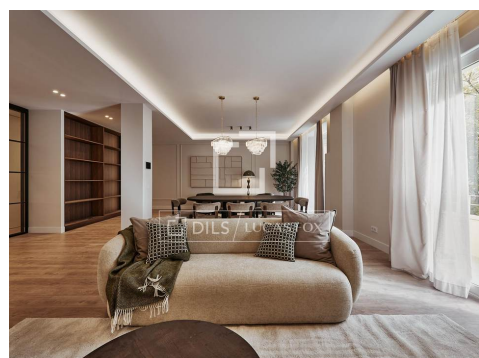
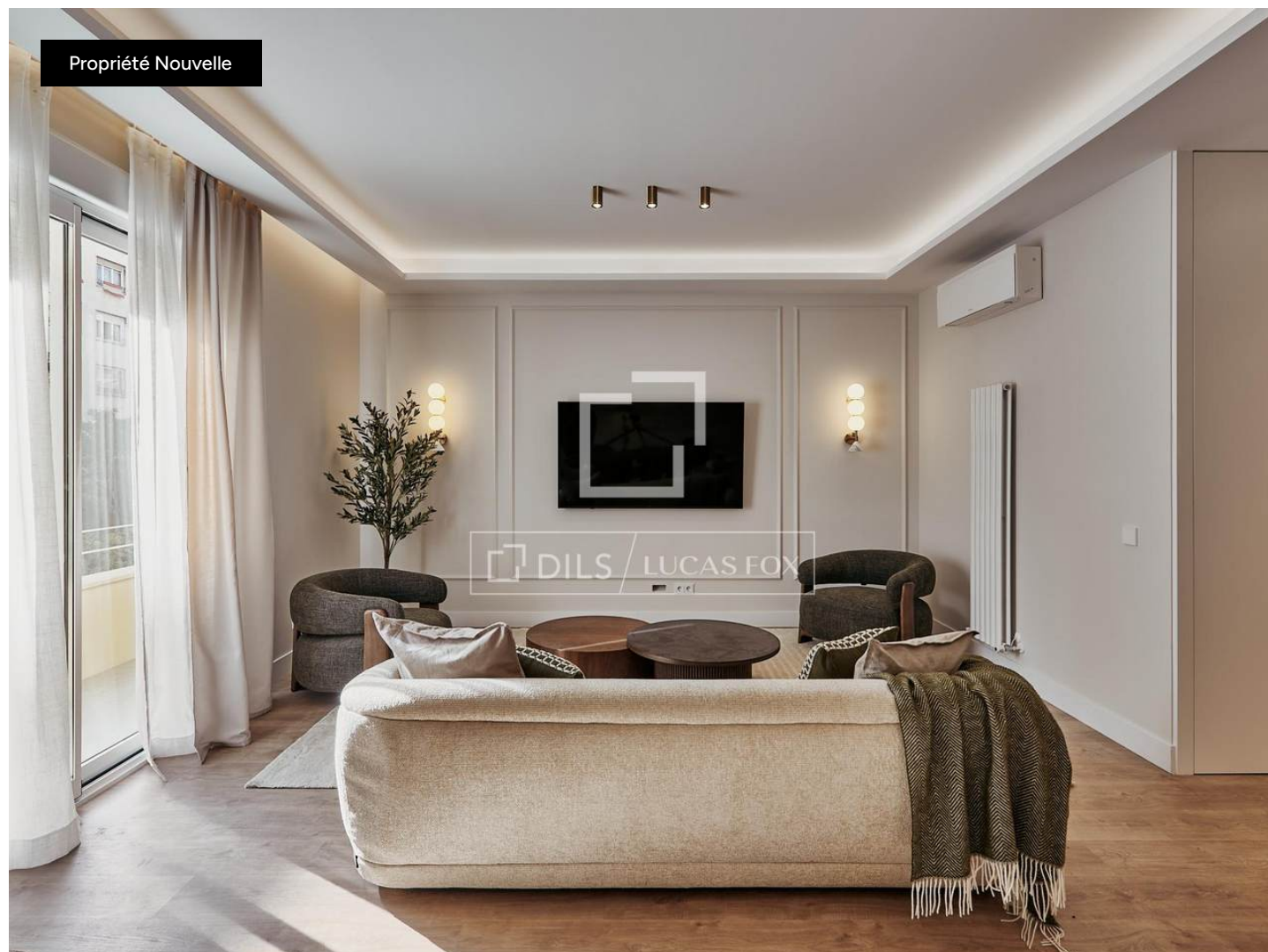


3 409 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 14m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Goya

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28009

4	4	275m <sup>2</sup>	14m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

3 409 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 14m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Goya

**Magnifique appartement design de 275 m<sup>2</sup>, entièrement rénové, avec 5 chambres, 5 salles de bains et des toilettes, à vendre dans le quartier de Goya, district de Salamanca, dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Madrid.**

Lucas Fox vous présente ce spectaculaire et spacieux appartement situé rue Alcalá, au cœur du quartier Goya, dans le prestigieux district de Salamanca. Ce quartier allie élégance résidentielle, boutiques de luxe et une excellente qualité de vie.

Situé au deuxième étage d'un immeuble de prestige avec ascenseur et service de conciergerie, cet appartement de 275 m<sup>2</sup> a été entièrement rénové selon un projet architectural et de design du célèbre studio Arctempus, offrant ainsi un espace sophistiqué, contemporain et fonctionnel.

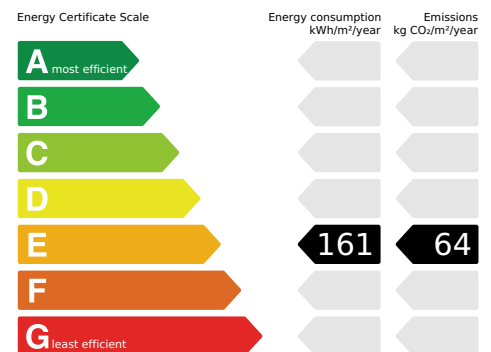
Cet appartement comprend cinq chambres doubles spacieuses, cinq salles de bains complètes et des toilettes pour invités. L'espace de vie se compose d'un grand salon, d'une salle à manger séparée, d'une cuisine entièrement équipée et d'une buanderie. Le logement est entièrement meublé et prêt à être habité.

Doté d'un chauffage collectif et d'une climatisation réversible, cet appartement garantit un confort optimal en toute saison. Grâce à ses dimensions généreuses, sa rénovation de grande qualité et son emplacement privilégié dans le quartier de Salamanca, il représente une opportunité unique, tant comme résidence principale que comme investissement locatif de premier ordre à Madrid.



[lucasfox.fr/go/mad66438](https://lucasfox.fr/go/mad66438)

Concierge, Ascenseur, Exterior, Climatisation, Chauffage

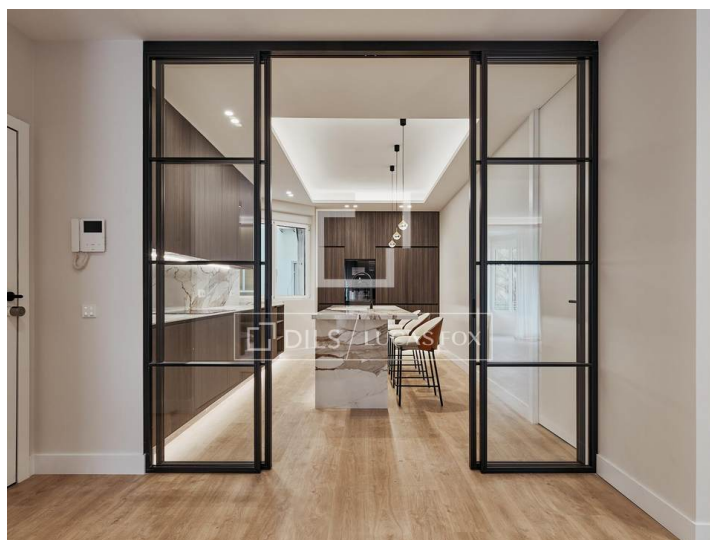


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

3 409 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 14m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Goya



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne