

2 090 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Cortes / Huertas, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Cortes / Huertas » 28012

3 2 209m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

2 090 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Cortes / Huertas, Madrid

Appartement très lumineux avec cinq balcons donnant sur la rue en très bon état avec 3 chambres à vendre dans le Barrio de las Letras, Madrid.

Située au troisième étage d'un immeuble majestueux dans l'un des quartiers les plus emblématiques de Madrid, cette spectaculaire maison de 209 m² allie espace, lumière naturelle et charme unique du quartier littéraire.

La propriété dispose d'une entrée spacieuse qui mène à un salon-salle à manger lumineux et spacieux, idéal pour recevoir et se détendre dans un cadre chaleureux et calme. Elle comprend trois chambres spacieuses, dont deux donnent sur l'extérieur et bénéficient de balcons traditionnels, parfaits pour profiter de l'atmosphère du quartier depuis le confort de votre maison.

La maison offre deux salles de bain complètes, une avec une élégante baignoire sur pieds autoportante, ainsi qu'une buanderie séparée et une grande cuisine entièrement équipée, avec un espace et un design conçus pour un usage quotidien.

Ses hauts plafonds renforcent la sensation d'espace et la luminosité naturelle qui y règne tout au long de la journée. Malgré sa situation centrale, l'appartement est exceptionnellement calme : aucun bruit n'est perçu, ce qui en fait une véritable oasis urbaine.

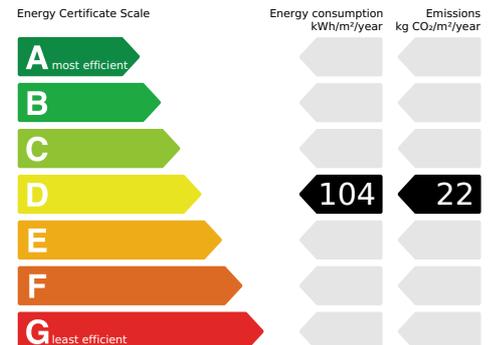
La maison est en très bon état, récemment rénovée en 2019, et dispose également d'un débarras. Le projet de rénovation de l'entrée du bâtiment a déjà été approuvé par la copropriété, ce qui ajoutera encore plus de valeur et de représentativité à la propriété.

Une propriété unique, parfaite pour ceux qui recherchent une résidence avec histoire, caractère et confort dans l'un des quartiers les plus distinctifs de Madrid.



lucasfox.fr/go/mad61529

Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Puit, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Chauffage, Balcon, Accès en fauteuil roulant



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

2 090 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Cortes / Huertas, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne