

8 000 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre à Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

**5** **4** **462m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

8 000 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre à Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

**5** **4** **462m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

## Maison de luxe exclusive au cœur de Castellana – 462 m<sup>2</sup> d'élégance, de lumière et de confort

Située dans l'une des rues les plus emblématiques du quartier de Castellana, dans le prestigieux quartier de Salamanca, se trouve cette impressionnante propriété de 462 m<sup>2</sup>, située dans un domaine majestueux des années 1960 avec portier.

La maison se distingue par son espace, sa disposition fonctionnelle et sa luminosité extraordinaire, grâce à son excellente orientation et ses grandes fenêtres.

Elle dispose de quatre chambres spacieuses, toutes avec salle de bains privative, dont une chambre de service avec sa propre salle de bains, assurant intimité et confort à toute la famille et au personnel. Il dispose également d'une salle de bain pour invités.

La rénovation a été réalisée avec les plus hauts standards du marché, avec une attention aux détails pour offrir une expérience de vie sophistiquée et contemporaine dans un cadre classique et majestueux.

Le bâtiment dispose d'un portier et conserve l'élégance typique des bâtiments du quartier de Salamanque, alliant tradition et modernité.

Une propriété unique, idéale pour ceux qui recherchent de l'espace, de la lumière naturelle, des finitions luxueuses et l'un des meilleurs emplacements de Madrid, à quelques mètres du Paseo de la Castellana, entourée de services, d'écoles internationales, de boutiques haut de gamme et d'excellentes liaisons de transport.



[lucasfox.fr/go/mad60039](https://lucasfox.fr/go/mad60039)

Terrasse, Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Vue sur la ville, Service lift, Service entrance, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

8 000 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre à Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

**5**                    **4**                    **462m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne