

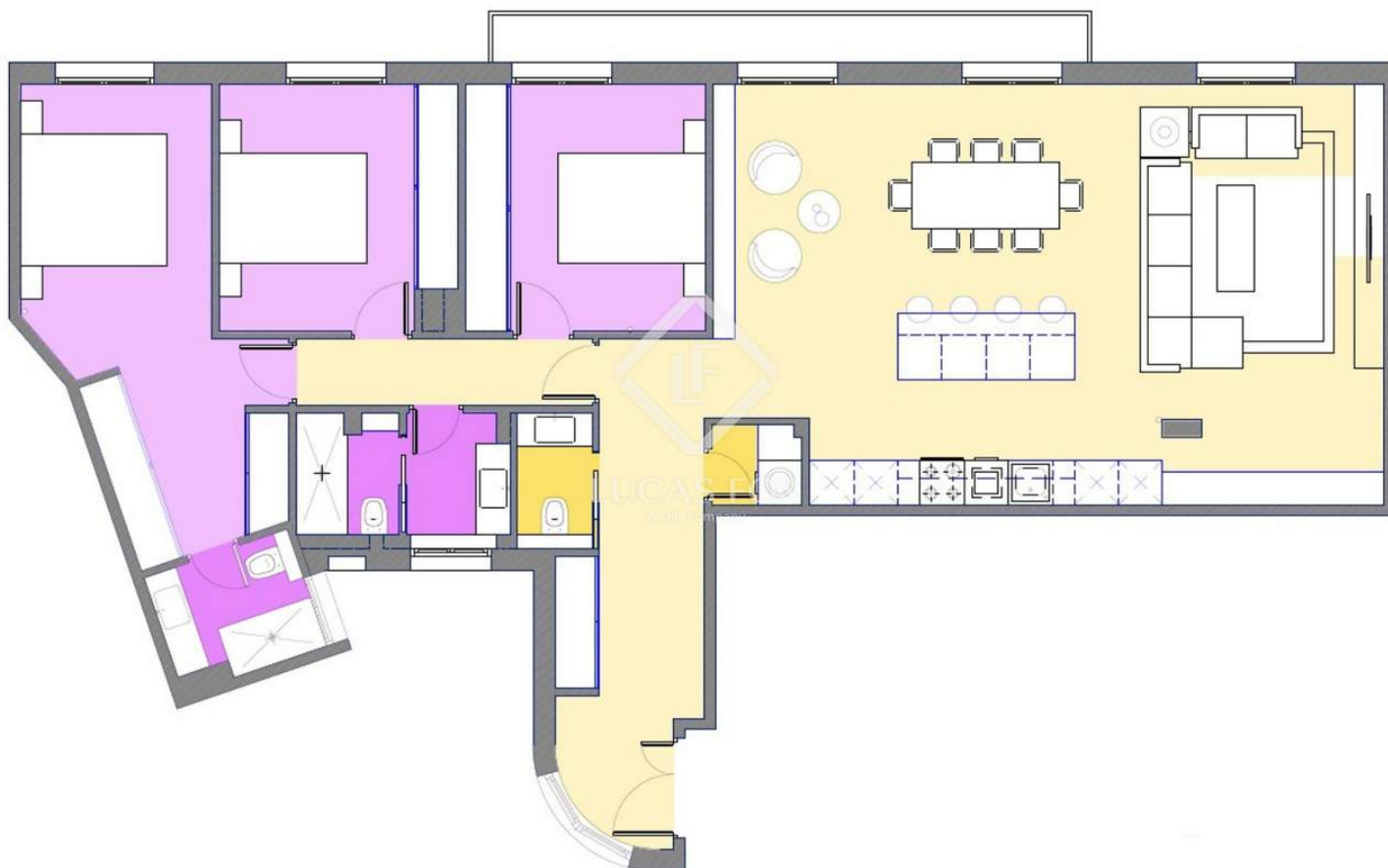
2 000 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Retiro, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Retiro » Ibiza » 28009

3	3	135m ²
Chambres	Salles de bains	Plan

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 000 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Retiro, Madrid

Belle propriété à rénover avec 6 places donnant sur la rue à côté du parc du Retiro.

Charme classique et potentiel illimité à côté du parc du Retiro

Situé dans un élégant immeuble de 1929, cet appartement à rénover au quatrième étage offre une occasion unique de créer un logement sur mesure dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville. L'immeuble a conservé tout le charme de l'architecture du début du XXe siècle, avec des éléments d'origine et une façade majestueuse qui lui confère caractère et distinction.

D'une surface généreuse de 135 m² cadastraux, la maison se distingue par ses hauts plafonds, qui renforcent la sensation d'espace et de luminosité ambiante. Elle dispose de six fenêtres donnant sur la rue, dont trois balcons classiques, qui ajoutent du charme et offrent une vue dégagée, tout en offrant une excellente luminosité naturelle tout au long de la journée grâce à son orientation et sa hauteur.

L'espace de vie est distribué dans un grand espace ouvert qui intègre le salon, la salle à manger et la cuisine ouverte, idéal pour un style de vie contemporain qui favorise la connexion entre les espaces et l'entrée de la lumière.

L'espace nuit se compose de trois chambres, dont une spacieuse suite parentale avec salle de bain privative, et une salle de bain complète supplémentaire desservant les autres pièces.

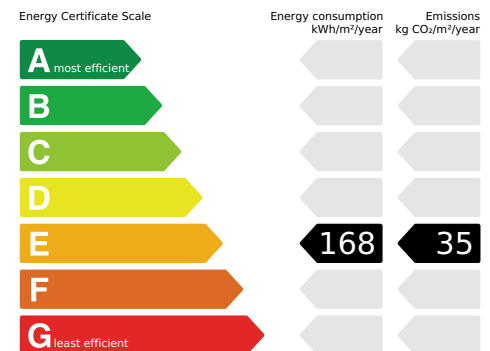
Situé à seulement quelques mètres de l'emblématique parc du Retiro, cet appartement offre un cadre privilégié, avec toutes les commodités, les transports et une scène culturelle et culinaire dynamique à quelques pas.

Une propriété avec un grand potentiel de rénovation, idéale aussi bien pour résidence permanente que pour investissement, sur une propriété historique dans un emplacement imbattable.



lucasfox.fr/go/mad63821

Concierge, Haut de plafond,
Éclairage naturel, Domaine Royale,
Vues, Vue sur la ville, Exterior, Balcon,
À rénover



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne