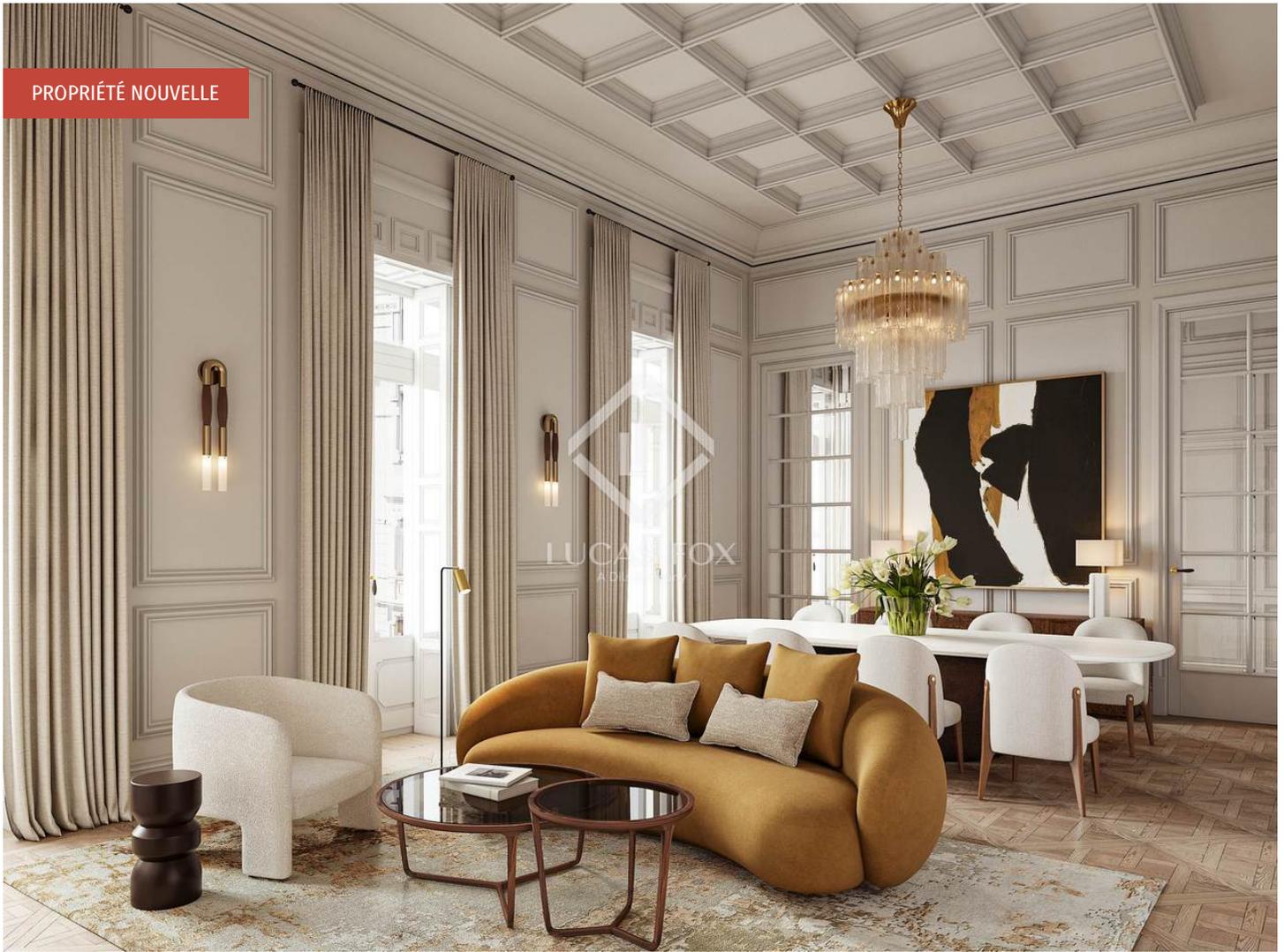


1 850 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28004

1 **1** **164m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 850 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28004

1 **1** **164m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement exclusif de 107 m² avec des espaces de vie spacieux, de hauts plafonds et des équipements tels qu'un spa, une terrasse sur le toit et une piscine chauffée à vendre à Chamberí, Madrid.

Lucas Fox présente le projet résidentiel Sagasta, situé au cœur de Chamberí. Cet impressionnant bâtiment historique, construit en 1893 pour servir de résidence au vicomte Torre-Almiranta, a été restauré avec brio par l'équipe de Touza Arquitectos, en collaboration avec le prestigieux cabinet de design Lázaro Rosa-Violán. Ce projet unique allie des éléments d'époque raffinés à des équipements modernes.

Cet appartement spacieux et exclusif d'une superficie construite de 107 m² comprend un spacieux salon-salle à manger avec une cuisine ouverte. L'espace nuit comprend une chambre, un bureau et une salle de bain complète. Une place de parking et un débarras sont également inclus.

Conçue comme une véritable résidence palatiale, la maison se distingue par ses hauts plafonds ornés de moulures d'origine. Elle est également dotée de grandes fenêtres laissant entrer une abondante lumière naturelle. Soigneusement conçue, elle dispose désormais de parquet en chêne, d'une cuisine avec placards et moulures peints en blanc, d'éviers et de douches en marbre, ainsi que d'élégantes armoires.

De plus, Residencial Sagasta propose des installations et services exclusifs à ses résidents. Parmi ceux-ci figurent une piscine intérieure chauffée, un spa avec sauna et espace massages, une salle de sport entièrement équipée et un toit-terrasse avec solarium offrant une vue exceptionnelle sur Madrid. Il dispose également de cours intérieures paysagées exclusives, d'une galerie détente, d'un gastrobar et d'une bibliothèque. L'établissement propose également un service de conciergerie 24h/24, un parking automatisé et des caves.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à nous contacter.



lucasfox.fr/go/mad60351

Piscine couverte, Piscine chauffée, Piscine, Spa, Garage, Concierge, Ascenseur, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 850 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre à Trafalgar, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Trafalgar » 28004

1 **1** **164m²**
Chambres Salles de bains Plan



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

- 1 Estudio
- 1 Cuarto de Baño
- 1 Trastero
- 1 Vaseo parking

SUPERFICIES (M²)

108,65 Construida
162,89 Construida + ZCCZ

**PLANTA BAJA C
ESCALERA DERECHA**

ARQUITECTURA: *Tomas Argente*
INTERIORISMO: *Tomas Rivero Velaz*

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 • madrid@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne