

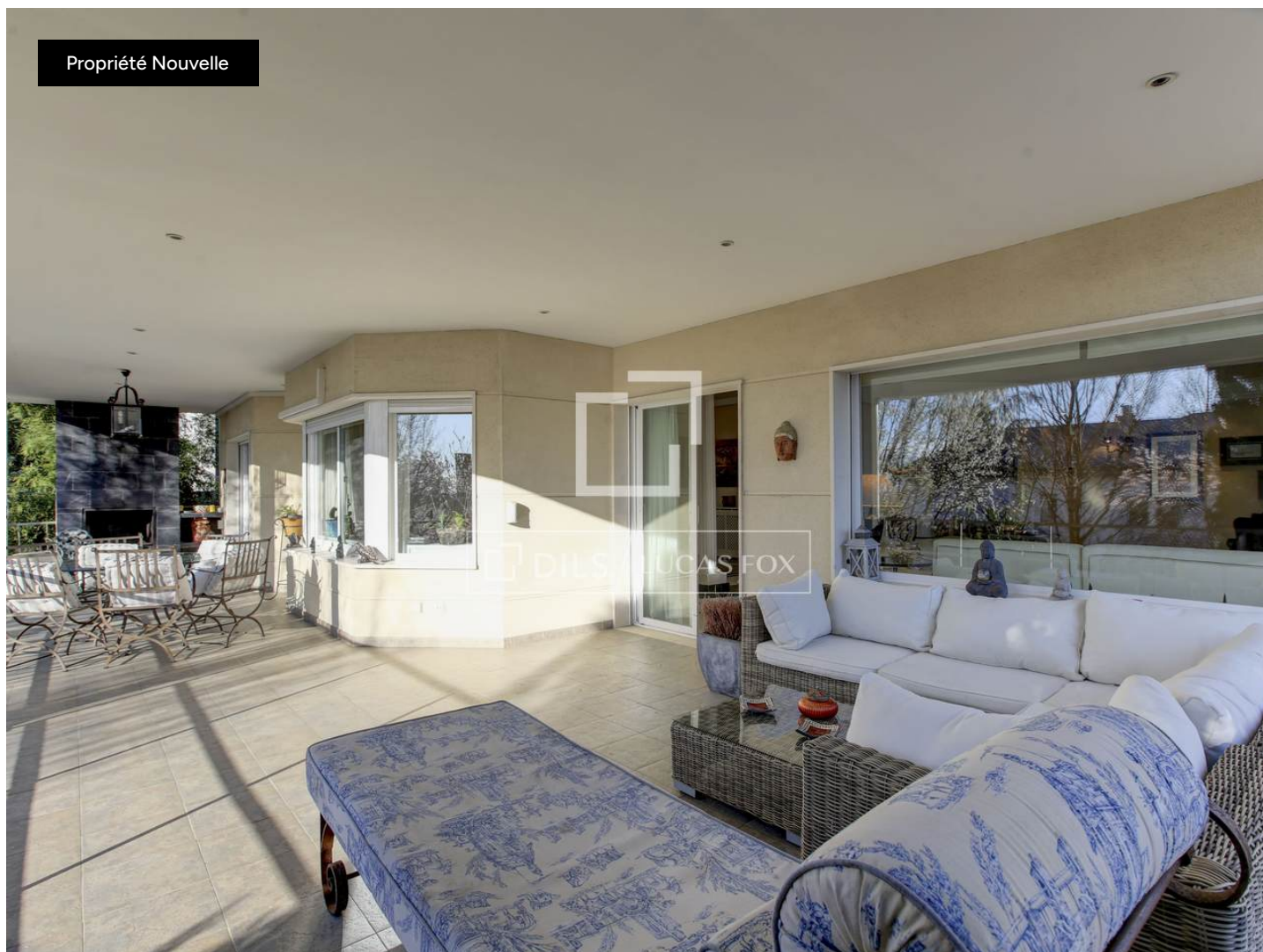
2 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Mirasierra, Madrid

Espagne » Madrid » Fuencarral » Mirasierra » 28034

7	8	750m ²	800m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

2 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Mirasierra, Madrid

Villa individuelle haut de gamme exclusive située à Mirasierra, l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de la capitale, offrant une vue imprenable sur les montagnes, une intimité maximale et une conception axée sur le confort, la sécurité et l'espace.

Villa individuelle exclusive à vendre à Mirasierra, dans la commune de Madrid, au sein d'un quartier très prisé. Offrant un cadre paisible, la propriété bénéficie de la proximité des commodités et de vues imprenables sur la Sierra de Madrid, ce qui en fait une opportunité particulièrement intéressante, que ce soit comme résidence principale ou comme investissement.

La propriété dispose d'une surface construite d'environ 750 m², répartie sur 7 chambres et 8 salles de bains. Sa conception a été pensée pour optimiser la fonctionnalité et la lumière naturelle, offrant une distribution équilibrée et des pièces spacieuses et bien communicantes.

Ses vues imprenables, son intimité et ses prestations haut de gamme sont particulièrement remarquables, offrant un confort et une qualité de vie exceptionnels. La propriété est en excellent état et peut être occupée immédiatement, avec la possibilité d'être personnalisée selon les besoins de chacun. Les caractéristiques décrites sont sujettes à vérification.

Classe énergétique B.

Elle comprend un garage pour 3 voitures, une piscine intérieure chauffée et un spa, qui sont décrits séparément et qui ajoutent une valeur considérable à l'ensemble.

Le prix de vente est de 2 750 000 €, hors taxes.

Il est actuellement loué.

Les taxes applicables (ITP), ainsi que les frais de notaire, les frais d'enregistrement et autres frais liés à la vente, ne sont pas inclus dans le prix.

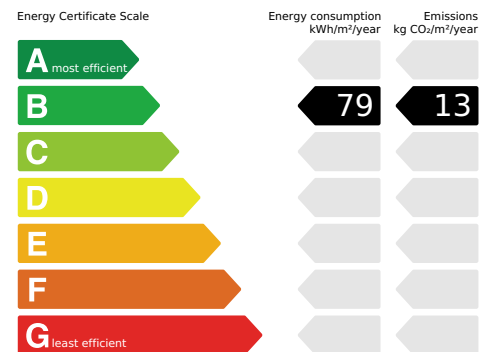
Le coût total de l'acquisition peut varier en fonction du profil de l'acheteur et des conditions de la transaction, et peut être détaillé sur demande de la partie intéressée.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, immatriculée sous le numéro B64125438), agissant en qualité d'intermédiaire immobilier, dont le siège social est situé Calle Serrano n° 8, Local 3, 28001 Madrid.



lucasfox.fr/go/mad69416

Piscine couverte, Piscine chauffée, Jardin, Spa, Parking, Vues, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Climatisation



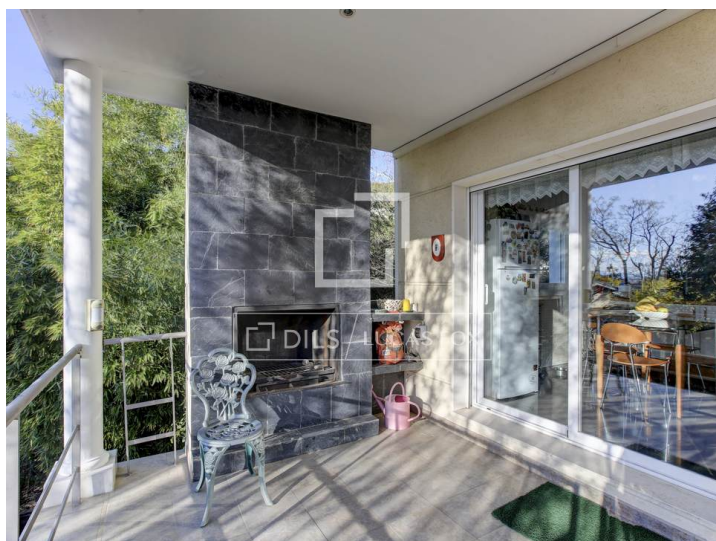
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

2 750 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 7 chambres a vendre à Mirasierra, Madrid

Les informations fournies le sont à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne