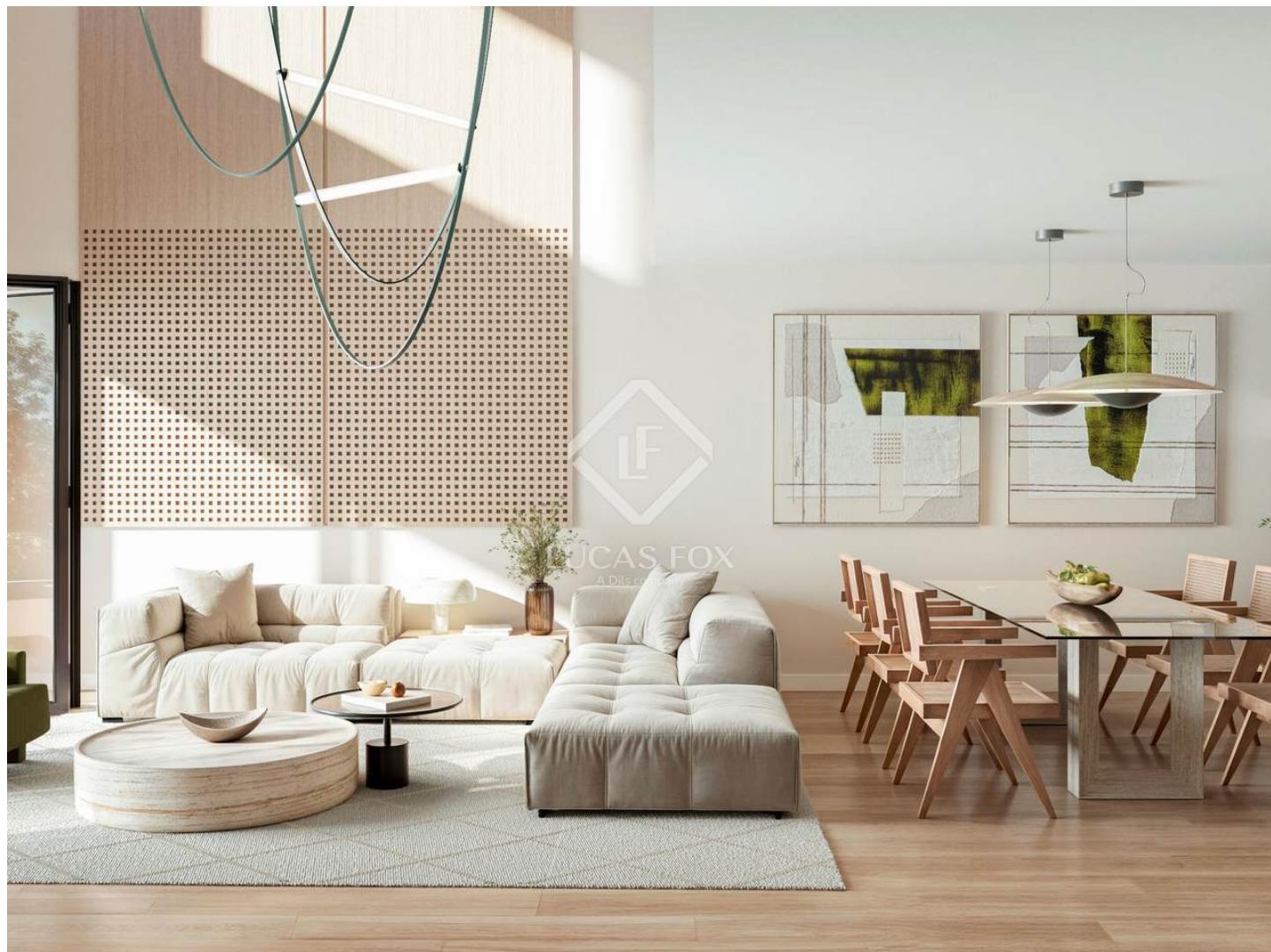


1 047 600 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 214m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Torrelodones

Espagne » Madrid » Torrelodones » 28250

Q1 2026	4	3	198m <sup>2</sup>	214m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 047 600 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 214m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Torrelodones

**Superbe villa neuve de 4 chambres avec 215 m<sup>2</sup> d'espace extérieur à vendre à Torrelodones, Madrid.**

Lucas Fox présente ONIX, un complexe résidentiel exclusif de 29 maisons unifamiliales situé dans le prestigieux domaine de Las Marías à Torrelodones, au nord-ouest de Madrid. Un développement unique qui combine architecture contemporaine, intégration paysagère et durabilité dans l'un des environnements naturels les plus privilégiés des montagnes de Madrid.

Les maisons s'adaptent au terrain et à la végétation indigène, avec des volumes aux lignes clairement définies en forme de cubes et de grandes fenêtres qui offrent des vues sur l'extérieur, laissent entrer une lumière naturelle abondante et donnent accès aux jardins. Il s'agit d'un projet qui met en valeur la présence d'espaces extérieurs, avec des jardins conçus par le célèbre paysagiste Hipólito Bettencourt, en hommage à la biodiversité locale.

Cette villa particulière offre 195 m<sup>2</sup> de surface construite répartis sur deux étages, avec un aménagement intérieur fonctionnel et élégant. Il dispose de quatre chambres et de trois salles de bains, ainsi que d'un spacieux salon-salle à manger ouvert, inondé de lumière naturelle et directement relié à l'extérieur. Ses 215 m<sup>2</sup> d'espace extérieur comprennent un jardin soigneusement conçu, idéal pour profiter du beau temps, se détendre ou partager des moments dans un cadre d'intimité absolue.

Fidèles à leur engagement en faveur du développement durable, les maisons ONIX intègrent des solutions hautement écoénergétiques : une isolation thermique et acoustique de pointe, un système aérothermique, un chauffage par le sol radiant, une menuiserie extérieure à contrôle solaire et un système domotique pour une gestion intelligente de la maison. Les piscines à chloration au sel offrent une alternative plus naturelle et plus respectueuse de l'environnement.

Il est situé dans un environnement calme mais bien desservi, offrant un emplacement privilégié. Il est situé à seulement 30 minutes du centre de Madrid et offre un accès direct à l'autoroute A-6, à la gare de Cercanías et à plusieurs lignes de bus. Le développement bénéficie également de sa proximité avec les services essentiels tels que les hôpitaux, les écoles, les zones commerciales et le centre-ville de Torrelodones.

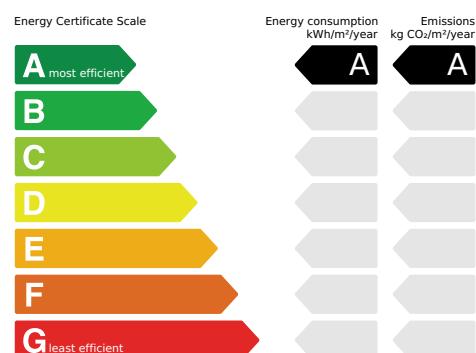
ONIX propose des maisons design confortables avec des jardins paysagers.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/mad58943](http://lucasfox.fr/go/mad58943)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système domotique, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 047 600 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 214m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Torrelodones



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne