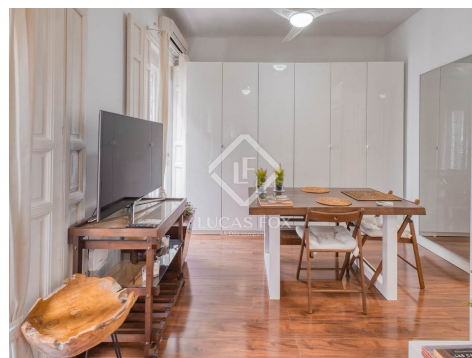
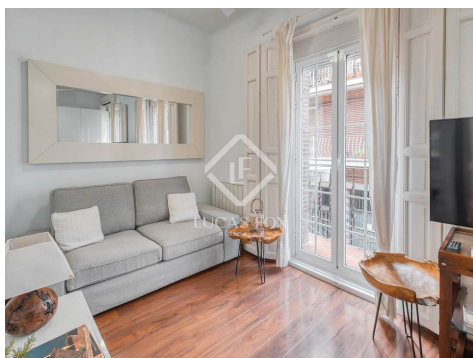
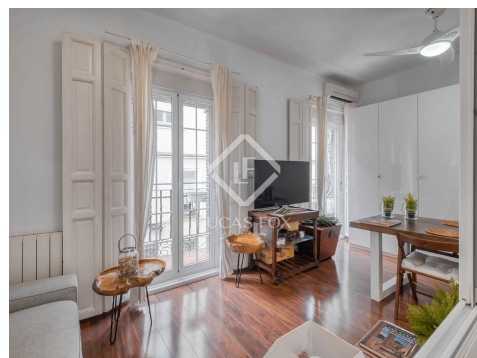


770 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28028

2	2	82m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

770 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Goya, Madrid

Lucas Fox propose un excellent appartement divisé en deux unités avec deux chambres, deux salles de bains et une double cuisine, prêt à être rénové à votre goût.

Opportunité unique dans le quartier de Guindalera. Spacieux appartement à vendre, offrant une double configuration. Actuellement divisé en deux logements distincts sur un seul acte de propriété, il est idéal pour un investissement ou une utilisation mixte (résidentiel et locatif).

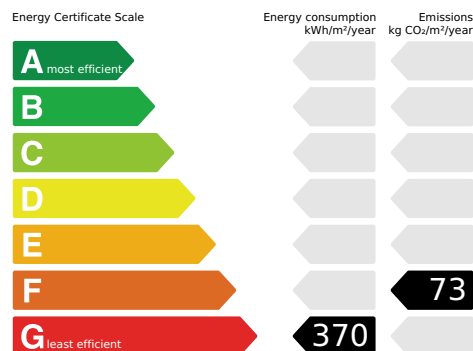
La propriété dispose de deux chambres, deux salles de bain complètes, deux cuisines et deux salons, offrant une grande polyvalence. Grâce à son agencement, elle est idéale pour ceux qui cherchent à générer des revenus en louant une partie tout en vivant dans l'autre, ou pour louer les deux logements temporairement.

La maison a besoin d'être rénovée, vous permettant d'adapter pleinement les espaces à vos goûts et à votre projet. Située dans un quartier résidentiel bien desservi et à proximité de tous les services, cette propriété constitue une excellente option pour les particuliers comme pour les investisseurs.



[lucasfox.fr/go/mad62246](https://lucasfox.fr/go/mad62246)

Parquet, Exterior, Cuisine équipée,  
Climatisation, Balcon

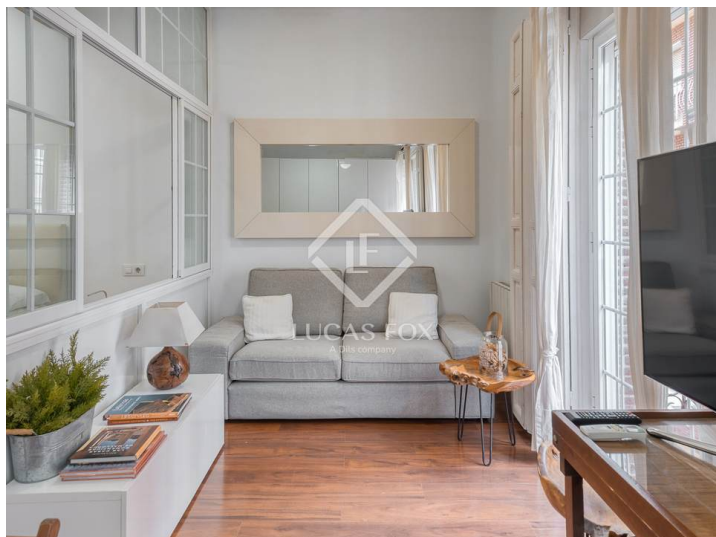


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

770 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Goya, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne