

4 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Collado Villalba, Madrid

Espagne » Madrid » Collado Villalba » 28440

4	2	1.718m ²	8.218m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

4 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Collado Villalba, Madrid

Comprend un projet de lotissement d'un complexe immobilier avec approbation de la modification spécifique du NNSS

Maison individuelle exclusive à vendre à Guadarrama, dans la commune de Collado Villalba, située dans un quartier très prisé. Bénéficiant d'un environnement paisible à proximité des commodités, cette propriété représente une opportunité particulièrement intéressante, que ce soit comme résidence principale ou comme investissement.

La propriété présente une surface construite de 1 718 m² (1 400 m² habitables), ces surfaces étant approximatives, réparties sur 4 chambres et 2 salles de bains. Sa conception a été pensée pour optimiser la fonctionnalité et l'apport de lumière naturelle, offrant une distribution équilibrée et des pièces spacieuses et bien communicantes.

Cette propriété offre une vue imprenable sur le jardin et la piscine, ainsi qu'un confort et une qualité de vie exceptionnels. Elle nécessite actuellement des travaux de rénovation, permettant une personnalisation selon les besoins. Les caractéristiques décrites sont sujettes à vérification.

Le prix de vente est de 4 800 000 €, hors taxes.

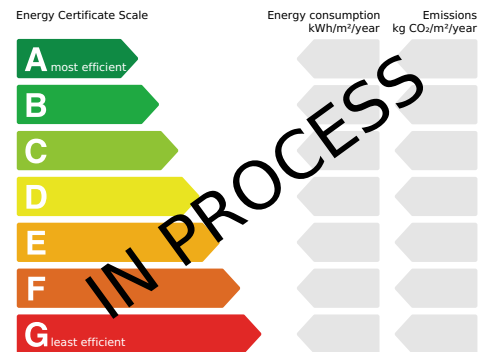
Les taxes applicables, ainsi que les frais de notaire, les frais d'enregistrement et autres frais liés à la vente, ne sont pas inclus dans le prix et sont à la charge de l'acheteur.

Les informations fournies le sont à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.



lucasfox.fr/go/mad70298

Piscine, Jardin, Exterior, Cheminée,
À rénover



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

4 800 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Collado Villalba, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne