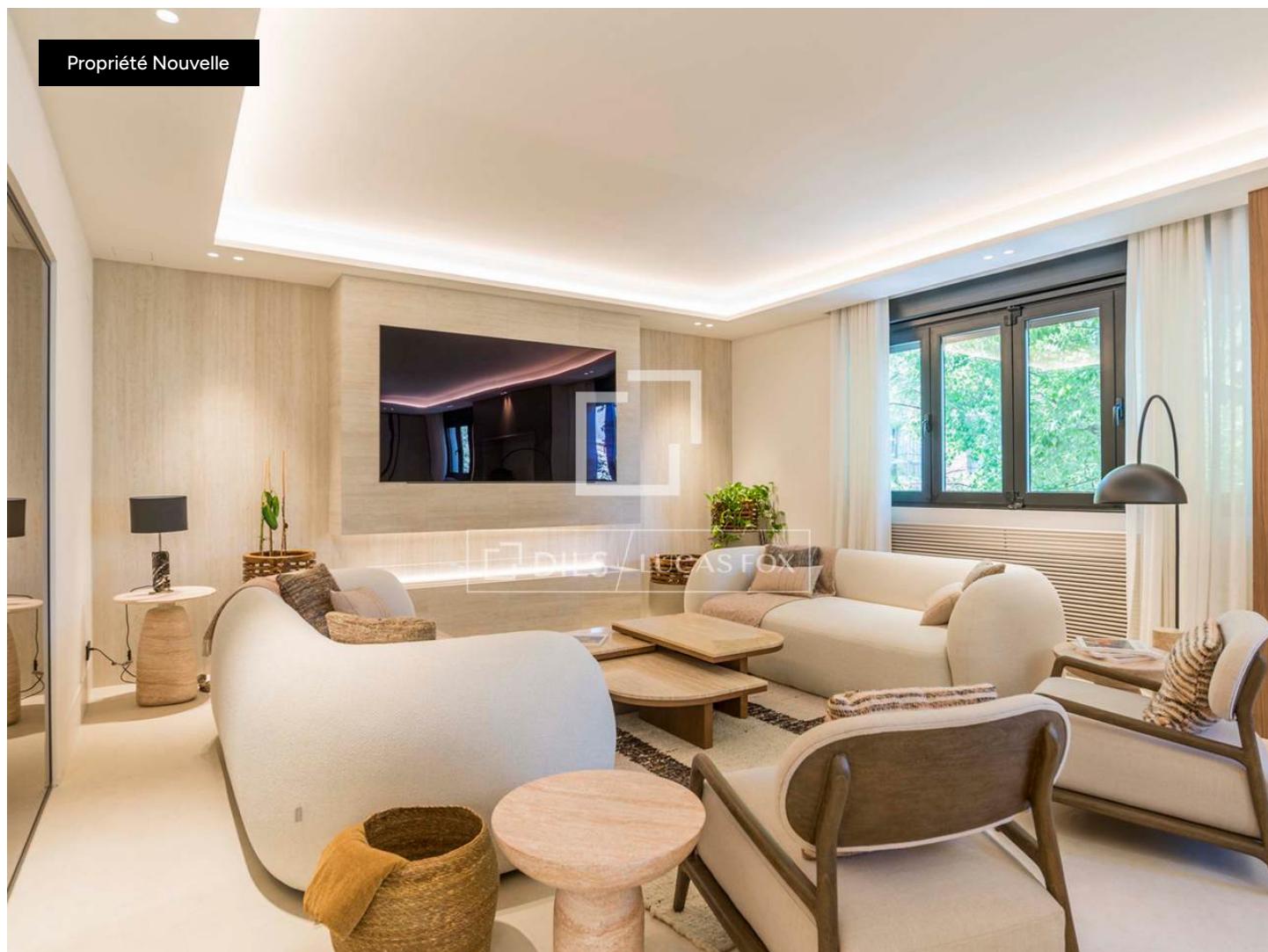


6 500 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 6 chambres à vendre à Castellana, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Castellana » 28001

6 7
Chambres Salles de bains



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

6 500 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 6 chambres à vendre à Castellana, Madrid

Le luxe au cœur du quartier Castellana, à Salamanque

Élégante propriété neuve de 366 m² située dans le prestigieux quartier de Castellana, au cœur du district de Salamanca. Installée dans un immeuble classique de 1934, la maison a été méticuleusement restaurée en 2025, offrant une fusion exquise entre la grandeur de l'Art déco, la chaleur des matériaux nobles inspirés d'Ibiza et une technologie de pointe.

Cette maison individuelle, avec un étage par maison, est conçue pour offrir une intimité absolue et un confort optimal. Ses vastes espaces extérieurs s'articulent autour d'un salon lumineux, d'une cuisine ouverte raffinée avec îlot central et table en marbre, équipée d'électroménager haut de gamme, et d'une buanderie séparée et impeccable.

L'espace nuit comprend six chambres avec salles de bains privatives, ainsi qu'une élégante salle de bains pour les invités. La propriété est complétée par des espaces exclusifs dédiés au bien-être et aux loisirs, notamment une salle de réunion, un cinéma, une salle de jeux extérieure, une salle de sport et une salle de fitness, offrant ainsi une expérience résidentielle unique en plein cœur de la ville.

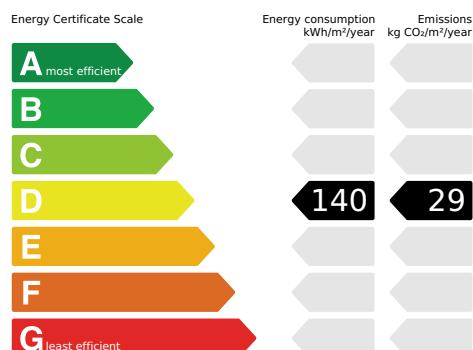
Parmi ses atouts figurent la domotique, la climatisation gainable, un ascenseur et une sélection rigoureuse de finitions haut de gamme. Le tout est situé dans l'un des rares quartiers calmes du centre de Madrid, avec une vue imprenable sur les jardins et les vastes espaces verts, garantissant une atmosphère sereine et paisible sans rien sacrifier à un emplacement exceptionnel.

Une propriété unique où histoire, design contemporain et luxe discret coexistent en parfaite harmonie.



lucasfox.fr/go/mad65853

Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Haut de plafond, Domaine Royale, Système domotique, Service lift, Salle de jeux, Rénové, Près des écoles internationales, Exterior, Dressing, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

6 500 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 6 chambres à vendre à Castellana, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne