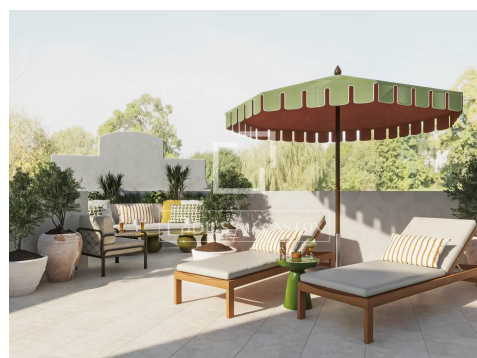
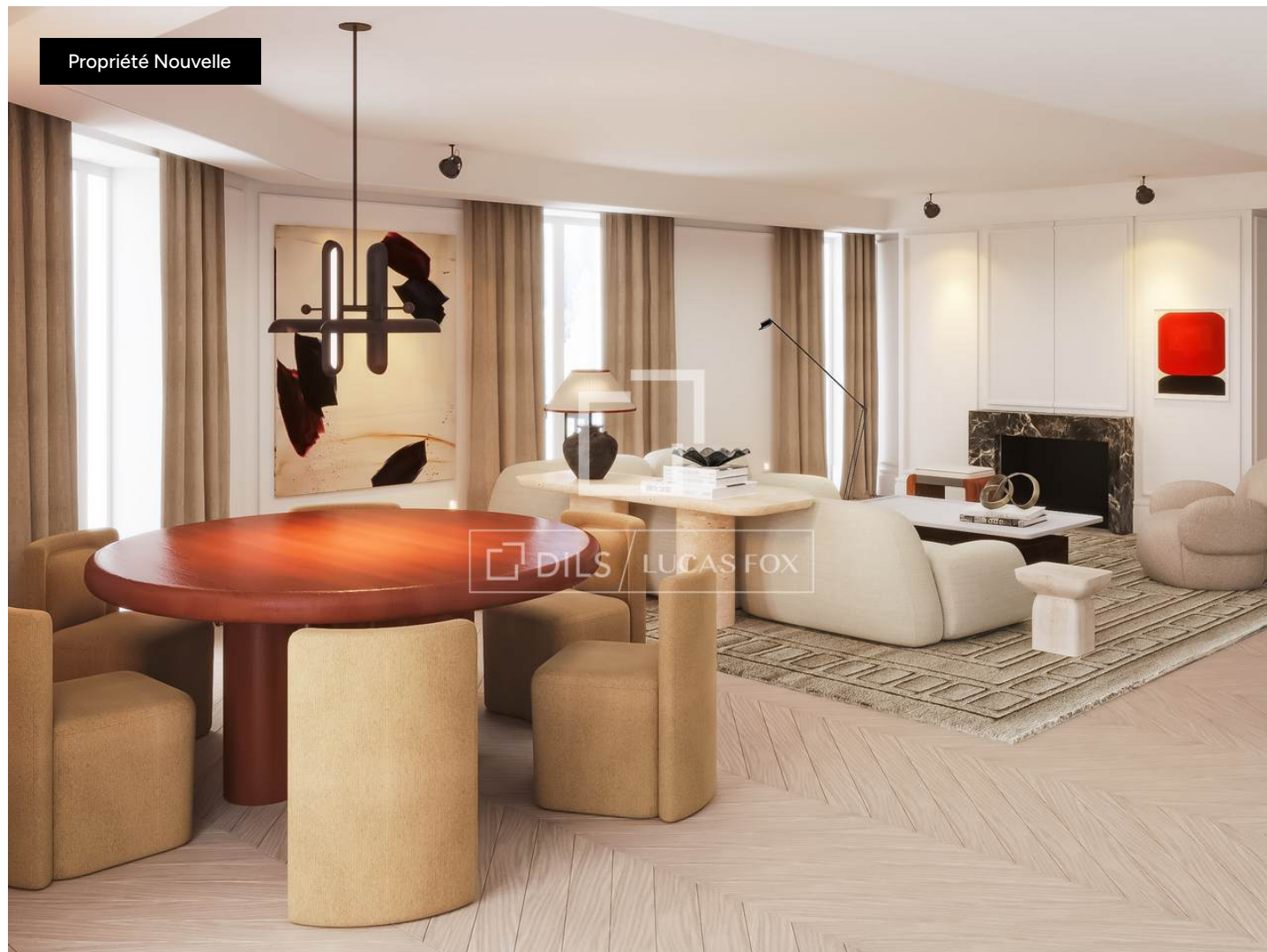


13 400 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

# Penthouse de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre à Recoletos, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

Q3 2026      5                  6                  472m<sup>2</sup>  
 Fin des travaux    Chambres    Salles de bains    Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

13 400 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre á Recoletos, Madrid

**Élegant penthouse neuf au cœur du quartier de Salamanca, avec de spacieuses terrasses, 5 chambres, des intérieurs design et un accès à des espaces communs exclusifs.**

Dils Lucas Fox présente cet extraordinaire penthouse en duplex situé au 10, Don Ramón de la Cruz, l'un des complexes résidentiels les plus exclusifs de Recoletos, au cœur du quartier de Salamanca.

La maison dispose d'environ 472 m<sup>2</sup> d'espace intérieur et de plus de 90 m<sup>2</sup> d'éléments extérieurs et complémentaires, répartis sur deux étages reliés intérieurement.

Le rez-de-chaussée abrite un espace de vie élégant comprenant un vaste séjour, une salle à manger séparée, une grande cuisine et un bureau privé. Ces espaces se caractérisent par leur luminosité, leurs proportions généreuses et leur ouverture sur les terrasses extérieures, conçues comme un prolongement naturel de la maison.

L'étage supérieur est entièrement dédié aux chambres et comprend cinq chambres et six salles de bains. La suite parentale bénéficie d'une élégante salle de bains privative et d'un agencement soigneusement pensé pour un confort optimal et une intimité préservée. La propriété comprend également un salon TV séparé et de nombreux rangements.

Les intérieurs présentent une sélection soignée de matériaux nobles et de finitions haut de gamme, associés à un éclairage intégré et à une esthétique élégante et intemporelle.

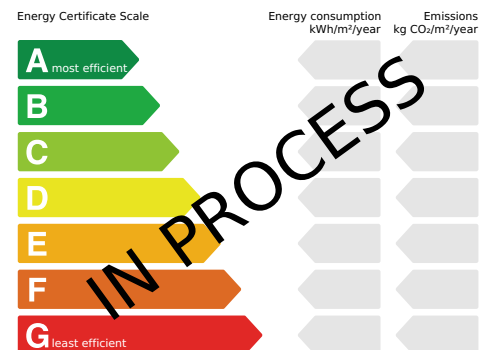
Cet appartement fait partie d'un immeuble rénové de standing offrant des prestations haut de gamme complètes, notamment un toit-terrasse avec piscine extérieure, solarium, espace détente, cuisine extérieure et salle de sport privée entièrement équipée.

Contactez Dils Lucas Fox pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée.



[lucasfox.fr/go/mad69886](https://lucasfox.fr/go/mad69886)

Terrasse, Piscine couverte, Salle de fitness, Ascenseur, Sol en marbre, Éclairage naturel, Terrasse commune, Vue sur la ville, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées

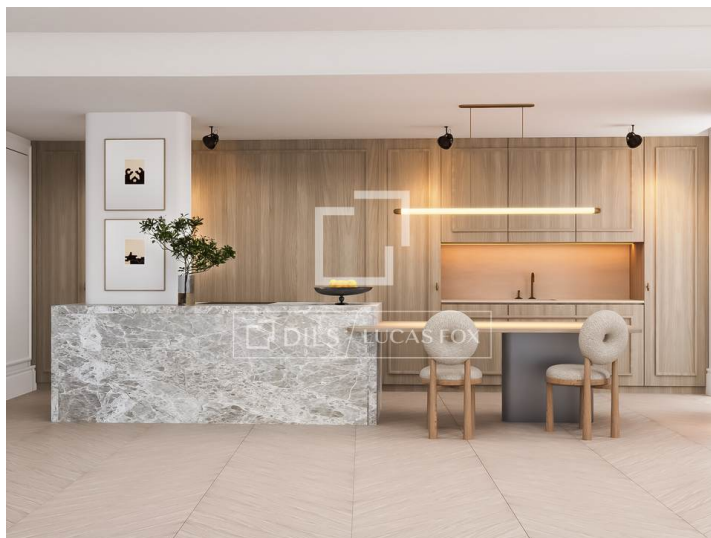


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · [madrid@lucasfox.com](mailto:madrid@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

13 400 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse de nouvelle construction avec 5 chambres a vendre à Recoletos, Madrid



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne