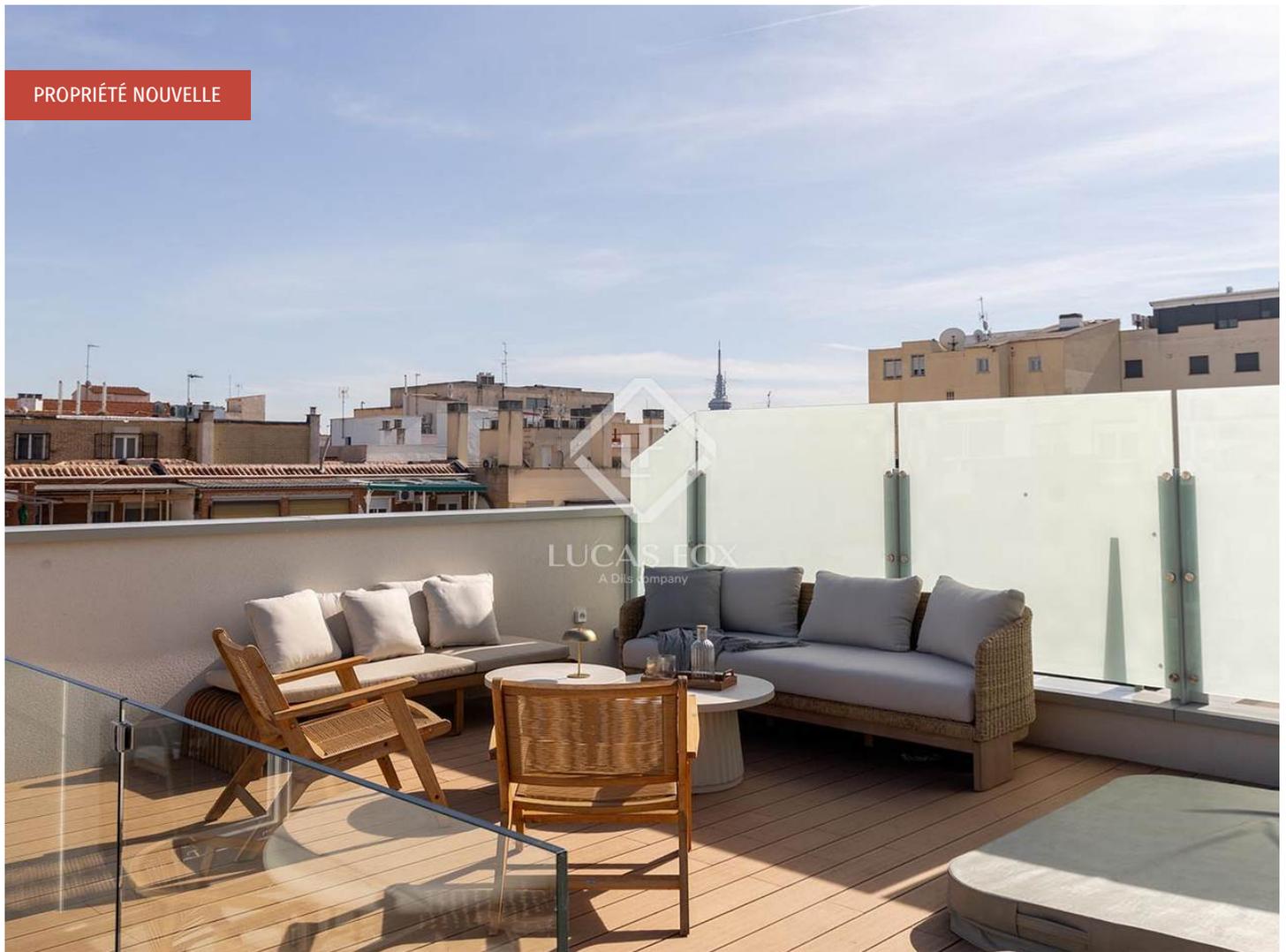


3 303 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 85m² terrasse a vendre à Lista

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

4	4	203m²	85m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

3 303 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 85m² terrasse a vendre à Lista

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

4 Chambres **4** Salles de bains **203m²** Plan **85m²** Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse exclusif de nouvelle construction avec 4 chambres et 4 salles de bains et une terrasse privée de 85 m² avec jacuzzi et espace détente à vendre à Lista, Madrid.

Lucas Fox présente ce penthouse exclusif de nouvelle construction sur la Calle Padilla, situé dans un élégant immeuble des années 1930 au cœur du quartier de Lista, dans le prestigieux quartier de Salamanca. Une opportunité unique de profiter d'une maison haut de gamme dans l'un des quartiers les plus convoités de Madrid, où l'architecture classique et le confort contemporain coexistent en parfaite harmonie.

Ce magnifique penthouse offre 203 m² répartis sur un rez-de-chaussée lumineux et fonctionnel, avec quatre chambres et quatre salles de bains. Trois des chambres disposent de salles de bains privatives, tandis que la quatrième chambre, également double, dispose d'une salle de bains séparée. La maison dispose également d'une buanderie et d'un spacieux séjour-salle à manger avec cuisine ouverte, exposé nord et baigné de lumière naturelle grâce à ses grandes fenêtres. La cuisine, entièrement équipée d'appareils haut de gamme, s'intègre élégamment dans l'espace social, créant un environnement parfait pour la vie quotidienne et les divertissements.

L'un des principaux attraits de cette propriété est sa spectaculaire terrasse privée de 85 m², située à l'étage supérieur. Une véritable oasis urbaine avec un espace détente, un coin repas extérieur, des vues exclusives et un jacuzzi qui vous invite à vous détendre dans un cadre privilégié.

La propriété comprend deux places de parking et un débarras sur la même propriété. De plus, les résidents de cet immeuble exclusif peuvent profiter d'espaces communs entièrement équipés, notamment une salle de sport entièrement équipée, une piscine et des jardins communs. La maison comprend également un chauffage et une climatisation par le sol, offrant un confort maximal toute l'année.



lucasfox.fr/go/mad58982

Terrasse, Piscine, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Domaine Royale, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

3 303 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 85m² terrasse a vendre à Lista

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

4	4	203m²	85m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Situé dans le quartier de Salamanca, l'un des quartiers les plus emblématiques et prestigieux de Madrid, ce penthouse combine un emplacement imbattable avec une qualité de construction et de conception exceptionnelle. Le quartier de Lista se distingue par son atmosphère résidentielle calme, son offre gastronomique de première classe et sa proximité avec les principales zones commerciales de la ville.

Une propriété unique qui représente l'essence du luxe contemporain dans un cadre chargé d'histoire.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Contactez-nous à propos de cette propriété

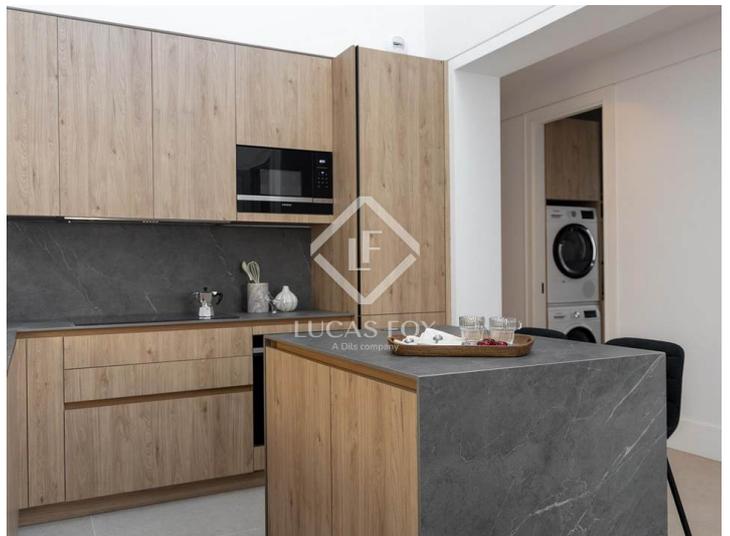
+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

3 303 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse de nouvelle construction avec 4 chambres avec 85m² terrasse a vendre à Lista

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

4 **4** **203m²** **85m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne