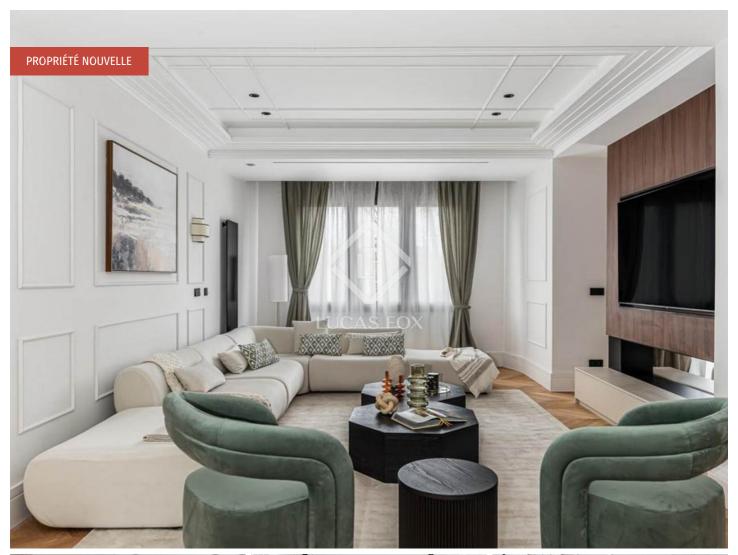


### 4 700 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

# Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4 5 431m² Chambres Salles de bains Plan











#### 4 700 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4 5 431m<sup>2</sup>
Chambres Salles de bains Plan

#### **DESCRIPTION**

Appartement de 431 m² avec 4 chambres et 5 salles de bains, entièrement rénové et à vendre dans le quartier de Castellana à Salamanque. Situé au cinquième étage, il dispose d'un ascenseur, d'une buanderie, de deux débarras et d'un concierge.

Lucas Fox présente cet extraordinaire appartement de luxe, soigneusement rénové et prêt à emménager, situé au cœur du quartier animé de Castellana, dans le prestigieux quartier de Salamanca à Madrid. Situé au cinquième étage d'un immeuble, cet impressionnant bien allie à la perfection élégance classique et équipements modernes.

La maison offre une surface habitable généreuse de 431 m², aménagée de manière pratique et raffinée pour maximiser l'espace et la lumière naturelle. Elle comprend quatre chambres spacieuses, conçues pour offrir un maximum de confort et d'intimité. Elle dispose également de cinq salles de bains (quatre salles de bains complètes et une salle d'eau), garantissant un confort optimal à tous les résidents et invités.

Parmi les atouts majeurs de la propriété, on trouve une buanderie, gage de praticité au quotidien. L'immeuble est équipé d'un ascenseur, facilitant l'accès à la maison. Pour plus de confort, la propriété comprend deux débarras, parfaits pour un rangement supplémentaire. De plus, les résidents bénéficieront d'un service de conciergerie, qui assure sécurité et assistance.

L'emplacement privilégié, les équipements modernes et une rénovation récente de haute qualité font de cette maison une opportunité unique dans l'un des quartiers les plus prisés de Madrid. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez nous contacter.



lucasfox.fr/go/mad60620

Concierge, Ascenseur, Utility room, Rénové, Débarras



#### 4 700 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

# Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28006

4 5 431m<sup>2</sup> Chambres Salles de bains Plan









Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.