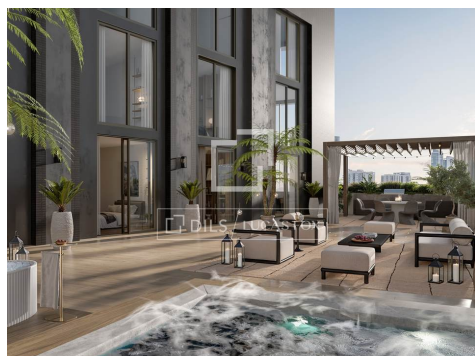
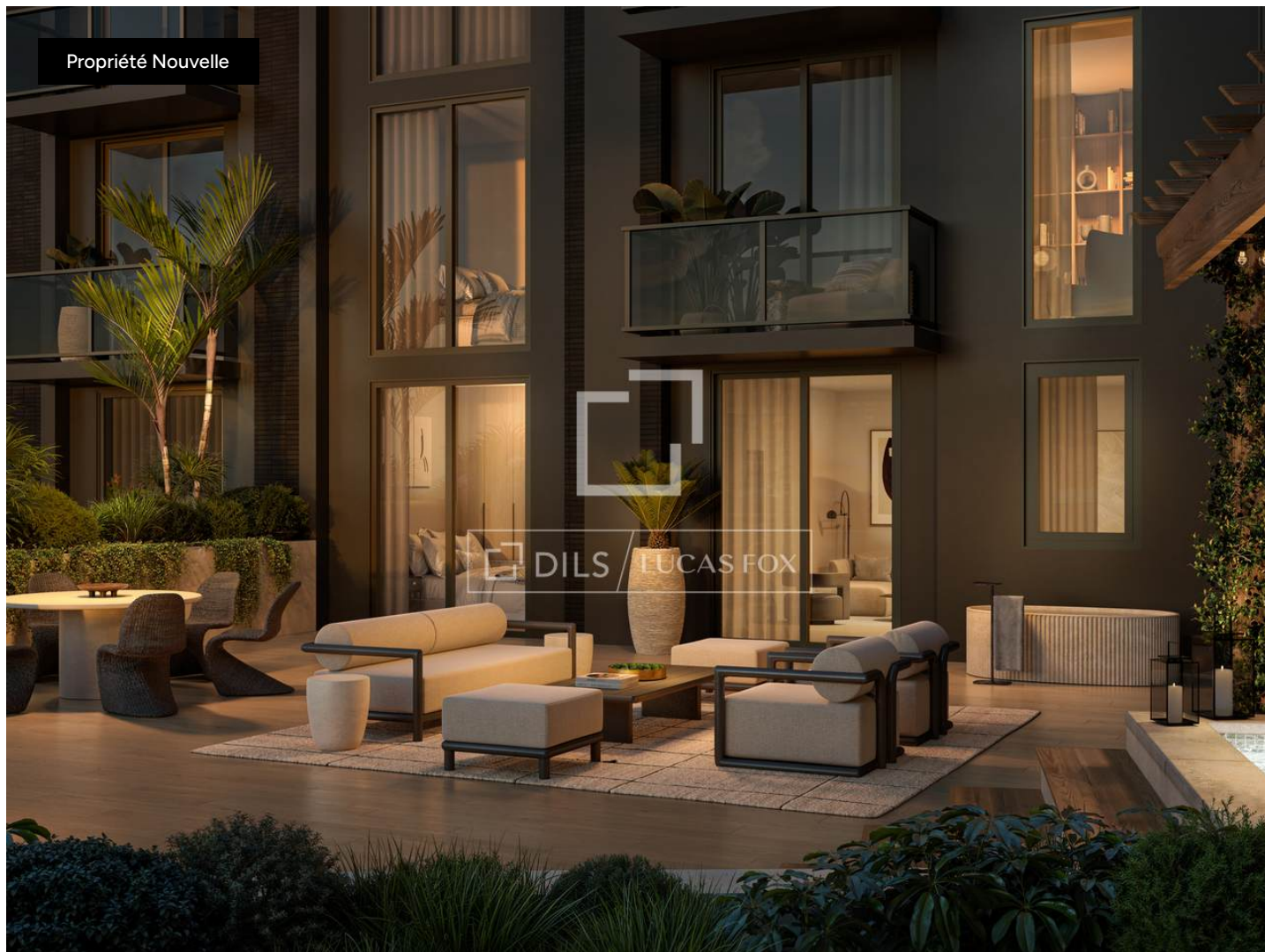


Prix à consulter Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 21m² terrasse a vendre á Miami

Miami » 33137

Q4 2027	3	3	172m ²	21m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

Prix à consulter Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 21m² terrasse a vendre á Miami

Résidence neuve exclusive de 172 m² au total avec 3 chambres, 3 salles de bains, balcon privé, terrasse de type Lanai de 21 m² et unité indépendante verrouillable.

Dils Lucas Fox présente cette résidence exclusive située au sein de The Rider Residences, un nouveau projet immobilier novateur à Wynwood, Miami. Ce projet a été conçu pour offrir une expérience résidentielle contemporaine alliant design, technologie et bien-être dans l'un des quartiers les plus dynamiques et prisés de la ville.

La propriété dispose d'une surface habitable d'environ 172 m², répartie comme suit : 134 m² de surface intérieure, un balcon privatif d'environ 17 m² et une terrasse de type lanai d'environ 21 m². L'agencement comprend trois chambres et trois salles de bains complètes, ainsi qu'une configuration unique d'unités indépendantes offrant une grande flexibilité.

On remarque tout particulièrement l'espace généreux de la maison, la présence d'espaces extérieurs privés et la flexibilité offerte par le studio indépendant, conçu comme une pièce à part entière avec sa propre entrée. L'espace de vie s'organise autour d'une vaste pièce ouverte qui réunit le salon, la salle à manger et la cuisine, optimisant ainsi la lumière naturelle et reliant les différentes zones de la maison.

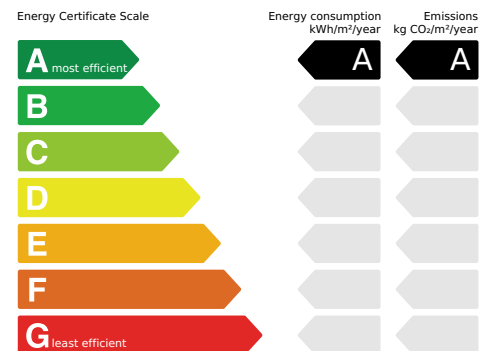
La résidence intègre des finitions soigneusement sélectionnées, une cuisine ITALCraft équipée d'appareils Bertazzoni, des surfaces Dekton de Cosentino et des solutions technologiques intégrées axées sur le confort et la fonctionnalité.

En tant que membres du complexe The Rider Residences, les propriétaires bénéficient d'un accès à une gamme complète d'espaces communs et d'équipements, notamment une piscine panoramique sur le toit, une salle de sport équipée, un hammam turc, des saunas infrarouges, des espaces de bien-être et de récupération, des espaces de coworking, une salle de musique, un simulateur de golf et des services conçus pour offrir une expérience résidentielle de première classe au cœur de Miami.



lucasfox.fr/go/mad70234

Terrasse, Piscine, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Vues, Vue sur la ville, Système domotique, Service entrance, Sécurité, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

Prix à consulter Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 21m² terrasse a vendre á Miami



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne