant bâtiment classique. Ce quartier convoité offre un accès à des services haut de gamme, des restaurants gastronomiques, des boutiques de créateurs et des galeries d'art, ce qui en fait l'un des quartiers les plus exclusifs et les plus recherchés de la capitale espagnole.

La maison présente des caractéristiques exceptionnelles, telles que des plafonds de 3,70 mètres de haut et quatre balcons extérieurs offrant des vues panoramiques et beaucoup de lumière. Il est à noter que la maison est actuellement démolie et ne possède plus de murs porteurs. Cette fonctionnalité offre à l'acheteur l'opportunité unique de concevoir et de distribuer l'espace selon ses préférences.

De plus, l'acheteur se voit proposer une proposition innovante : différentes options de rénovation au choix, offrant la possibilité d'adapter le bien aux goûts et aux besoins spécifiques du futur propriétaire.

Il offre un accès facile aux attractions culturelles et touristiques renommées telles que le parc du Retiro et le musée du Prado. De plus, il est proche de plusieurs points d'accès et voies de communication.



lucasfox.fr/go/mad58538

Concierge, Ascenseur, Haut de plafond,
Éléments d'époque, Éclairage naturel,
Domaine Royale, Parking,
Près des transports publics, Exterior,
Débarras, Chauffage, Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

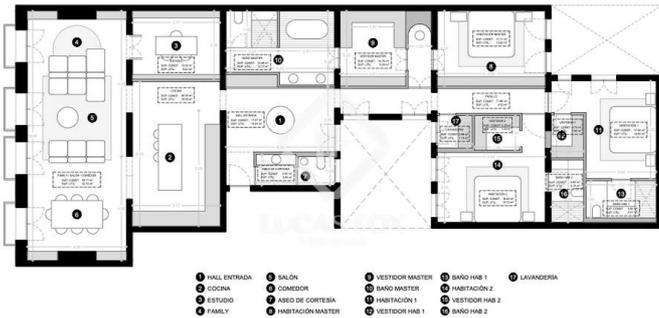
5 490 000 € Appartement - À vendre

Appartement a vendre á Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

292m²

Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne