

998 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 319m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Torreldones

Espagne » Madrid » Torreldones » 28250

|          |                 |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>5</b>        | <b>200m<sup>2</sup></b> | <b>319m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrasse                |



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

998 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 319m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Torrelodones

Espagne » Madrid » Torrelodones » 28250

|          |                 |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>5</b>        | <b>200m<sup>2</sup></b> | <b>319m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrasse                |

### DESCRIPTION

## Superbe villa neuve de 4 chambres avec 320 m<sup>2</sup> d'espace extérieur et une piscine privée à vendre à Torrelodones, Madrid

Lucas Fox présente KREST, un développement exclusif de 31 villas de luxe situées dans le prestigieux domaine de Las Marías à Torrelodones, au nord-ouest de Madrid. Un cadre naturel incomparable, flanqué de parcs protégés et de la chaîne de montagnes de Guadarrama, alliant parfaitement intimité, design contemporain et connexion directe avec la nature.

À seulement 30 minutes du centre-ville de Madrid, KREST offre une qualité de vie inégalée grâce à sa proximité avec des services clés tels que la gare de train de banlieue, l'hôpital, les écoles, les zones commerciales et un accès pratique à l'autoroute A-6. Une enclave stratégique qui offre tranquillité et exclusivité.

Les maisons se distinguent par leurs lignes architecturales pures, leur jeu de volumes et leurs grandes surfaces vitrées qui intègrent les jardins privés aux espaces intérieurs. L'aménagement paysager, inspiré de la forêt indigène de chênes et de pins, transforme la visite du développement en une expérience immersive en pleine nature.

Cette villa exclusive dispose de 4 chambres et 5 salles de bains réparties sur deux étages confortables, avec une superficie construite de 200 m<sup>2</sup>. À l'extérieur, profitez d'un spectaculaire jardin privé de 320 m<sup>2</sup> avec piscine, parfait pour se détendre et profiter de l'environnement naturel. La maison offre un aménagement ouvert et fluide qui relie harmonieusement les espaces intérieurs à l'extérieur, grâce à de grandes fenêtres qui inondent les pièces principales de lumière naturelle. Il dispose également d'une place de parking privée.

Le développement propose quatre types de maisons qui s'adaptent aux différents besoins de ses résidents, toutes dotées de terrasses spacieuses, de jardins privés avec possibilité de piscine, de pièces lumineuses et d'aménagements conçus pour maximiser le confort.



[lucasfox.fr/go/mad58846](https://lucasfox.fr/go/mad58846)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

998 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 319m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Torrelodones

Espagne » Madrid » Torrelodones » 28250

|          |                 |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>5</b>        | <b>200m<sup>2</sup></b> | <b>319m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrasse                |

KREST s'engage fermement en faveur de la durabilité, avec des solutions telles que l'isolation de pointe, les systèmes aérothermiques, le refroidissement par plancher radiant, le contrôle domotique et les piscines écologiques de chloration saline. Une vision résidentielle contemporaine alliant technologie, respect de l'environnement et bien-être.

Découvrez un projet unique qui redéfinit le concept de luxe résidentiel dans la Communauté de Madrid.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

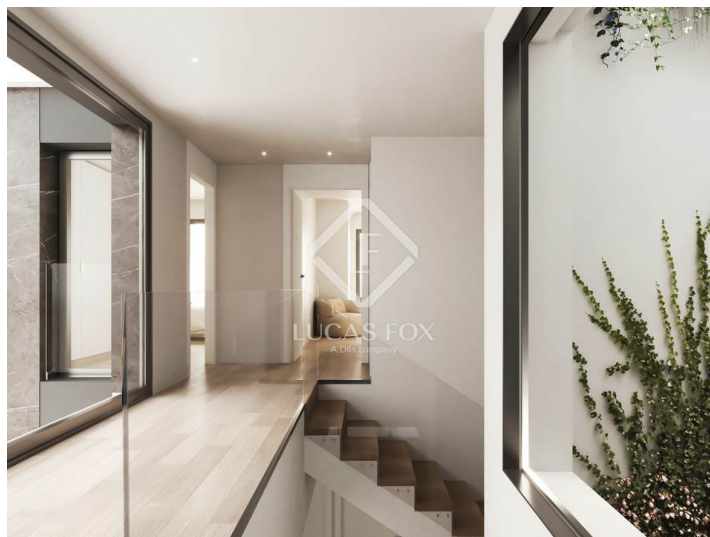


998 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 319m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Torreldones

Espagne » Madrid » Torreldones » 28250

|          |                 |                         |                         |
|----------|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>4</b> | <b>5</b>        | <b>200m<sup>2</sup></b> | <b>319m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrasse                |



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne