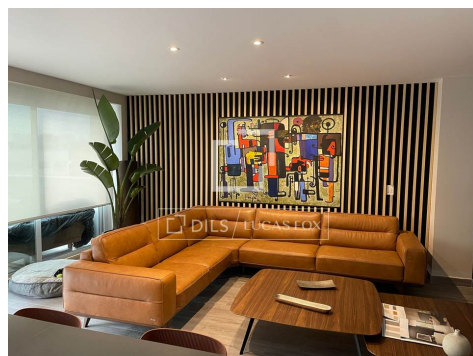
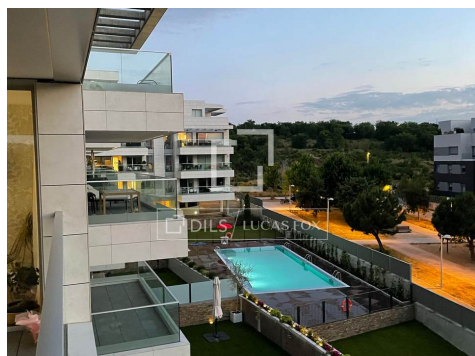
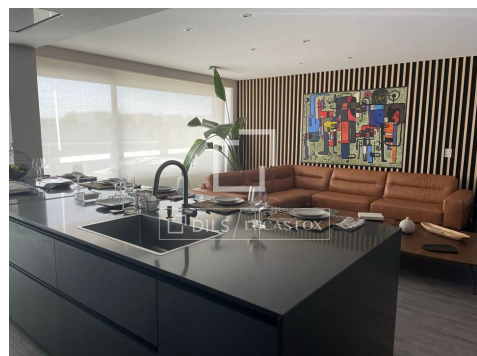
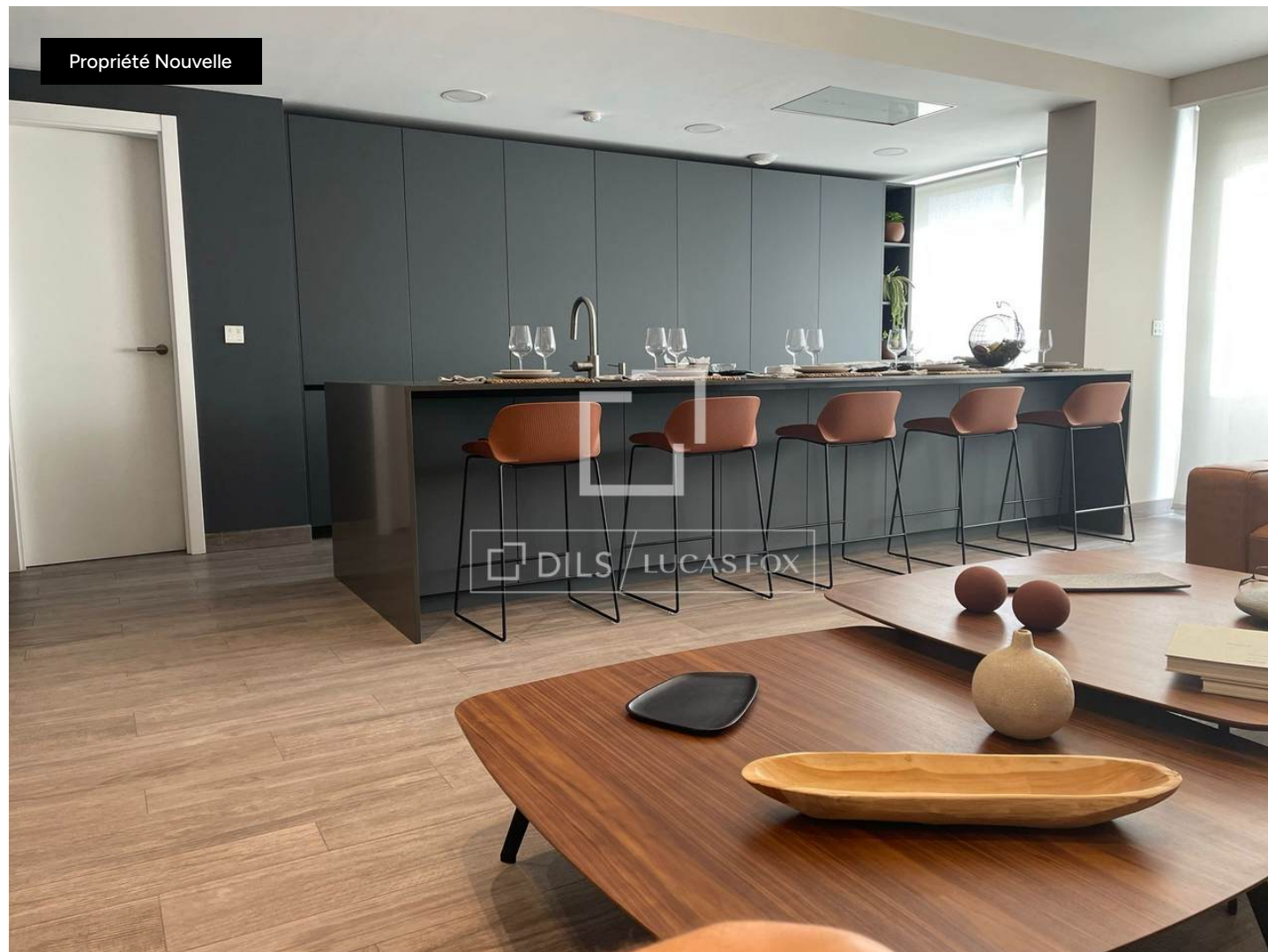


1 680 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 18m² terrasse a vendre á El Encinar de los Reyes

Espagne » Madrid » La Moraleja » El Encinar de los Reyes » 28055

5	5	168m ²	18m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 680 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 18m² terrasse a vendre à El Encinar de los Reyes

Magnifique penthouse en excellent état avec une grande terrasse et une vue imprenable, situé dans une résidence sécurisée avec service de sécurité, salle de sport, court de paddle-tennis et trois places de parking, à vendre à El Encinar de los Reyes.

Penthouse exclusif à vendre à El Encinar de los Reyes, dans la commune de Madrid, au sein d'un quartier très prisé. Ce bien bénéficie d'un environnement paisible à proximité des écoles, ce qui en fait une opportunité particulièrement intéressante, que ce soit comme résidence principale ou comme investissement.

La propriété présente une surface construite de 193 m² (147 m² habitables), ces surfaces étant approximatives, réparties sur 5 chambres et 5 salles de bains. Sa conception a été pensée pour optimiser la fonctionnalité et l'apport de lumière naturelle, offrant une distribution équilibrée et des pièces spacieuses et bien communicantes.

Ses prestations haut de gamme sont particulièrement remarquables, offrant un confort et une qualité de vie exceptionnels. Le bien est en excellent état et prêt à être habité. Les caractéristiques décrites sont sujettes à vérification.

Classe énergétique - en cours

Il comprend 3 places de parking, un local de rangement et des espaces communs qui sont décrits séparément et qui apportent une valeur ajoutée significative à l'ensemble.

Le prix de vente est de 1 680 000 €, hors taxes.

Les taxes applicables (ITP), ainsi que les frais de notaire, les frais d'enregistrement et autres frais liés à la vente, ne sont pas inclus dans le prix.

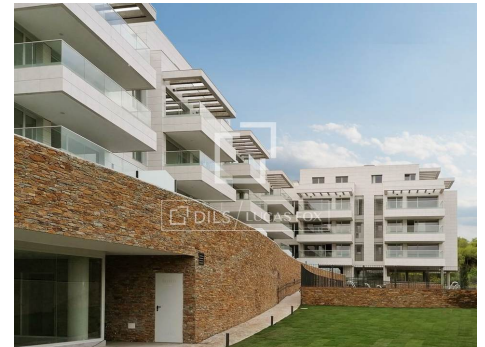
Le coût total de l'acquisition peut varier en fonction du profil de l'acheteur et des conditions de la transaction, et peut être détaillé sur demande de la partie intéressée.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, immatriculée sous le numéro B64125438), agissant en qualité d'intermédiaire immobilier, dont le siège social est situé Calle Serrano n° 8, Local 3, 28001 Madrid.

Les informations fournies le sont à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

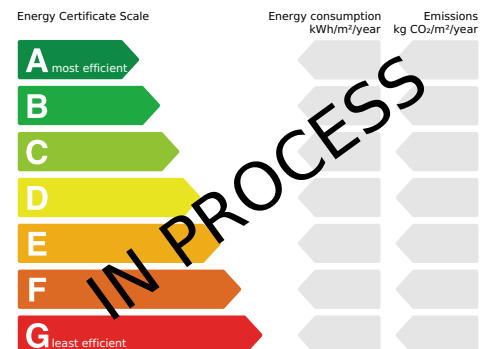
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne



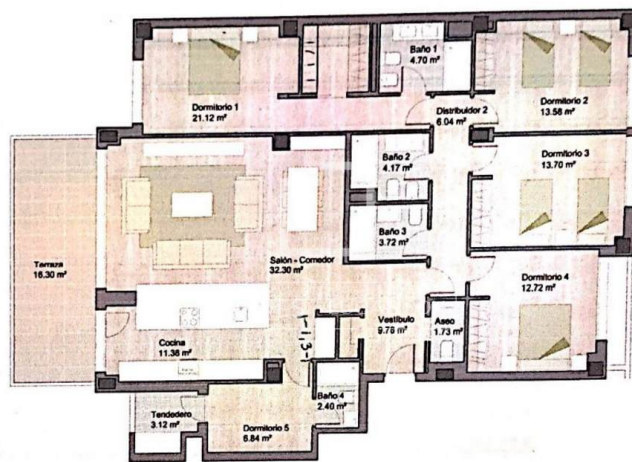
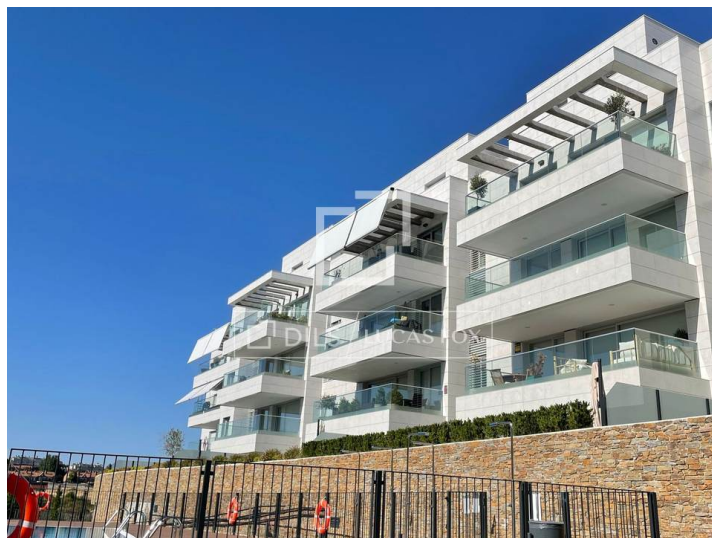
lucasfox.fr/go/mad68782

Piscine, Éclairage naturel, Parking, Sécurité, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Cuisine ouverte, Climatisation



1 680 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 18m² terrasse a vendre à El Encinar de los Reyes



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne