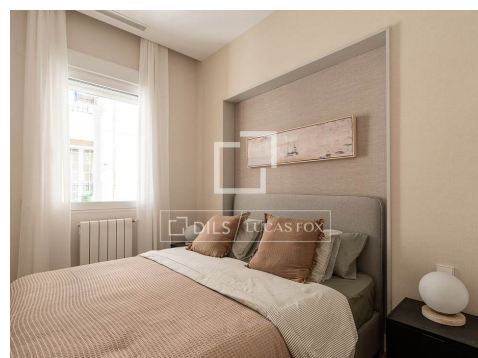
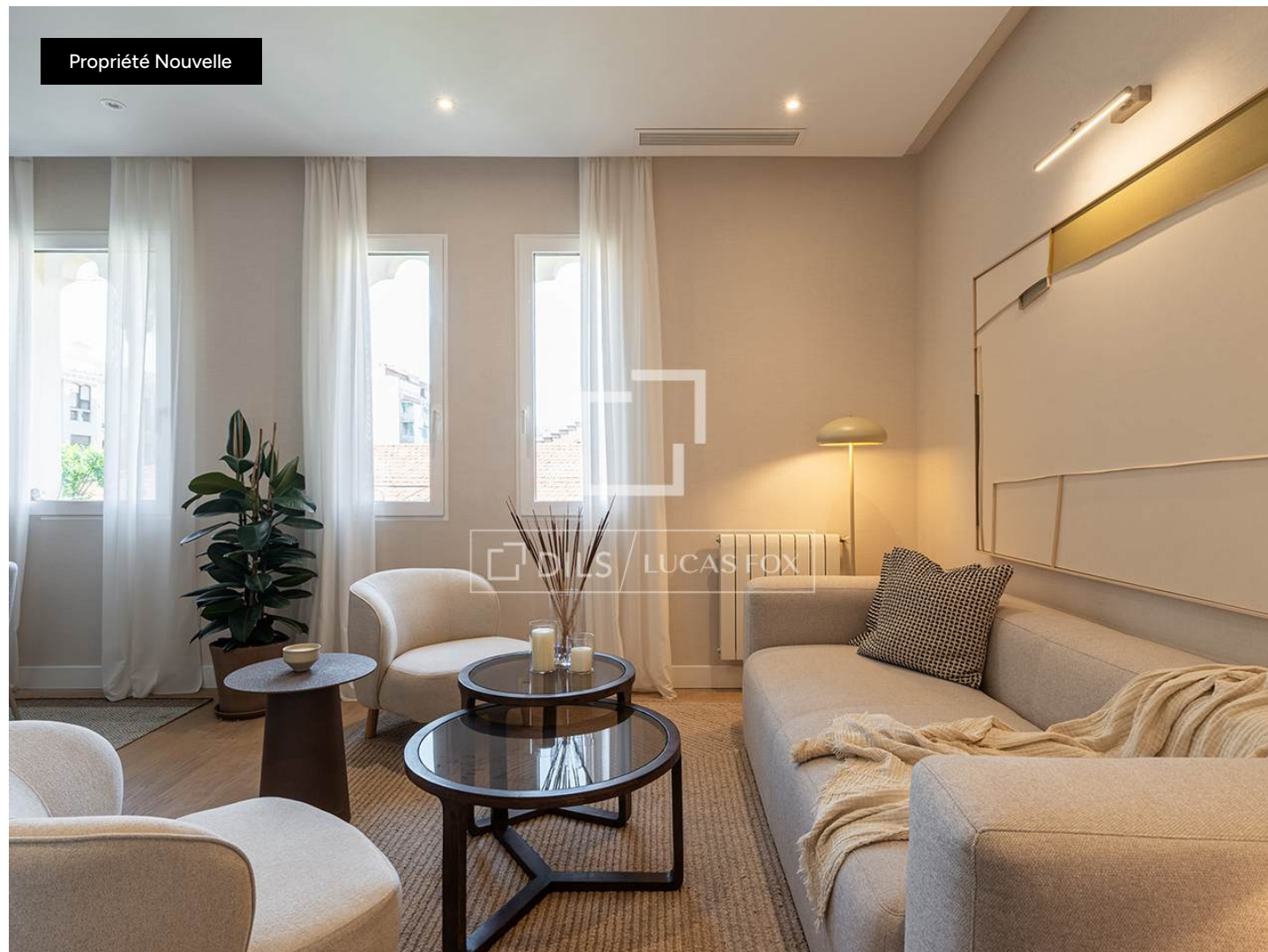


1 300 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Almagro, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

2 2 95m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 300 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Almagro, Madrid

Appartement extérieur entièrement rénové et flambant neuf à vendre dans le prestigieux quartier d'Almagro à Madrid.

Lucas Fox vous présente cet appartement exclusif situé dans le quartier très prisé d'Almagro, l'un des plus élégants et recherchés de Madrid. Niché au troisième étage d'un immeuble prestigieux et bien entretenu, ce bien, actuellement en pleine rénovation, sera livré entièrement meublé et décoré, prêt à emménager. Son design contemporain et ses matériaux haut de gamme confèrent sophistication et chaleur à chaque détail.

Cette maison a été conçue pour offrir un confort et une fonctionnalité optimaux. L'espace de vie, agencé en un vaste espace ouvert, réunit le salon, la salle à manger et la cuisine ouverte, créant ainsi une atmosphère lumineuse et accueillante. La cuisine, entièrement équipée avec des appareils haut de gamme, allie design et praticité, idéale au quotidien comme pour recevoir.

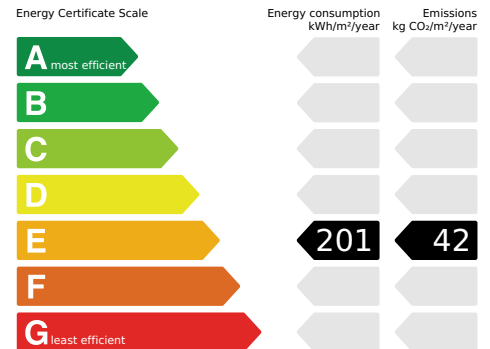
Dans l'espace nuit, la propriété comprend deux chambres, dont une avec salle de bains privative, offrant un cadre intime et confortable. Elle se distingue par son harmonie entre esthétique et fonctionnalité, avec un agencement conçu pour optimiser l'espace et la lumière naturelle.

Voici une occasion unique d'acquérir une maison de designer dans un emplacement de choix, idéale à la fois comme résidence principale et comme investissement dans l'un des quartiers les plus établis de la capitale.



lucasfox.fr/go/mad68802

Ascenseur, Éclairage naturel,
Salon de beauté, Exterior,
Double vitrage, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 300 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Almagro, Madrid

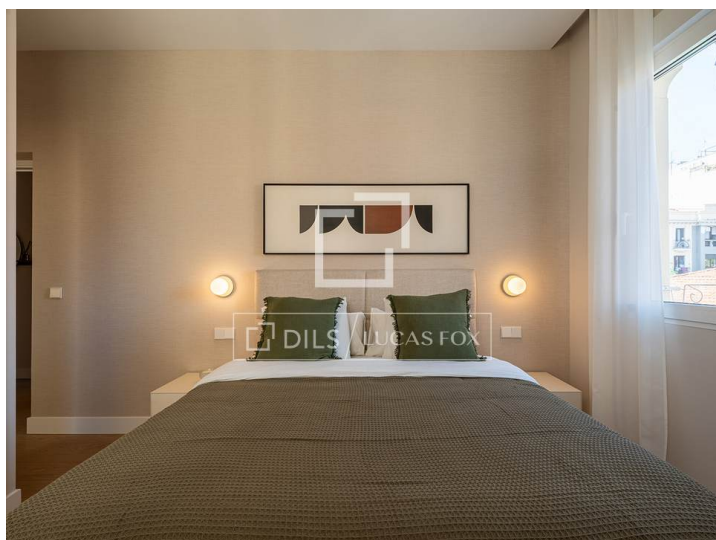
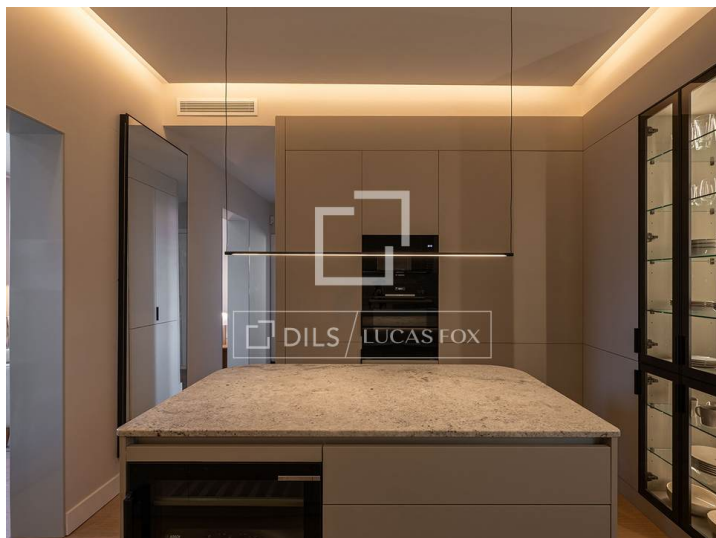
Les informations fournies sont données à titre indicatif et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle. Les caractéristiques décrites peuvent faire l'objet d'une vérification. Conformément à la réglementation en vigueur, il est précisé que les frais et taxes liés à la vente ne sont pas inclus dans le prix. Les taxes applicables (ITP/AJD), ainsi que les frais de notaire, d'enregistrement et autres frais liés à la vente, ne sont pas inclus dans le prix. De même, les frais d'agence immobilière applicables doivent être indiqués, en précisant leur montant ou leur mode de calcul et la partie responsable du paiement. Le coût total de l'acquisition peut varier en fonction du profil de l'acheteur et des conditions de la transaction, et peut être détaillé sur demande. Les informations fournies sont données à titre indicatif, sur la base des données fournies par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle. Conformément aux obligations d'information prévues par la réglementation relative à la protection des consommateurs (article 20 de la loi générale espagnole pour la défense des consommateurs et des usagers et loi 10/2025 relative au service à la clientèle et à la transparence), veuillez noter que les frais de notaire et d'enregistrement, ainsi que les taxes applicables, ne sont pas inclus dans le prix. Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en qualité d'intermédiaire immobilier, dont le siège social est situé Calle Serrano 8, 28001 Madrid.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 300 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Almagro, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne