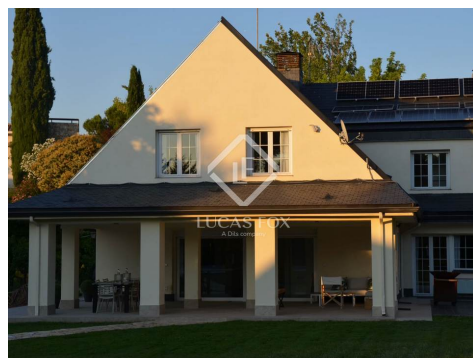
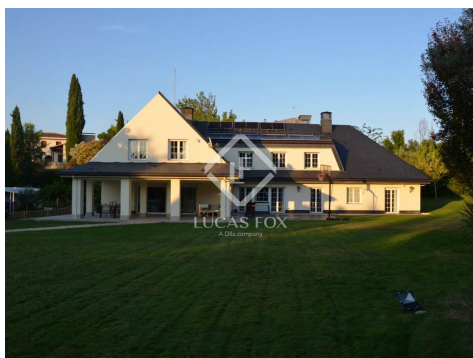
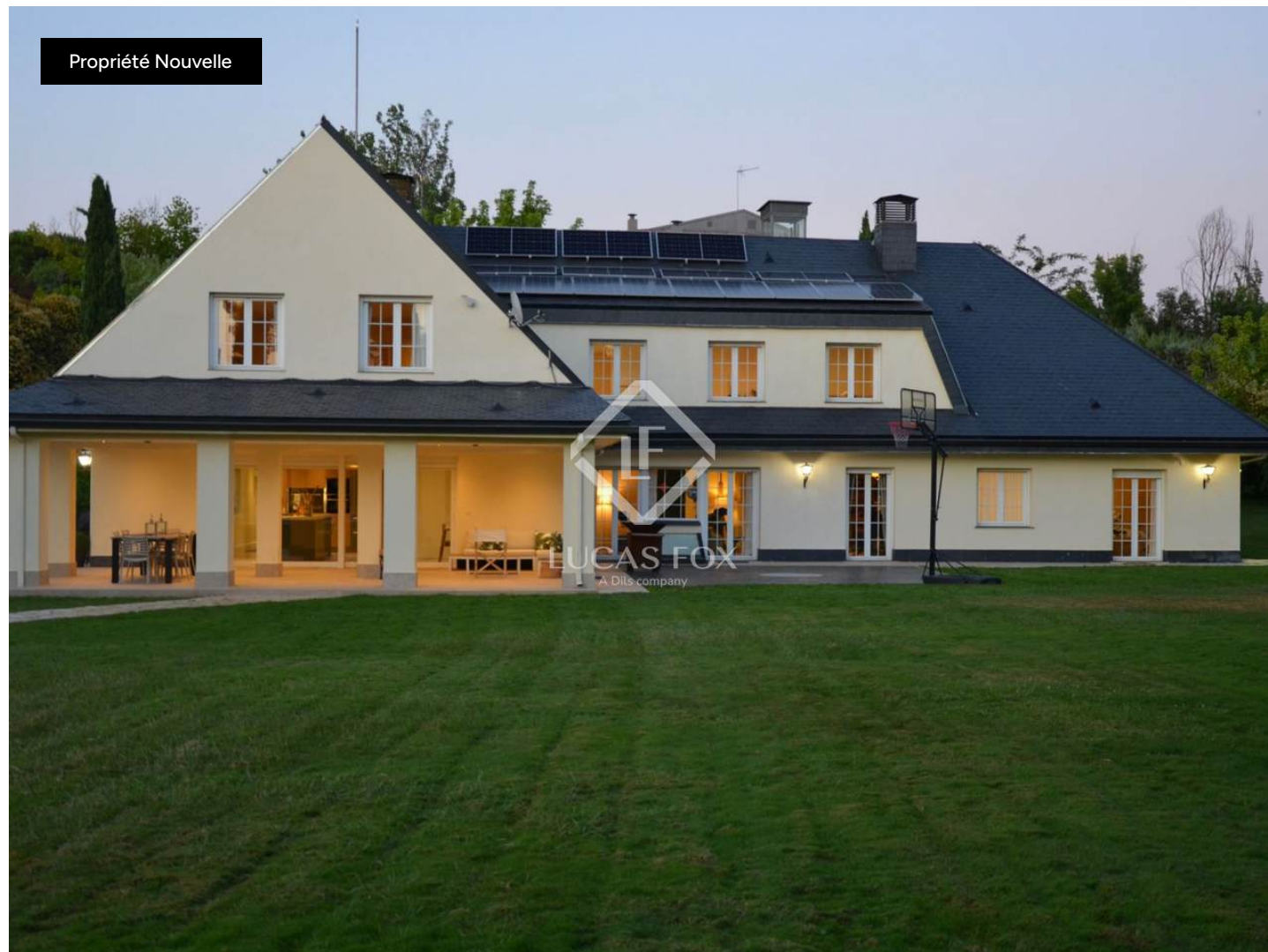


2 140 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Espagne » Madrid » Ciudadcampo » 28120

|          |                 |                   |                     |
|----------|-----------------|-------------------|---------------------|
| 8        | 10              | 627m <sup>2</sup> | 3.183m <sup>2</sup> |
| Chambres | Salles de bains | Plan              | Terrain             |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

2 140 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á Ciudadcampo, Madrid

Lucas Fox a le plaisir de vous présenter cette magnifique villa individuelle avec un jardin impressionnant, située dans la prestigieuse urbanisation de Santo Domingo.

Située dans un emplacement privilégié au sein de l'urbanisation, cette magnifique villa de plus de 600 mètres carrés, implantée sur un terrain d'angle de plus de 3 000 mètres carrés, se distingue par sa spacieuse maison et son grand jardin.

La maison, construite avec des matériaux de très haute qualité, compte 8 chambres, 8 salles de bain complètes et deux toilettes.

Au rez-de-chaussée, on trouve un hall spacieux, un bureau/salle à manger avec cheminée et accès direct à l'extérieur, un grand séjour donnant lui aussi sur le jardin et communiquant avec une magnifique cuisine entièrement rénovée et équipée, dotée d'un chauffage au sol. Cet étage comprend également trois grandes chambres, chacune avec sa propre salle de bains, ainsi que deux pièces supplémentaires et des toilettes invités.

Le premier étage comprend trois chambres spacieuses, chacune unique, mais toutes dotées d'une terrasse et offrant une vue imprenable. La suite parentale se distingue par sa taille et son agencement. Cet étage comprend également une grande pièce polyvalente avec toilettes.

Le sous-sol comprend deux vastes pièces polyvalentes, pouvant servir de cave à vin, de salle de cinéma, de salle de sport ou de discothèque, ainsi que trois pièces supplémentaires, dont une idéale pour le personnel avec une salle de bain complète. Il dispose également d'un grand garage couvert avec accès direct à la maison.

L'impressionnant espace extérieur, accessible directement depuis la cuisine, le salon et plusieurs chambres, offre des vues spectaculaires et un vaste espace ouvert. Attendant à la cuisine et au salon, une charmante véranda couverte surplombe la magnifique pelouse et la piscine d'eau salée. L'espace extérieur recèle également d'autres espaces à découvrir, remplis d'une végétation luxuriante et d'arbustes verdoyants.

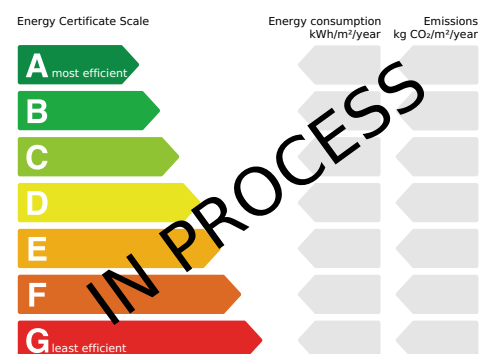
Cet espace extérieur offre également la possibilité de garer plusieurs véhicules à l'abri, grâce aux pergolas prévues à cet effet.

Cette propriété est équipée de panneaux solaires, d'un chauffage au gaz naturel, de la climatisation dans presque toutes les pièces, de placards intégrés et de finitions haut de gamme (boiseries, fenêtres et sols). De plus, diverses rénovations ont été réalisées afin d'améliorer le design, l'efficacité énergétique et le confort de la maison.



[lucasfox.fr/go/mad64121](https://lucasfox.fr/go/mad64121)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Terrain de basket, Système d'alarme, Sécurité, Salle de jeux, Rénové, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Lotissement sécurisé, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Bibliothèque, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis, Aire de jeux



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne



2 140 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 8 chambres a vendre á Ciudadcampo, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne