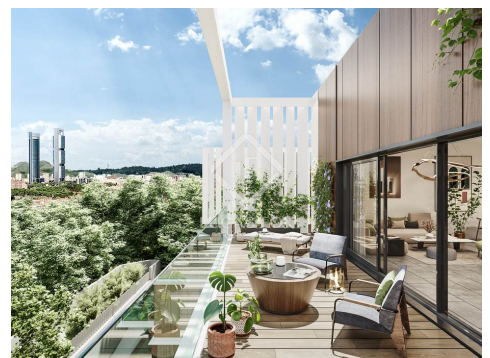
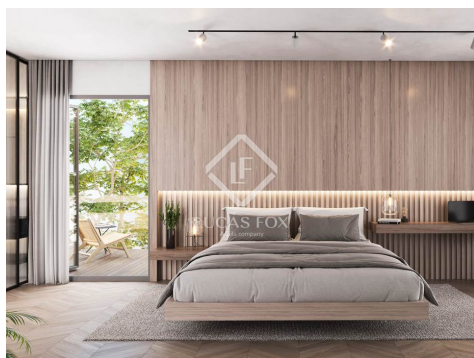
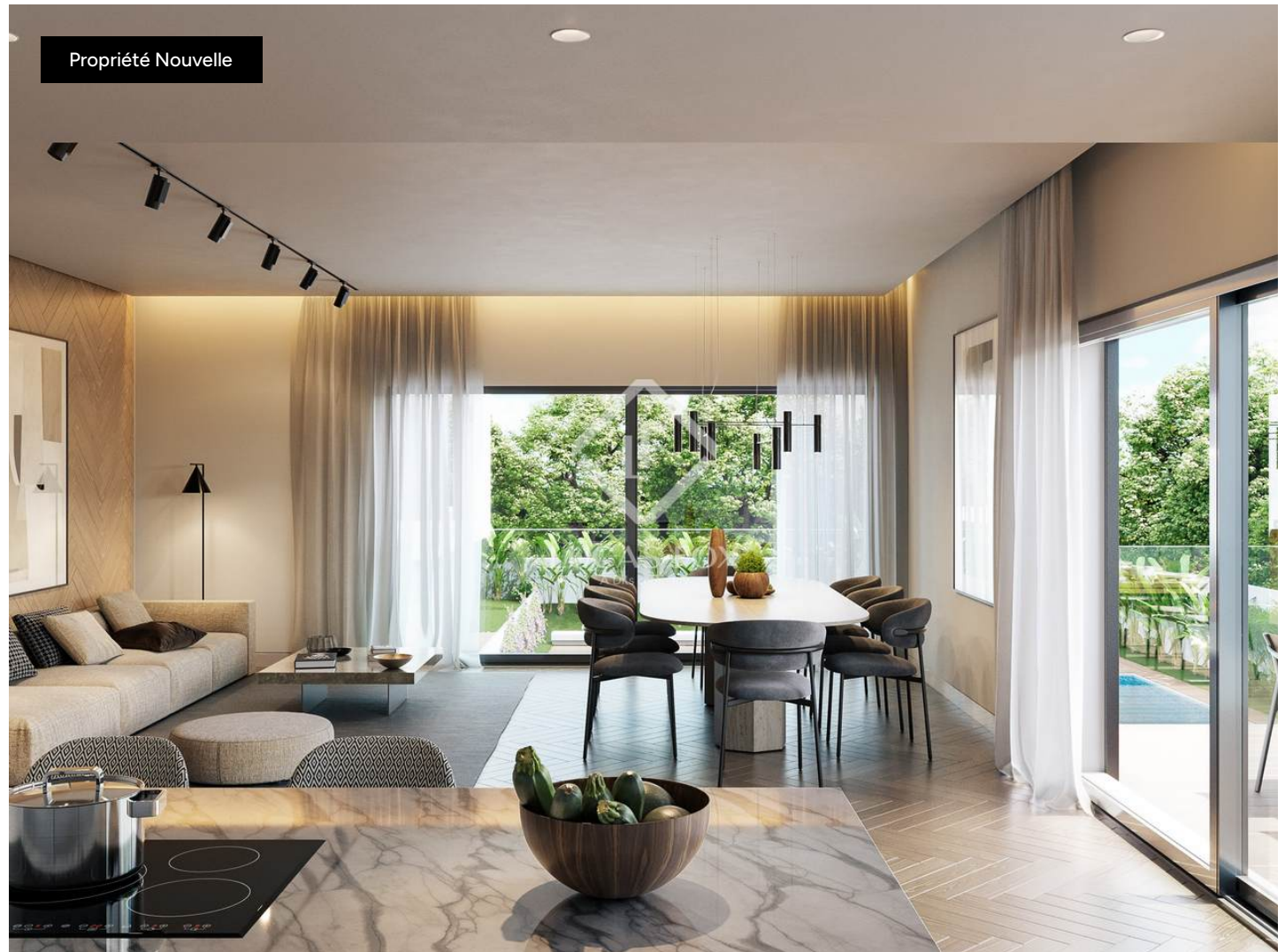


1 580 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 66m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Arturo Soria

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Arturo Soria » 28033

Q2 2027	3	2	198m <sup>2</sup>	66m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 580 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 66m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Arturo Soria

**Superbe penthouse neuf de 3 chambres et terrasse de 66 m<sup>2</sup> à vendre dans un complexe avec piscine commune à Arturo Soria, Madrid.**

Lucas Fox présente Allendesalazar, un nouveau programme immobilier exclusif situé dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Madrid, Arturo Soria.

Cet appartement se distingue par son design avant-gardiste, ses espaces lumineux et aérés, et la possibilité de personnaliser son intérieur selon les goûts de son propriétaire. Conçu pour un confort optimal, le bien-être et une fonctionnalité maximale, il offre un agencement pratique, une abondante lumière naturelle et des finitions haut de gamme.

Ce logement se situe au troisième et dernier étage du bâtiment A et offre une surface habitable de 106 m<sup>2</sup>, complétée par une agréable terrasse privative de 66 m<sup>2</sup>. L'appartement bénéficie d'une distribution fonctionnelle avec trois chambres, deux salles de bains et un espace de vie lumineux comprenant un séjour/salle à manger et une cuisine américaine entièrement équipée, créant ainsi un environnement spacieux, confortable et baigné de lumière naturelle.

Allendesalazar se situe au sein d'un complexe résidentiel privé et contemporain offrant de magnifiques espaces communs : deux piscines extérieures avec terrasse ensoleillée et jardins paysagers, une salle de sport entièrement équipée, un parking souterrain et des espaces de rangement privatifs. Le tout est conçu pour vous permettre de profiter d'un style de vie exclusif et paisible, sans renoncer aux avantages de vivre au cœur de Madrid.

Le complexe bénéficie d'un emplacement stratégique rue Allendesalazar, dans le prestigieux quartier Arturo Soria, et jouit d'une excellente desserte grâce à sa proximité avec le périphérique M-30 et les grands axes routiers tels que la rue Costa Rica. Le quartier offre un large éventail de services de loisirs, de restauration, d'éducation, de santé et de commerces, ainsi que de nombreux parcs et espaces verts qui contribuent à une qualité de vie élevée et à une grande tranquillité.

Allendesalazar représente une opportunité unique d'acquérir une résidence exclusive à Madrid, où design, qualité et fonctionnalité s'allient pour offrir un style de vie distingué, dans un environnement résidentiel soigneusement conçu pour le bien-être et le confort de ses habitants.

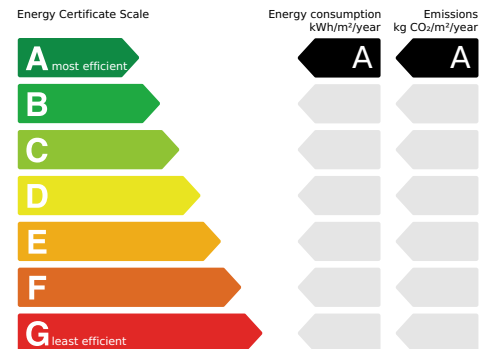
Le prix du bien comprend une place de parking et un local de rangement.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée.



[lucasfox.fr/go/mad59183](https://lucasfox.fr/go/mad59183)

Terrasse, Piscine, Salle de fitness,  
Garage, Ascenseur, Éclairage naturel,  
Terrasse commune, Parking,  
Système domotique, Système d'alarme,  
Près des transports publics,  
Nouvellement construit, Exterior,  
Espace chill-out, Double vitrage,  
Débaras, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation, Balcon



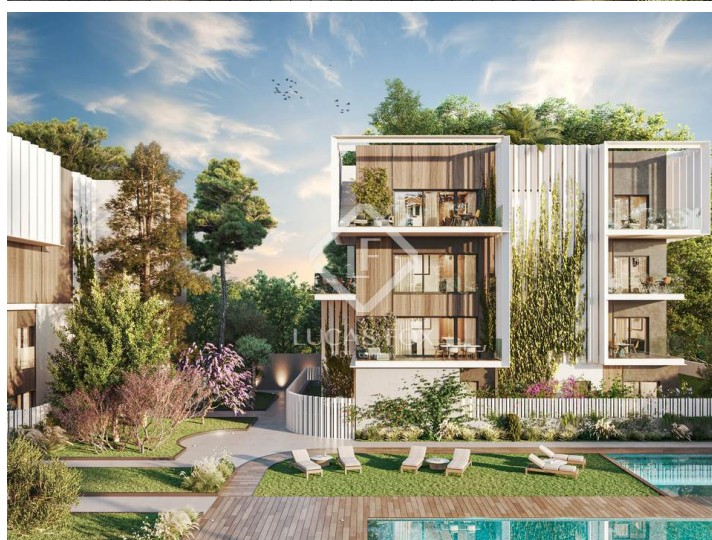
**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne



1 580 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse de nouvelle construction avec 3 chambres avec 66m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Arturo Soria



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne