

898 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse avec 2 chambres a vendre á Almagro, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

2                    2                    90m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

898 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse avec 2 chambres a vendre á Almagro, Madrid

### Superbe opportunité de rénover un appartement de 2 chambres avec terrasse à vendre à Almagro, Chamberí, Madrid

Située dans le prestigieux quartier d'Almagro, au cœur du district de Chamberí, cette propriété représente une excellente opportunité de créer une maison sur mesure dans l'un des quartiers les plus recherchés de Madrid.

Situé au sixième étage et orienté plein sud, il bénéficie d'une magnifique lumière naturelle tout au long de la journée. L'un de ses atouts majeurs est son agréable terrasse donnant sur une cour intérieure paisible, idéale pour profiter d'un espace extérieur privé et tranquille au cœur d'Almagro.

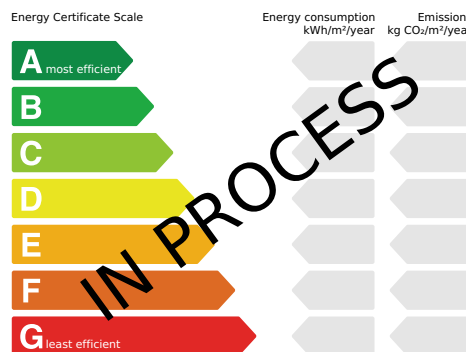
D'une superficie de 90 m<sup>2</sup>, cette propriété se compose actuellement de deux chambres, d'un séjour/salle à manger, d'une cuisine et de deux salles de bains. Son agencement et son potentiel de rénovation permettent de la transformer en une demeure contemporaine et élégante, répondant aux besoins de ceux qui recherchent un emplacement privilégié, une luminosité naturelle abondante et une qualité de vie exceptionnelle.

Une opportunité unique de rénover et d'accroître la valeur d'une charmante propriété idéalement située.



[lucasfox.fr/go/mad68770](https://lucasfox.fr/go/mad68770)

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Vue sur la ville, Près des transports publics, Interior, Chauffage, Armoires encastrées, À rénover



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

898 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse avec 2 chambres a vendre á Almagro, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne