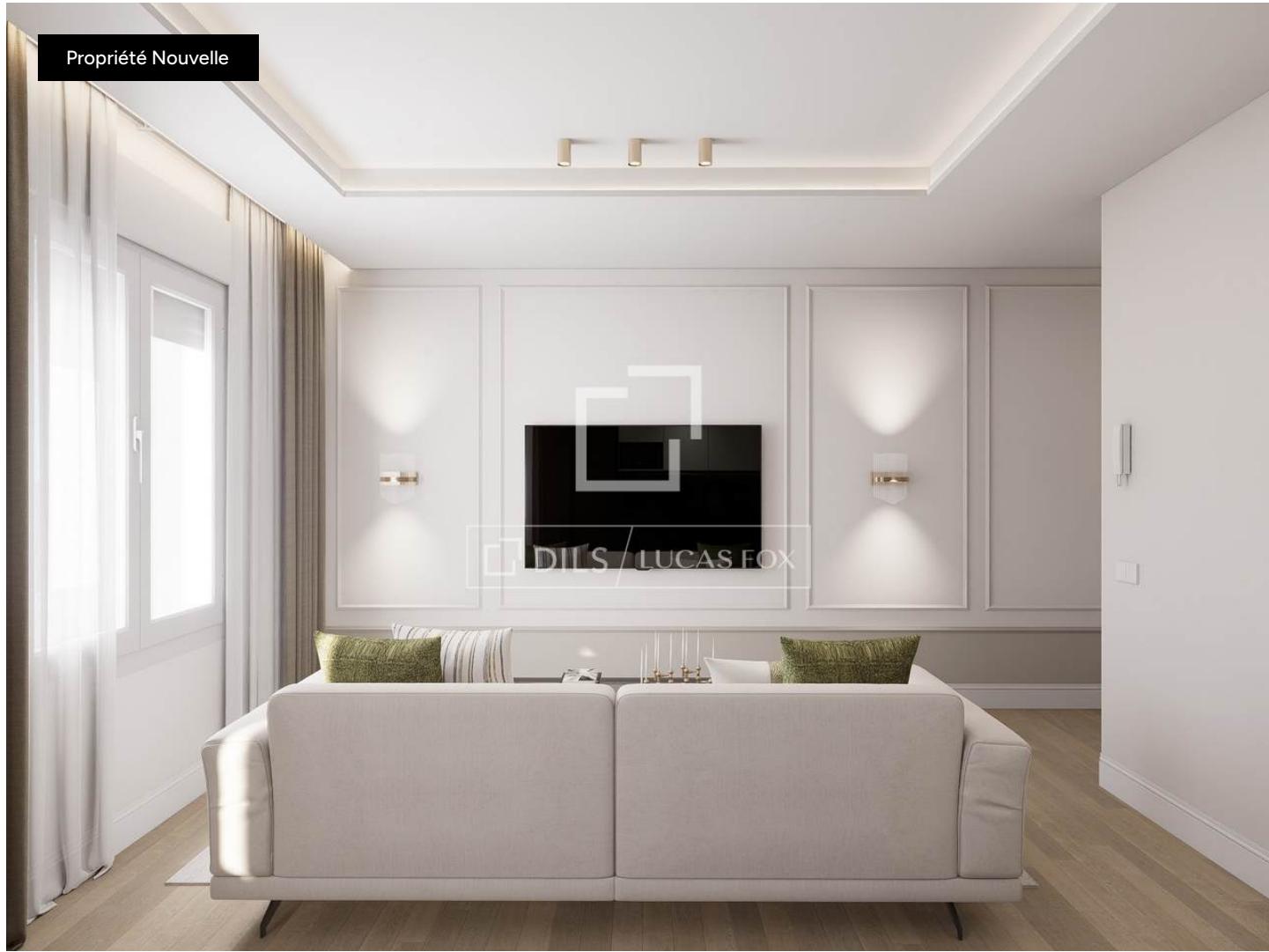


629 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres à vendre à Sol, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Sol » 28004

2 1 68m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

629 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Sol, Madrid

**Appartement confortable de 68 m<sup>2</sup> avec 2 chambres doubles à vendre dans le quartier universitaire, centre de Madrid, entièrement meublé et prêt à emménager.**

Lucas Fox vous présente cette excellente opportunité au 10 rue Colón, située dans le quartier emblématique de l'Université, au cœur de Madrid. Un quartier dynamique et riche en culture, idéal pour y vivre à l'année ou pour investir.

L'appartement se situe au rez-de-chaussée d'un immeuble avec ascenseur et concierge. Sa superficie de 68 m<sup>2</sup> est soigneusement agencée pour optimiser chaque espace.

Il comprend deux chambres doubles, une salle de bain complète, un séjour/salle à manger et une cuisine entièrement équipée. Le logement est livré meublé et prêt à être habité. Parmi ses atouts, un chauffe-eau électrique et une climatisation réversible garantissent un confort optimal toute l'année.

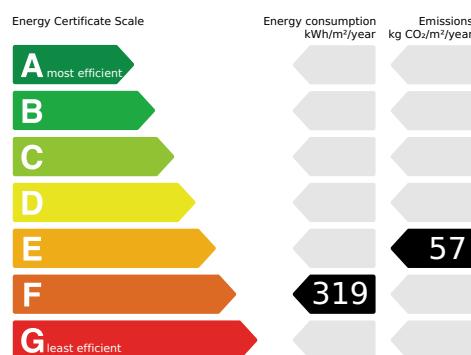
Grâce à son emplacement stratégique dans l'un des quartiers les plus prisés du centre de Madrid et à son excellent état, il représente une magnifique opportunité d'investissement ou une première acquisition.

Prix de vente : 629 000 €



[lucasfox.fr/go/mad66768](http://lucasfox.fr/go/mad66768)

Concierge, Ascenseur, Interior, Climatisation, Chauffage

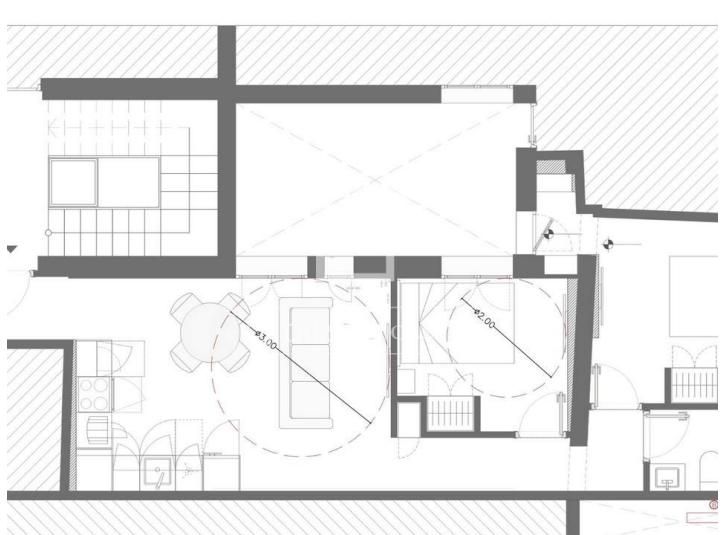


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

629 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Sol, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne