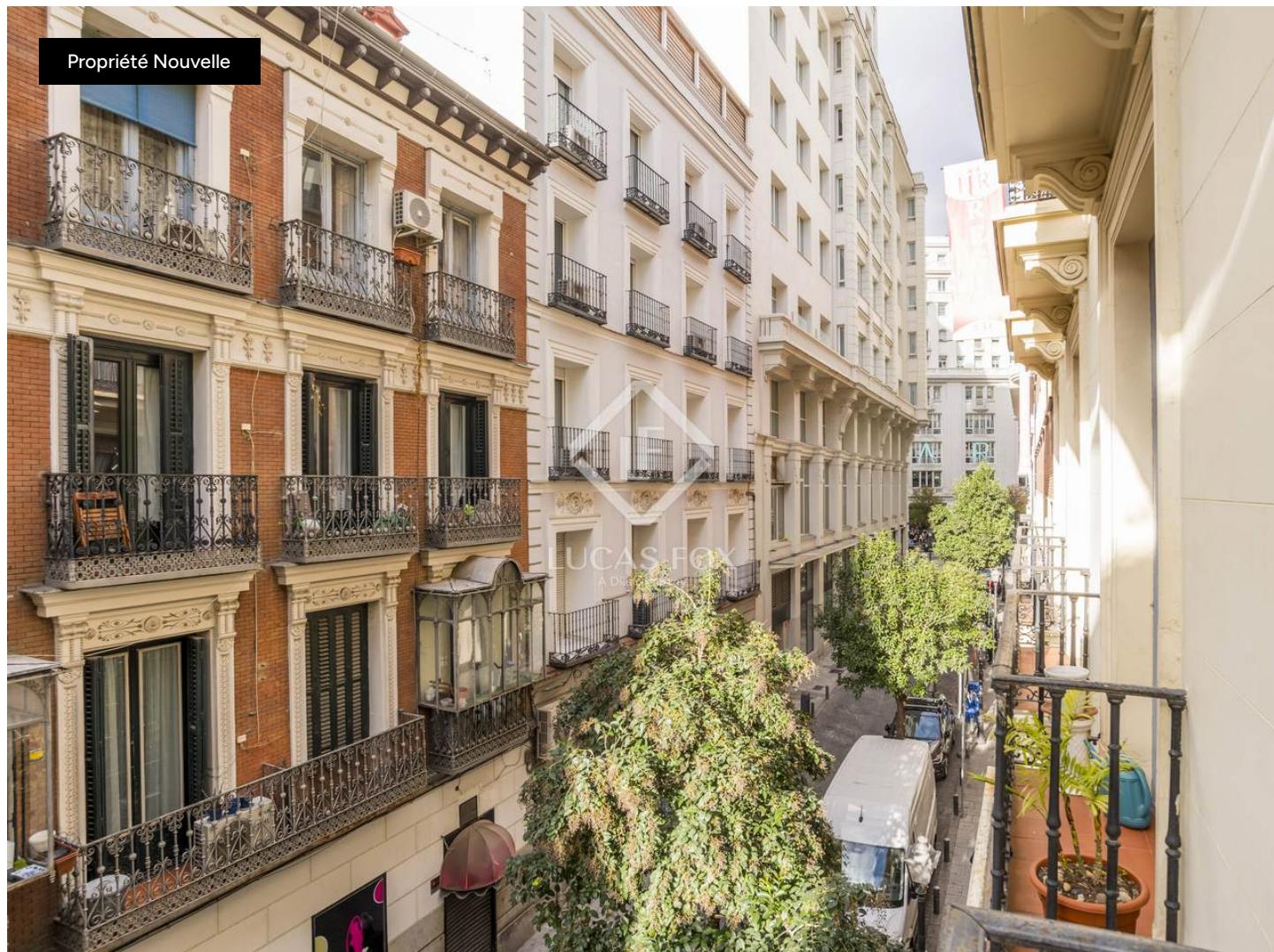


1 590 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 5 chambres à vendre à Sol, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Sol » 28013

5 3 243m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 590 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 5 chambres à vendre à Sol, Madrid

Appartement à vendre à Sol, Madrid, divisible en plusieurs unités et nécessitant des travaux de rénovation.

Maison de maître exclusive à proximité de la Gran Vía, Madrid

Au cœur de Madrid, à deux pas de la Gran Vía, se trouve ce magnifique appartement de 243 m² avec terrasse, situé au deuxième étage d'un immeuble classique avec service de conciergerie, vidéosurveillance 24h/24 et deux ascenseurs. Sa façade emblématique et ses quatre balcons donnant sur la rue offrent une luminosité naturelle abondante et un charme traditionnel.

Cette propriété se distingue par ses plafonds de plus de 3 mètres de haut, son parquet d'origine en chevrons et ses élégantes moulures, qui témoignent du caractère majestueux de l'architecture madrilène. Elle comprend cinq chambres, trois salles de bains complètes, un hall d'entrée spacieux, deux salons et une grande cuisine, offrant une configuration modulable avec la possibilité de la diviser en deux logements indépendants.

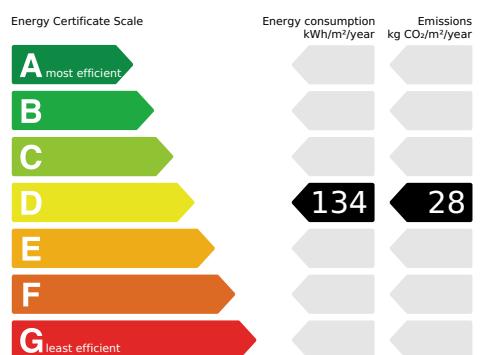
Il comprend un local de rangement privatif de 9 m² et l'accès à une salle commune pour réunions ou événements. Son emplacement est exceptionnel : situé dans une rue calme, il est pourtant entouré de théâtres, restaurants, commerces et bénéficie d'excellentes liaisons de transports en commun.

Idéal comme résidence principale ou investissement de grande valeur dans l'un des quartiers les plus dynamiques et touristiques de Madrid.



lucasfox.fr/go/mad64537

Concierge, Ascenseur, Exterior, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 590 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 5 chambres à vendre à Sol, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne