

1 180 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle
Appartement avec 3 chambres a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

3 **2** **99m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 180 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

3 **2** **99m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Charmant appartement extérieur à rénover dans un immeuble classique avec 2/3 chambres à Goya, quartier Salamanca, Madrid.

Située dans une majestueuse propriété de 1901 dont la façade d'origine a été soigneusement préservée, cette maison exclusive de 99 m² se trouve dans le quartier prisé de Goya. Située dans l'une des rues les plus emblématiques du quartier de Salamanca, cet appartement allie le charme de l'architecture classique à un grand potentiel de personnalisation et de mise en valeur.

Bénéficiant d'une excellente orientation est, la lumière matinale inonde chaque pièce par deux balcons continus, apportant chaleur et luminosité à la maison. Les plafonds de trois mètres de hauteur amplifient la sensation d'espace, tandis que l'agencement moderne permet une séparation claire des espaces jour et nuit, avec la possibilité d'aménager jusqu'à trois chambres et deux salles de bains.

Cet appartement offre non seulement une base solide pour créer une résidence sur mesure, mais aussi une excellente opportunité d'investissement. La demande constante dans le secteur et la croissance soutenue des valeurs immobilières font de ce bien une option sûre, tant pour un usage privé que pour un investissement.

De plus, les propriétaires proposent un projet de rénovation entièrement personnalisable, idéal pour adapter l'espace aux besoins et aux goûts des futurs acheteurs.

Une maison unique dans un environnement dynamique, à proximité de la culture, des services et d'excellentes connexions. Une opportunité de vivre ou d'investir dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Madrid.



lucasfox.fr/go/mad60050

Ascenseur, Éléments d'époque,
Éclairage naturel, Domaine Royale,
Près des transports publics, Exterior,
Chauffage, Balcon, À rénover

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

