

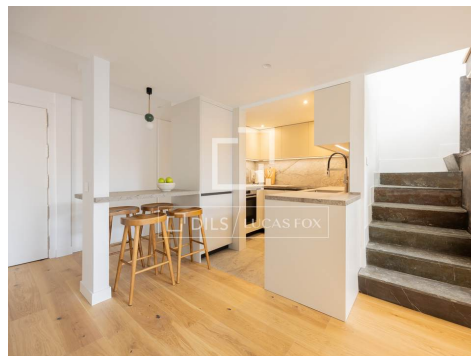
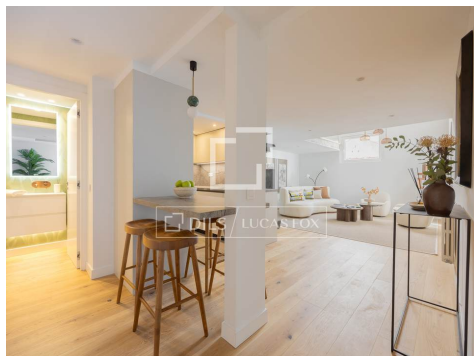
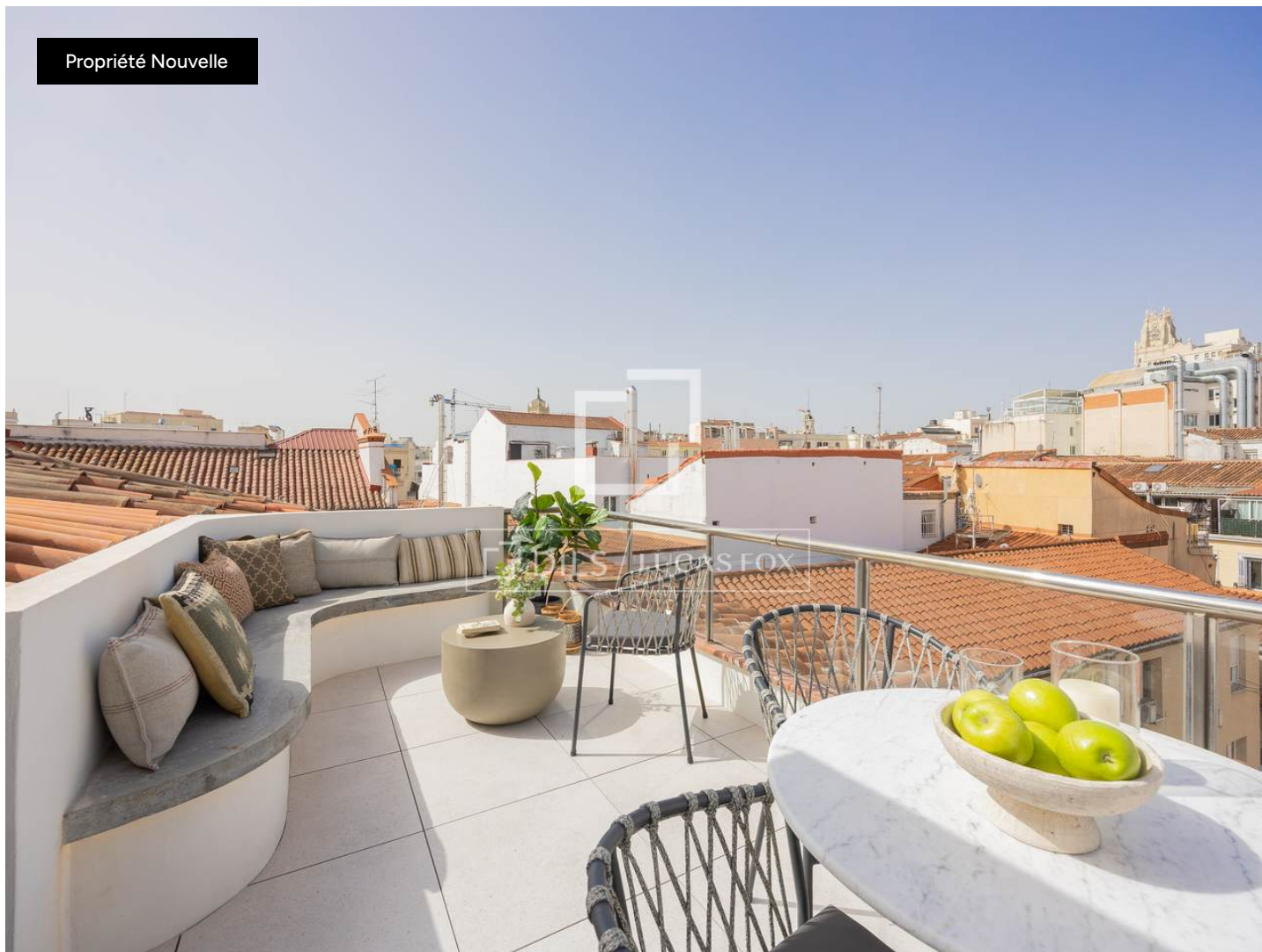
1 890 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Justicia, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Justicia » 28004

2 3 142m²
Chambres Salles de bains Plan

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 890 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Justicia, Madrid

Duplex de luxe · Justicia, Madrid 142 m² | 2 suites | terrasse avec vue sur les toits | rénovation haut de gamme | immeuble classique 1 890 000 €

Duplex exclusif à vendre à Justicia, rue de la Libertad, en plein cœur de Madrid, dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville. Ce bien bénéficie d'un emplacement idéal, alliant proximité des commodités, cadre de vie urbain haut de gamme et immeuble de caractère, ce qui en fait une opportunité particulièrement attrayante, que ce soit comme résidence principale ou comme investissement.

D'une surface construite de 142 m² (97 m² habitables), ces surfaces sont approximatives. L'appartement comprend deux chambres avec salle de bains privative, deux salles de bains complètes et un WC invités. Sa conception a été pensée pour optimiser la fonctionnalité et la luminosité naturelle, offrant une distribution équilibrée et des pièces spacieuses et bien communicantes, avec une cuisine ouverte, une salle à manger séparée et un espace bureau avec vue sur les toits.

Parmi ses atouts, citons sa grande terrasse offrant une vue panoramique sur les toits de Madrid, sa luminosité exceptionnelle, son dressing privatif dans la suite parentale et la qualité supérieure de sa rénovation. Entièrement rénové avec des finitions haut de gamme, ce bien est disponible immédiatement. Les caractéristiques décrites sont sujettes à vérification.

Classe énergétique : [En cours].

La propriété comprend la climatisation et des équipements haut de gamme. Ces caractéristiques sont décrites séparément et ajoutent une valeur significative à la propriété.

Le prix indiqué n'inclut pas les taxes. Les taxes applicables (ITP/AJD), ainsi que les frais de notaire, d'enregistrement et autres frais liés à la vente, ne sont pas inclus dans le prix affiché.

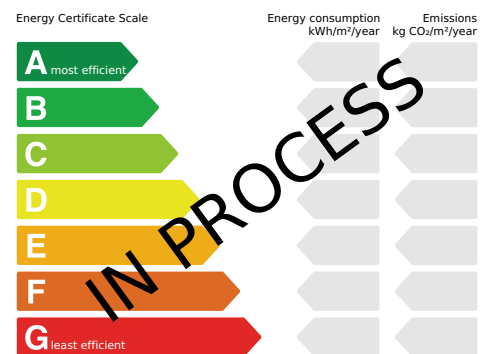
Le coût total de l'acquisition peut varier en fonction du profil de l'acheteur et des conditions de la transaction, et peut être détaillé sur demande de la partie intéressée.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL avec CIF B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier.



lucasfox.fr/go/mad69075

Terrasse, Vues, Vue sur la ville, Système d'alarme, Exterior, Espace chill-out, Climatisation



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

1 890 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Justicia, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne