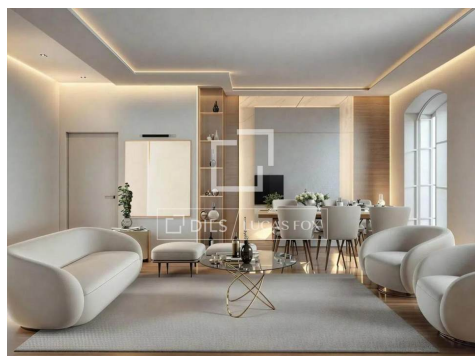


1 315 819 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Cortes / Huertas, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Cortes / Huertas » 28014

Q3 2026	2	2	102m <sup>2</sup>
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 315 819 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Cortes / Huertas, Madrid

**Penthouse exclusif aux intérieurs contemporains et aux finitions luxueuses à vendre dans un immeuble emblématique rénové au cœur de Madrid.**

Lucas Fox présente Verónica 13, un programme immobilier de charme dans un élégant bâtiment historique rénové, doté de toutes les commodités modernes, dans l'un des emplacements les plus privilégiés du centre de Madrid.

Dans le cadre d'une rénovation méticuleuse et complète, le caractère architectural d'origine a été respecté tout en intégrant des matériaux et des solutions performants qui rehaussent le confort des résidents. La rénovation du bâtiment a notamment inclus la restauration des boiseries d'origine ainsi que la rénovation des escaliers et du hall d'entrée afin de préserver ses éléments les plus emblématiques. Des équipements modernes, tels que des fenêtres à double vitrage de dernière génération, ont été ajoutés pour améliorer l'isolation thermique et acoustique. Le projet comprend également une cour intérieure paysagée qui donne accès à un espace spa exclusif réservé aux résidents.

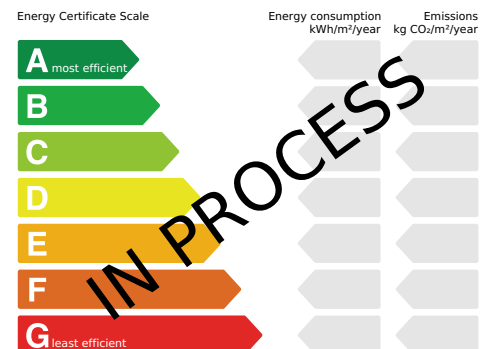
Ce penthouse d'une superficie d'environ 102 m<sup>2</sup> offre un agencement exceptionnel. Il comprend une suite parentale avec salle de bains privative, dressing et coin bureau, ainsi qu'une seconde chambre double et une salle de bains commune. L'espace de vie se compose d'un séjour/salle à manger lumineux avec une cuisine américaine entièrement équipée aux finitions haut de gamme.

La livraison est prévue pour 2026 et comprendra une sélection de matériaux choisis pour leur qualité et leur durabilité. Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/mad64025](https://lucasfox.fr/go/mad64025)

Ascenseur, Haut de plafond,  
Éclairage naturel, ,  
Près des transports publics, Exterior,  
Dressing, Double vitrage,  
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,  
Climatisation, Balcon,  
Armoires encastrées

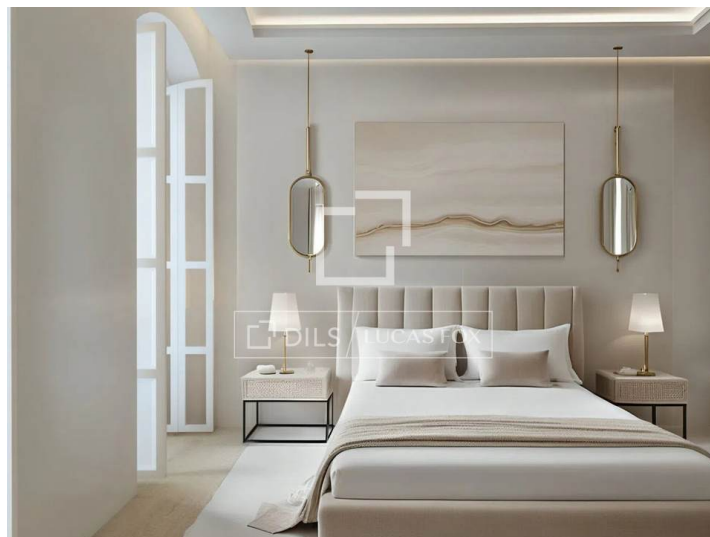


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 315 819 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Cortes / Huertas, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne