

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28120

7	5	320m²	1.252m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28120

7 **5** **320m²** **1.252m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa individuelle à Santo Domingo, Madrid

Lucas Fox vend une villa individuelle située dans le développement de Santo Domingo. Cette propriété est située sur un grand terrain avec un jardin, une piscine et un espace extérieur adapté à diverses utilisations familiales.

La maison est répartie sur trois étages, ce qui permet de réaliser la vie quotidienne au rez-de-chaussée.

Rez-de-chaussée :

Il dispose d'un hall d'entrée, d'un salon-salle à manger avec accès à un porche couvert, d'un jardin et d'une piscine. La salle à manger est reliée à la cuisine, qui comprend un espace bureau. A cet étage se trouvent quatre chambres qui partagent une salle de bain complète.

Ces espaces peuvent être réaménagés pour créer une disposition de chambre différente ou ajouter des salles de bains supplémentaires, selon les besoins de l'acheteur.

Premier étage (sur deux niveaux) :

Au premier niveau se trouve une chambre. En montant d'un demi-niveau supplémentaire, on trouve une salle de bain complète, une autre chambre avec salle de bain attenante et la chambre principale avec salle de bain attenante, un dressing, une cheminée et une pièce supplémentaire actuellement utilisée comme bureau ou salon.

Rez-de-chaussée

Il comprend un séjour avec accès direct au jardin, une salle de bain complète et plusieurs espaces de rangement.

La maison dispose d'un garage fermé pour deux véhicules.



lucasfox.fr/go/mad59093

Terrasse, Jardin, Sol en marbre, Parquet, Éclairage naturel, Utility room, Salle de jeux, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Cheminée, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28120

7	5	320m²	1.252m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Santo Domingo est un développement résidentiel exclusif à Algete, situé à côté de l'autoroute A-1, au kilomètre 28 en direction de Burgos. Il est situé dans un emplacement privilégié, très proche de l'aéroport de Madrid et à seulement 15 minutes du centre-ville. Ce développement privé se distingue par l'offre d'une large gamme de services uniques dans la région, car il possède son propre centre commercial qui comprend : un cabinet médical de la Sécurité sociale, un bureau de poste, des banques, une pharmacie, des restaurants, un vétérinaire, une salle de sport, divers commerces et un club social entièrement rénové. Ce dernier propose un parcours de golf, une piscine, une école de tennis et des espaces de loisirs pour les enfants et les adultes.

De plus, Saint-Domingue dispose d'écoles publiques, privées et internationales telles que SEK et Trinity College, d'une résidence pour personnes âgées et d'une église.

La sécurité dans le complexe est exceptionnelle, grâce à son service de sécurité privé, à la présence policière locale et à un système de caméras périmétriques 24 heures sur 24. Il dispose également d'un bureau d'adjoint au maire au sein du lotissement, ce qui facilite toutes les démarches administratives sans avoir besoin de se déplacer.

Un autre point fort est que Santo Domingo est le seul développement résidentiel de la région avec un service complet de gaz naturel et un double système d'approvisionnement en eau, alimenté par le canal de Isabel II et ses propres puits pour l'arrosage des jardins et des piscines.

En termes de transport, le développement est relié par une ligne de bus régulière (171) qui arrive à l'échangeur de la Plaza de Castilla, effectuant des arrêts à des points clés tels que le métro de San Sebastián de los Reyes et l'hôpital public Infanta Sofía, qui peut également être atteint en voiture en seulement 10 minutes.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 150 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 7 chambres a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28120

7 **5** **320m²** **1.252m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne