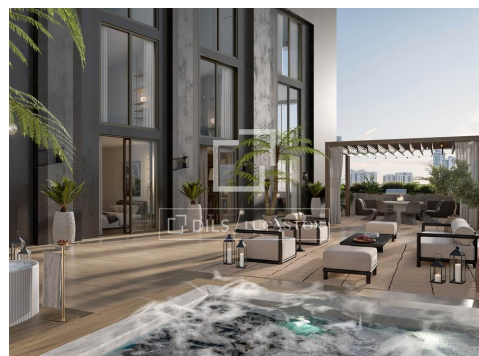
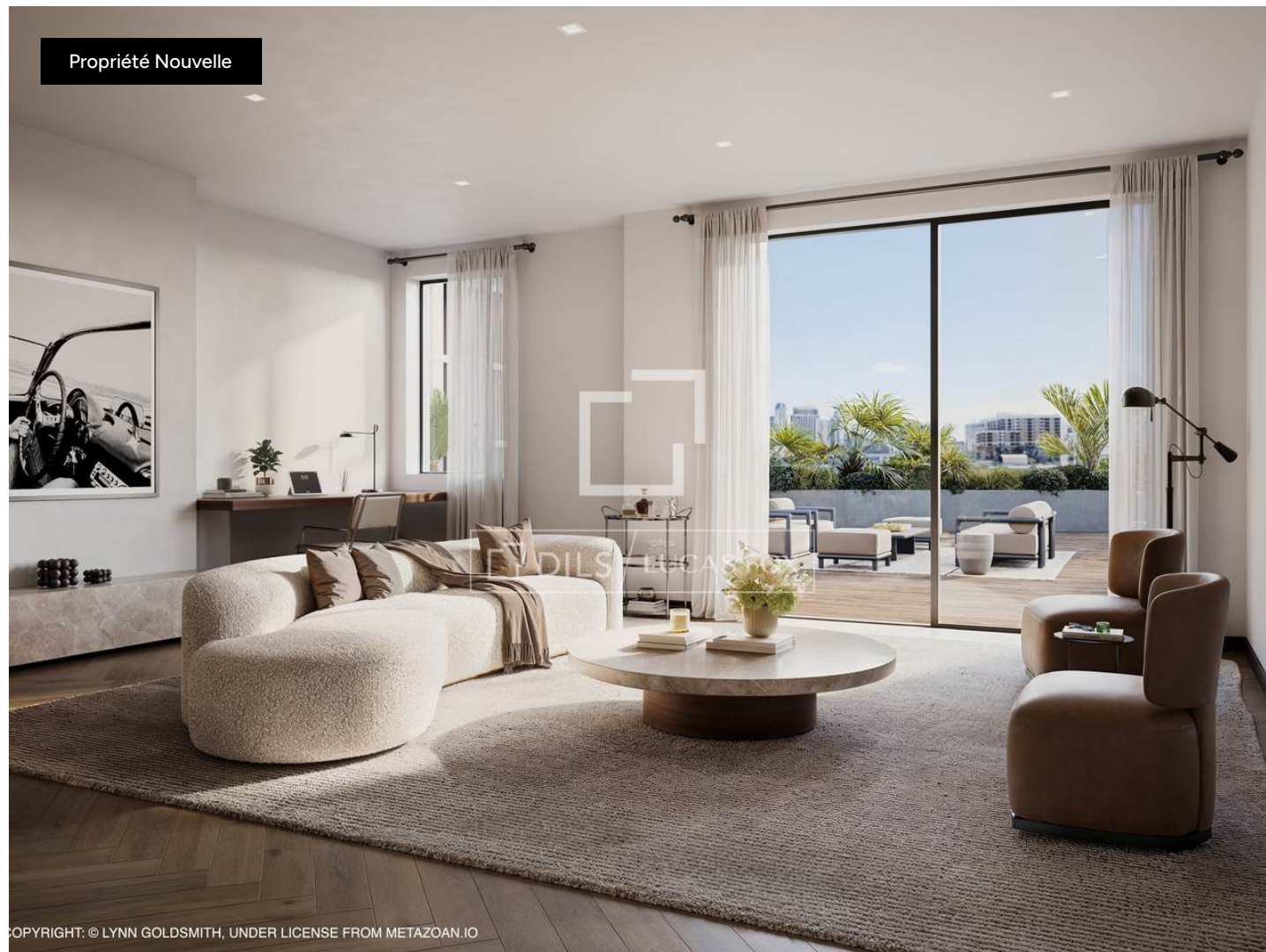


Prix à consulter Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 54m² terrasse a vendre á Miami

Miami » 33137

Q4 2027	3	2	161m ²	54m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

Prix à consulter Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 54m² terrasse a vendre á Miami

Maison neuve exclusive de 161 m² au total avec 2 chambres, 2 salles de bains, un bureau séparé et une spectaculaire terrasse privée de style Lanai de 54 m².

Dils Lucas Fox présente cette résidence exclusive située au sein de The Rider Residences, un nouveau projet immobilier novateur à Wynwood, Miami. Ce projet a été conçu pour offrir une expérience résidentielle contemporaine alliant design, technologie et bien-être dans l'un des quartiers les plus dynamiques et prisés de la ville.

La propriété offre une surface habitable d'environ 161 m², répartie entre 107 m² de surface intérieure et une spacieuse terrasse privative de style lanai d'environ 54 m². Elle comprend deux chambres, deux salles de bains complètes et un espace supplémentaire pouvant servir de bureau, d'espace de travail ou de pièce polyvalente. L'espace de vie, composé d'un séjour/salle à manger et d'une cuisine ouverte, offre des espaces spacieux et fonctionnels baignés de lumière naturelle.

Parmi ses atouts, citons sa terrasse privée de style lanai, la polyvalence du bureau et le vaste séjour, conçu pour favoriser une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. De grandes fenêtres laissent entrer une abondante lumière naturelle et accentuent la sensation d'espace dans toute la maison.

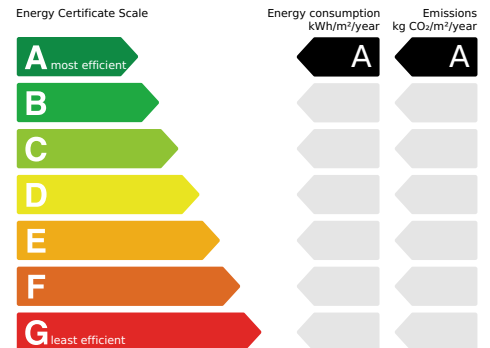
La résidence intègre des finitions soigneusement sélectionnées, une cuisine ITALCraft équipée d'appareils Bertazzoni, des surfaces Dekton de Cosentino et des solutions technologiques intégrées axées sur le confort et la fonctionnalité.

En tant que membres du complexe The Rider Residences, les propriétaires bénéficient d'un accès à une gamme complète d'espaces communs et d'équipements, notamment une piscine panoramique sur le toit, une salle de sport équipée, un hammam turc, des saunas infrarouges, des espaces de bien-être et de récupération, des espaces de coworking, une salle de musique, un simulateur de golf et des services conçus pour offrir une expérience résidentielle de première classe au cœur de Miami.



lucasfox.fr/go/mad70185

Terrasse, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Terrasse commune, Vues, Vue sur la ville, Système domotique, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Animaux domestiques permis

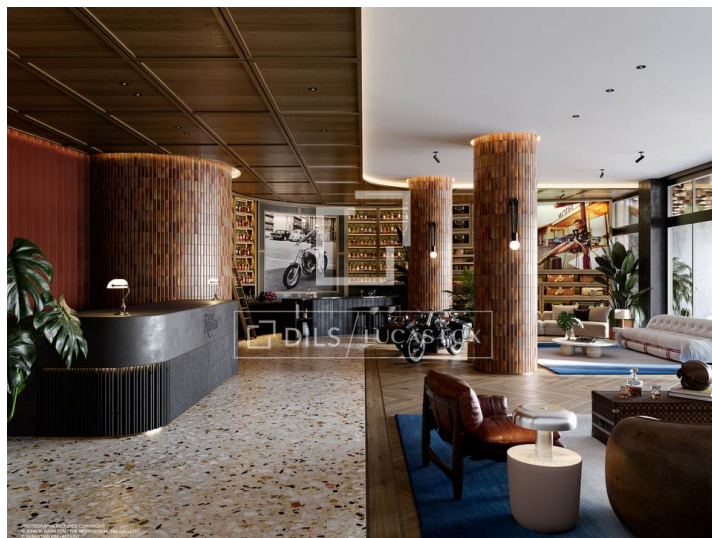


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

Prix à consulter Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 54m² terrasse a vendre á Miami



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne