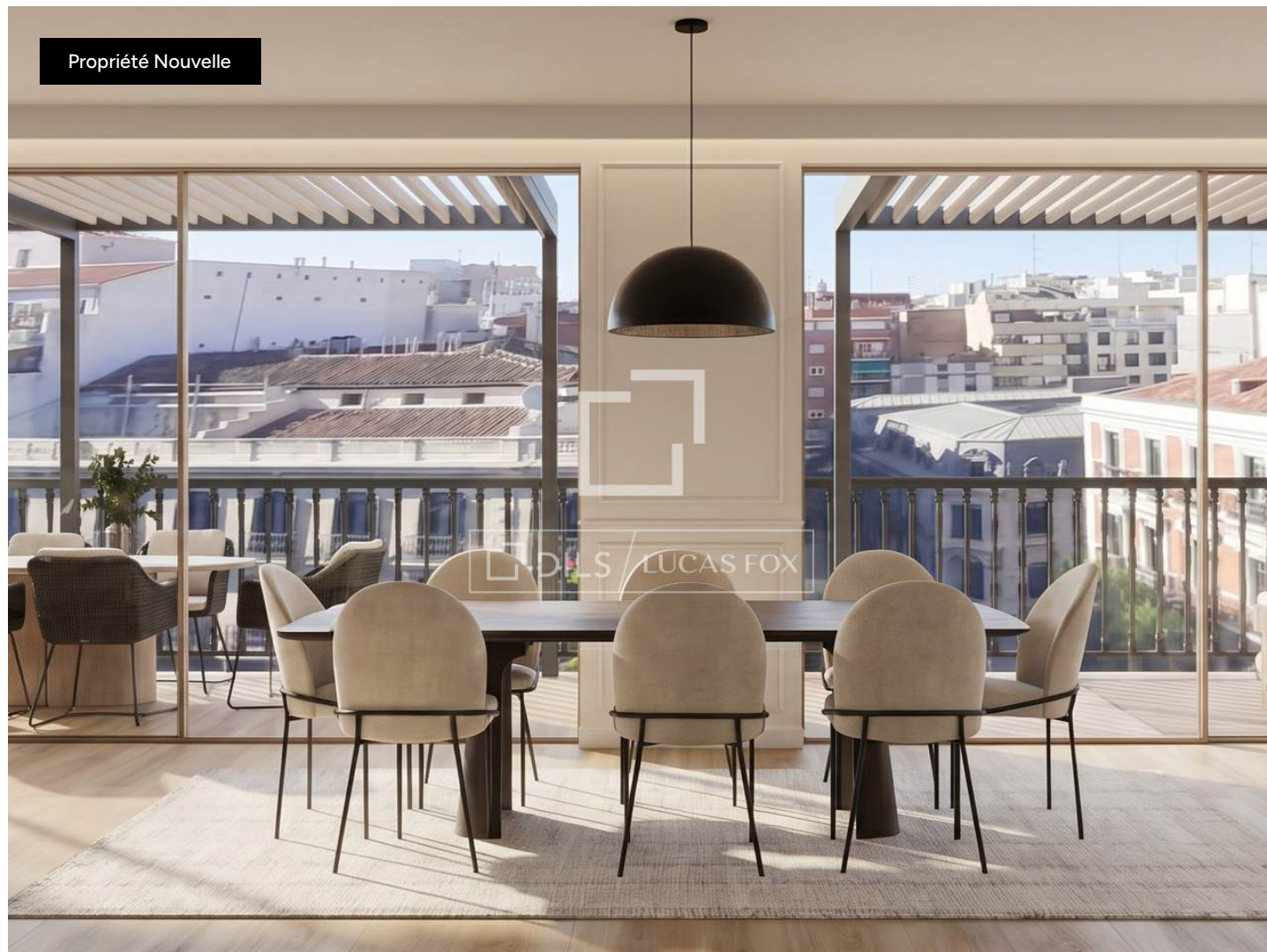


1 695 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Ríos Rosas, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Ríos Rosas » 28003

Q4 2026	2	3	148m ²	4m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 695 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Ríos Rosas, Madrid

Appartement élégant de 2 chambres, terrasse et accès à des espaces communs exclusifs à Chamberí, Madrid

Dils Lucas Fox présente cette résidence au design soigné, située au sein de BH23, une rénovation exclusive au cœur de Chamberí. Un immeuble unique qui allie l'essence architecturale du passé à un design intérieur contemporain haut de gamme, conçu pour ceux qui privilégient l'intimité, la fonctionnalité et la qualité dans les moindres détails.

Cet appartement offre 105 m² de surface habitable, complétés par une terrasse de 4 m² qui prolonge harmonieusement l'intérieur vers l'extérieur. Son agencement fluide et bien pensé sépare clairement les espaces jour et nuit. Le séjour-salle à manger, véritable cœur de l'appartement, est un espace ouvert et lumineux, ouvert sur l'extérieur par la terrasse, conçu pour le quotidien comme pour les moments de convivialité.

L'espace nuit comprend deux chambres doubles, chacune avec son propre dressing, une salle de bain complète et des toilettes séparées, pour un confort optimal. Une buanderie indépendante complète cet agencement pensé pour un quotidien sans compromis. Les espaces ont été conçus pour offrir un confort maximal, avec des matériaux haut de gamme, des finitions de qualité et un design intérieur contemporain où le souci du détail est omniprésent.

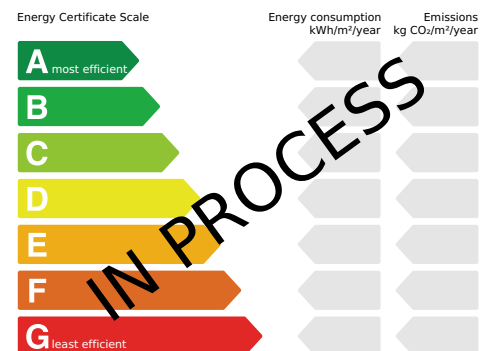
BH23 propose également des espaces communs exceptionnels : une piscine extérieure chauffée sur le toit avec solarium et espace détente, une salle de sport baignée de lumière naturelle, un espace spa avec sauna, jacuzzi et salle de massage, une cave à vin avec casiers individuels, un salon commun, un patio anglais et un service de conciergerie, créant ainsi un environnement privé et raffiné pour le bien-être quotidien de ses résidents.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite personnalisée, n'hésitez pas à nous contacter.



lucasfox.fr/go/mad69588

Piscine, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Balcon, Armoires encastrées

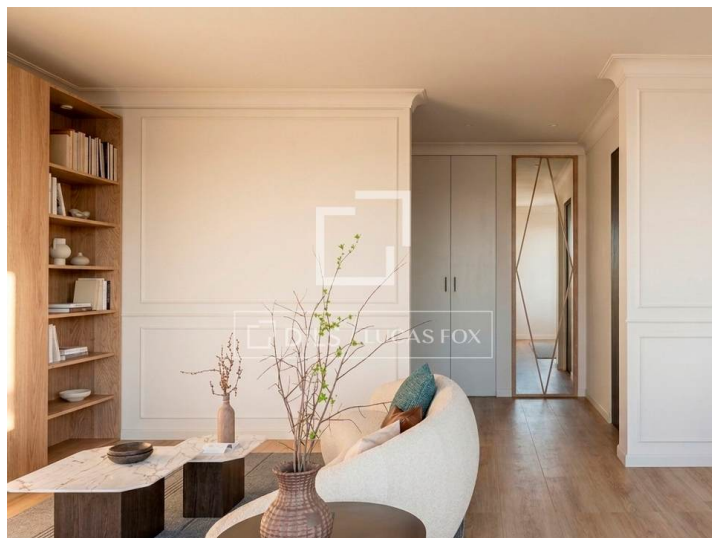


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 695 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres a vendre á Ríos Rosas, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne