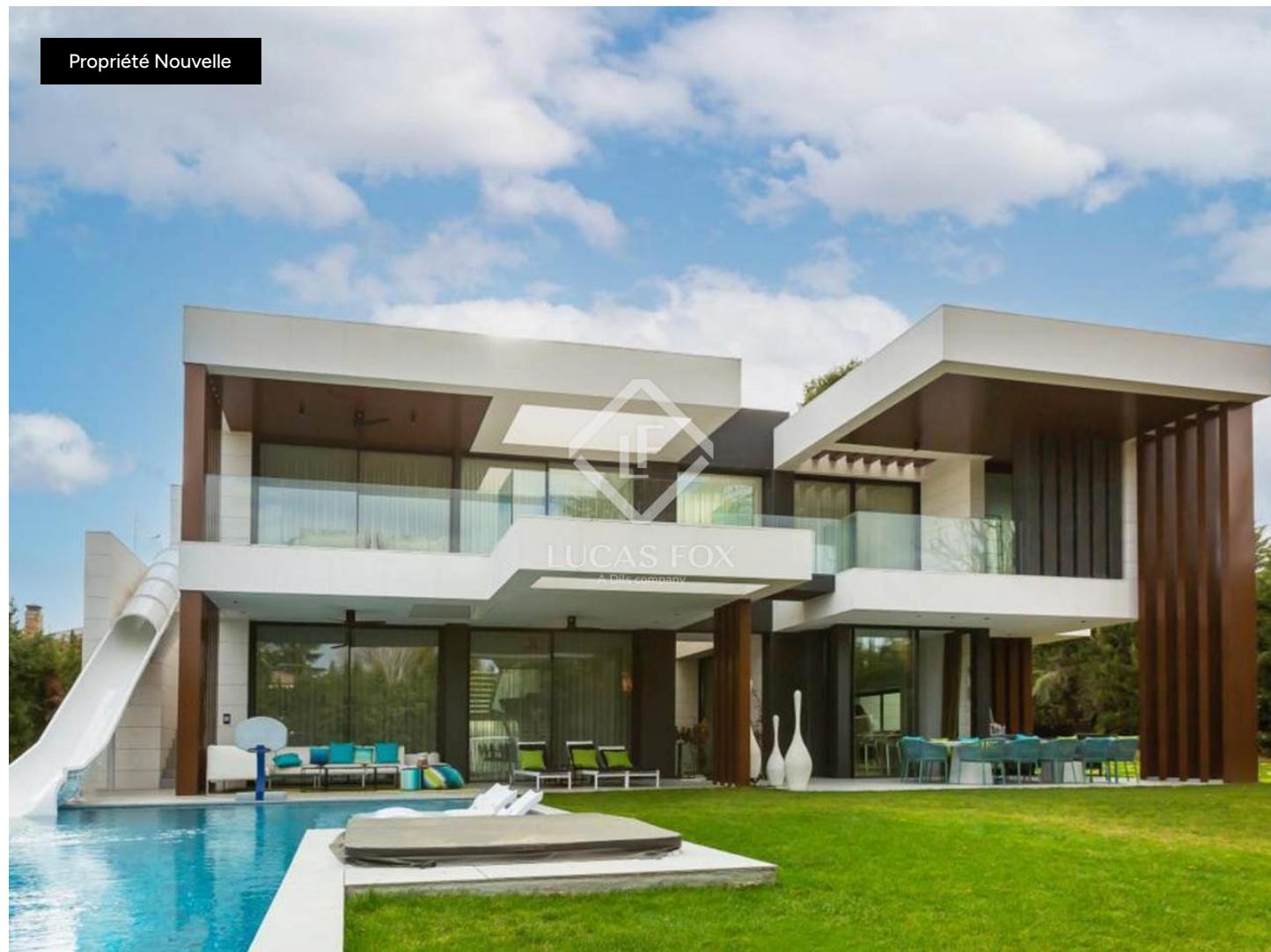


7 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres à vendre à Arturo Soria, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Arturo Soria » 28043

6 8 920m² 1.295m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

7 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres à vendre à Arturo Soria, Madrid

Villa individuelle exclusive à Conde Orgaz, avec un design moderne, de la lumière naturelle, des matériaux de haute qualité et de l'innovation dans chaque détail.

Cette villa individuelle de luxe exclusive, d'une superficie de plus de 900 m² sur un terrain d'environ 1 300 m², est située dans le prestigieux quartier du Parque Conde de Orgaz. Elle se distingue par son design contemporain, son efficacité énergétique et sa domotique avancée, offrant un logement unique aux familles et aux investisseurs en quête d'un bien immobilier d'exception à Madrid.

La maison présente une architecture moderne et des lignes épurées, avec de grandes baies vitrées qui baignent chaque espace de lumière naturelle. Les plafonds du hall principal atteignent 6 mètres de haut, tandis que ceux du salon atteignent 3,3 mètres, procurant une sensation d'espace, d'élégance et de luminosité. L'extérieur comprend un jardin paysager soigné, une piscine avec toboggan, un jacuzzi et un espace barbecue, créant un environnement incomparable pour les loisirs et la détente. Le terrain comprend un parking pour quatre véhicules, dont deux avec bornes de recharge électrique, garantissant un confort et une fonctionnalité optimaux.

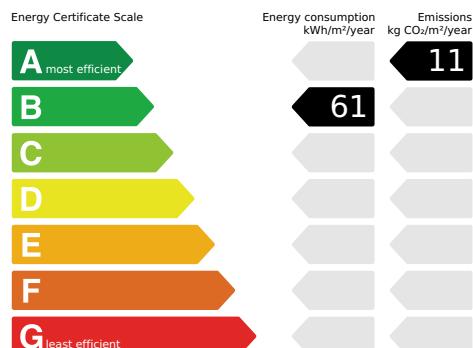
À l'intérieur, l'agencement est impeccable : un séjour principal avec différents coins salon, une cuisine design équipée d'électroménagers Gaggenau, plusieurs suites avec salles de bains et dressings privés, une salle de sport, un home cinéma et des chambres d'amis avec accès indépendant. La propriété est vendue entièrement meublée et bénéficie d'installations de pointe, telles que le chauffage/rafraîchissement par le sol, des panneaux solaires, une domotique complète et une double connexion à la fibre optique.

Cette villa allie luxe, confort et technologie, offrant intimité et fonctionnalité dans un cadre sûr et paisible. Elle est idéale pour les familles à la recherche d'une maison spacieuse et moderne, ainsi que pour les investisseurs privilégiant les biens d'exception. L'alliance parfaite entre design, innovation et bien-être fait de cette propriété une opportunité unique à Madrid, capable de satisfaire les exigences les plus élevées en matière de qualité de vie.



lucasfox.fr/go/mad64143

Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Utility room, Terrain de basket, Système domotique, Système d'alarme, Service lift, Sécurité, Salon gourmet, Salle de jeux, Rénové, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

7 250 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres à vendre à Arturo Soria, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne