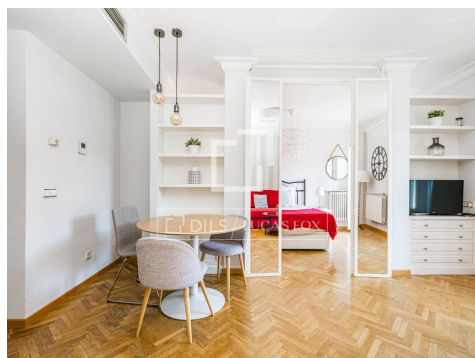
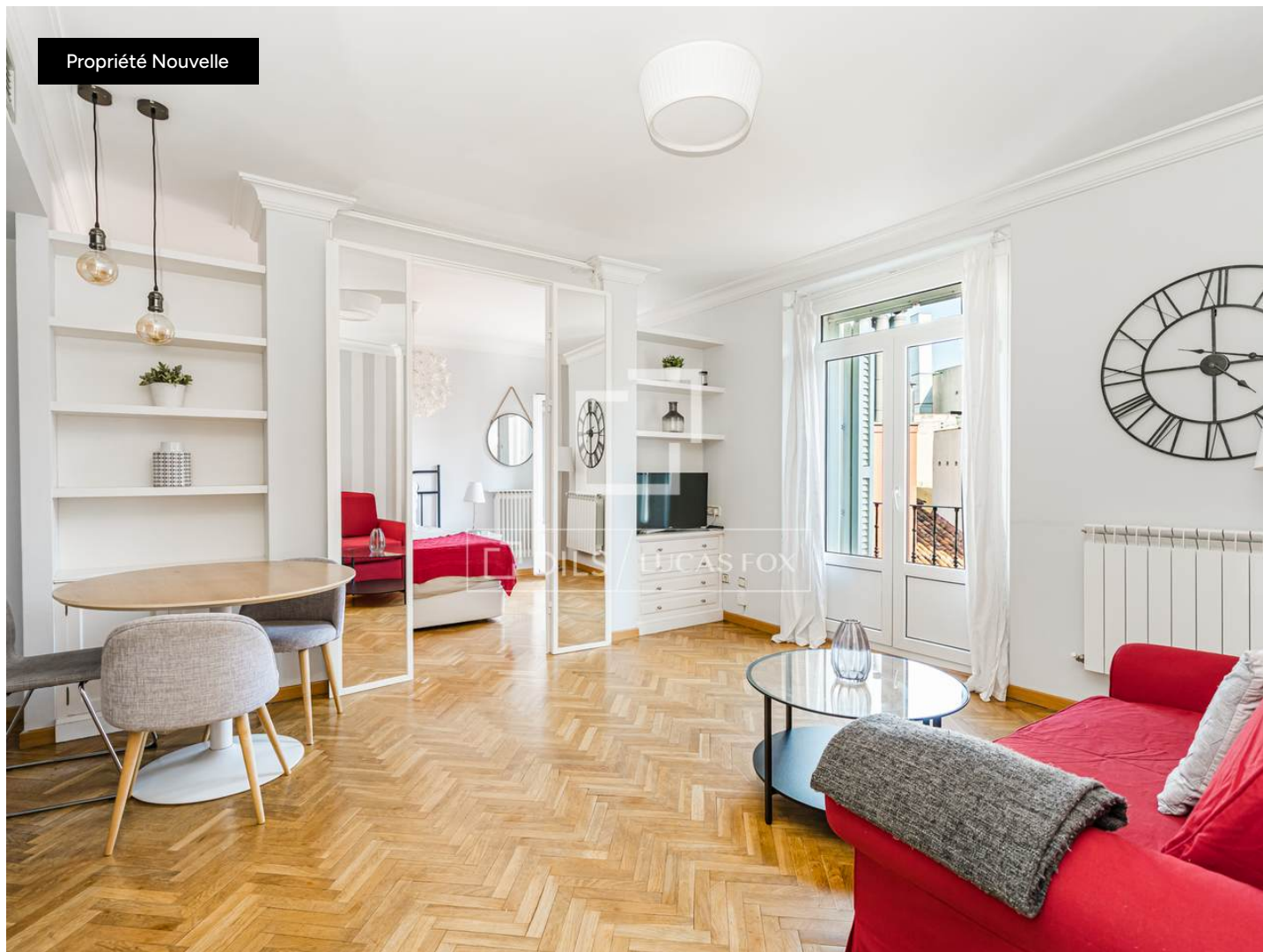


789 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 1 chambre a vendre á Palacio, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Palacio » 28005

1                    1                    60m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

789 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 1 chambre a vendre á Palacio, Madrid

### Appartement à vendre à Palacio

Propriété exclusive à vendre à Palacio, dans la commune de À Madrid, dans un quartier très prisé, cette propriété bénéficie d'un environnement alliant tranquillité, proximité des commodités, cadre de vie agréable, vues imprenables et excellente desserte. Elle représente ainsi une opportunité particulièrement intéressante, que ce soit comme résidence principale ou comme investissement.

Ce bien immobilier, d'une surface construite de 60 m<sup>2</sup> (dont 53 m<sup>2</sup> habitables), comprend une chambre et une salle de bains. Sa conception vise à optimiser la fonctionnalité et l'apport de lumière naturelle, offrant un agencement équilibré et des pièces spacieuses et bien communicantes.

Ses vues, son orientation et son intimité sont particulièrement remarquables, offrant un confort et une qualité de vie exceptionnels. La propriété a été rénovée et est prête à être habitée. Les caractéristiques décrites sont sujettes à vérification.

Classe énergétique : E

Le prix demandé est de 789 000 €.

Taxes applicables (ITP/AJD), ainsi que les frais de notaire, les frais d'enregistrement et autres frais

Les frais liés à la vente ne sont pas inclus dans le prix et relèvent de la responsabilité du vendeur.

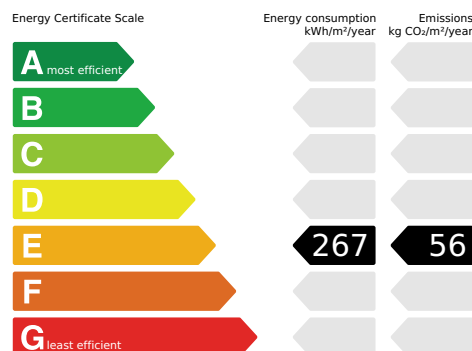
Côté acheteur.

Les informations fournies le sont à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.



[lucasfox.fr/go/mad70374](https://lucasfox.fr/go/mad70374)

Ascenseur, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Rénové, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

789 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 1 chambre a vendre á Palacio, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne