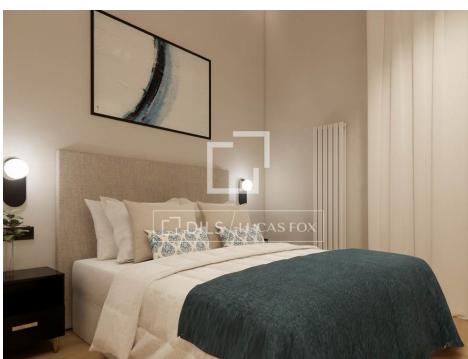
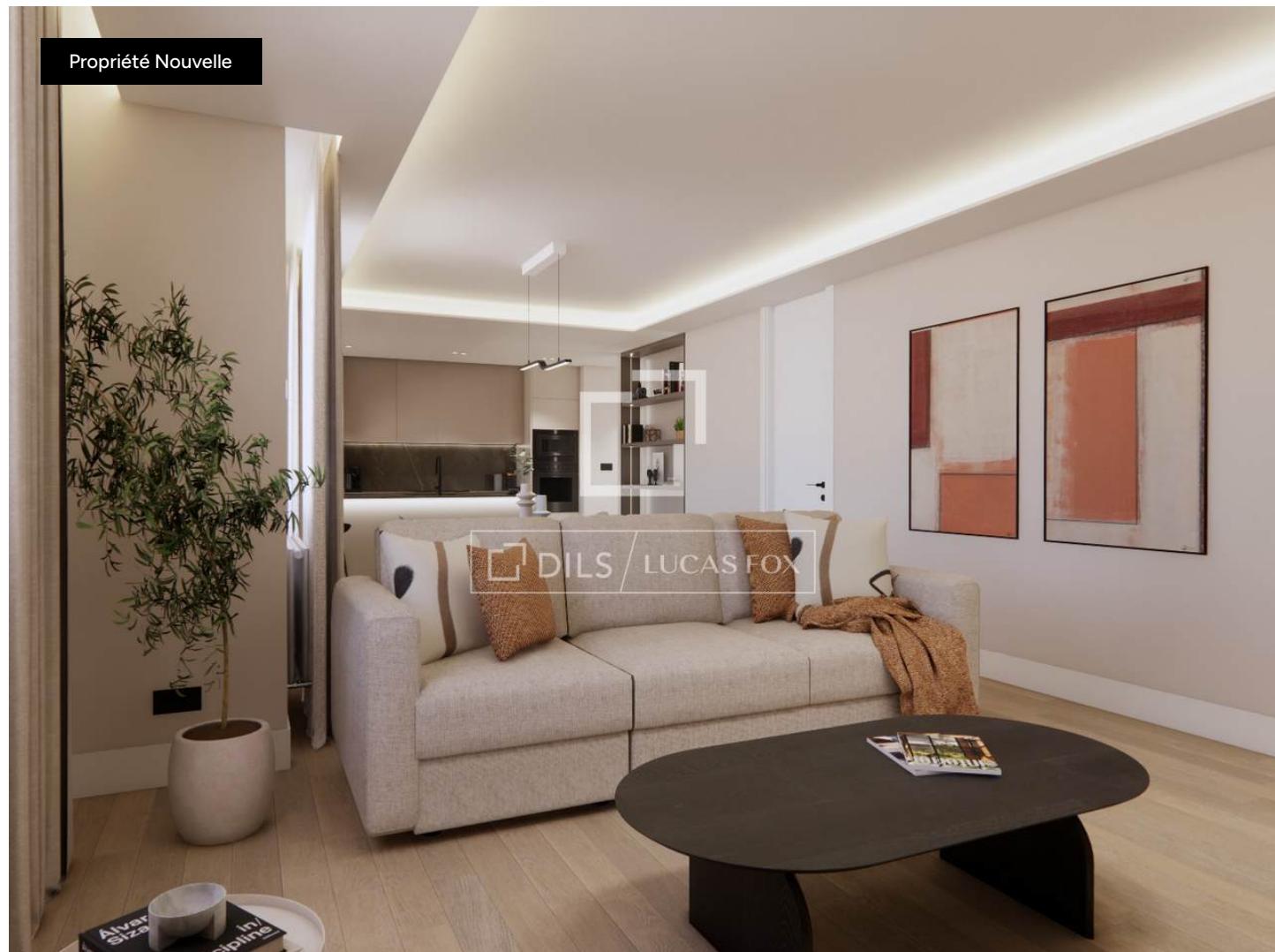


729 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres à vendre à Goya, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

2            1            50m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

729 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres à vendre à Goya, Madrid

**Appartement confortable de 50 m<sup>2</sup> avec 2 chambres et 1 salle de bain complète à vendre dans le quartier de Lista, district de Salamanca, Madrid.**

Lucas Fox vous présente cette excellente opportunité située rue Jorge Juan, dans le quartier établi de Lista, au sein du prestigieux district de Salamanca.

Situé au sixième étage d'un immeuble avec ascenseur et service de conciergerie, cet appartement de 50 m<sup>2</sup> offre calme et sécurité. Conçu selon un plan architectural méticuleux, il optimise chaque espace pour un confort et une fonctionnalité irréprochables.

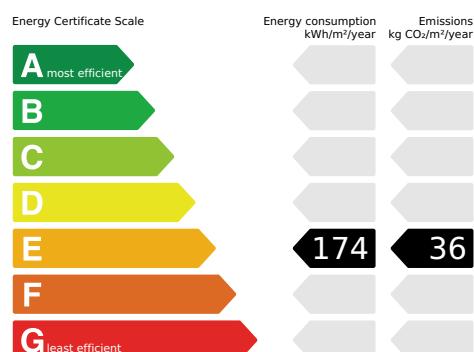
Il comprend un séjour/salle à manger lumineux, une cuisine entièrement équipée, deux chambres et une salle de bains. Grâce à son agencement optimisé, il est idéal comme résidence principale, pied-à-terre à Madrid ou investissement locatif dans un quartier très prisé.

Cette propriété est équipée du chauffage et de la climatisation, garantissant un confort optimal toute l'année. Son emplacement stratégique au sein du quartier de Salamanca en fait une option attrayante, offrant un équilibre parfait entre cadre de vie résidentiel, services haut de gamme et excellente desserte par les transports en commun.



[lucasfox.fr/go/mad66428](http://lucasfox.fr/go/mad66428)

Concierge, Ascenseur, Interior, Climatisation, Chauffage



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

729 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres à vendre à Goya, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne