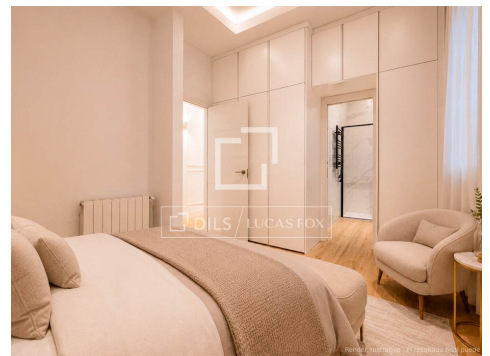
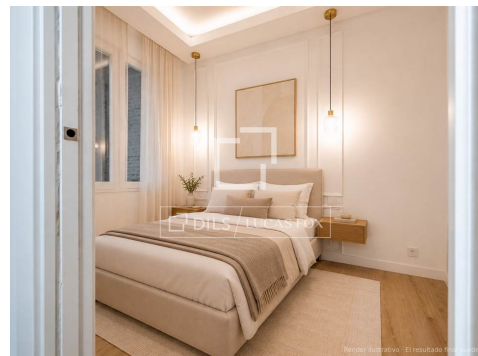
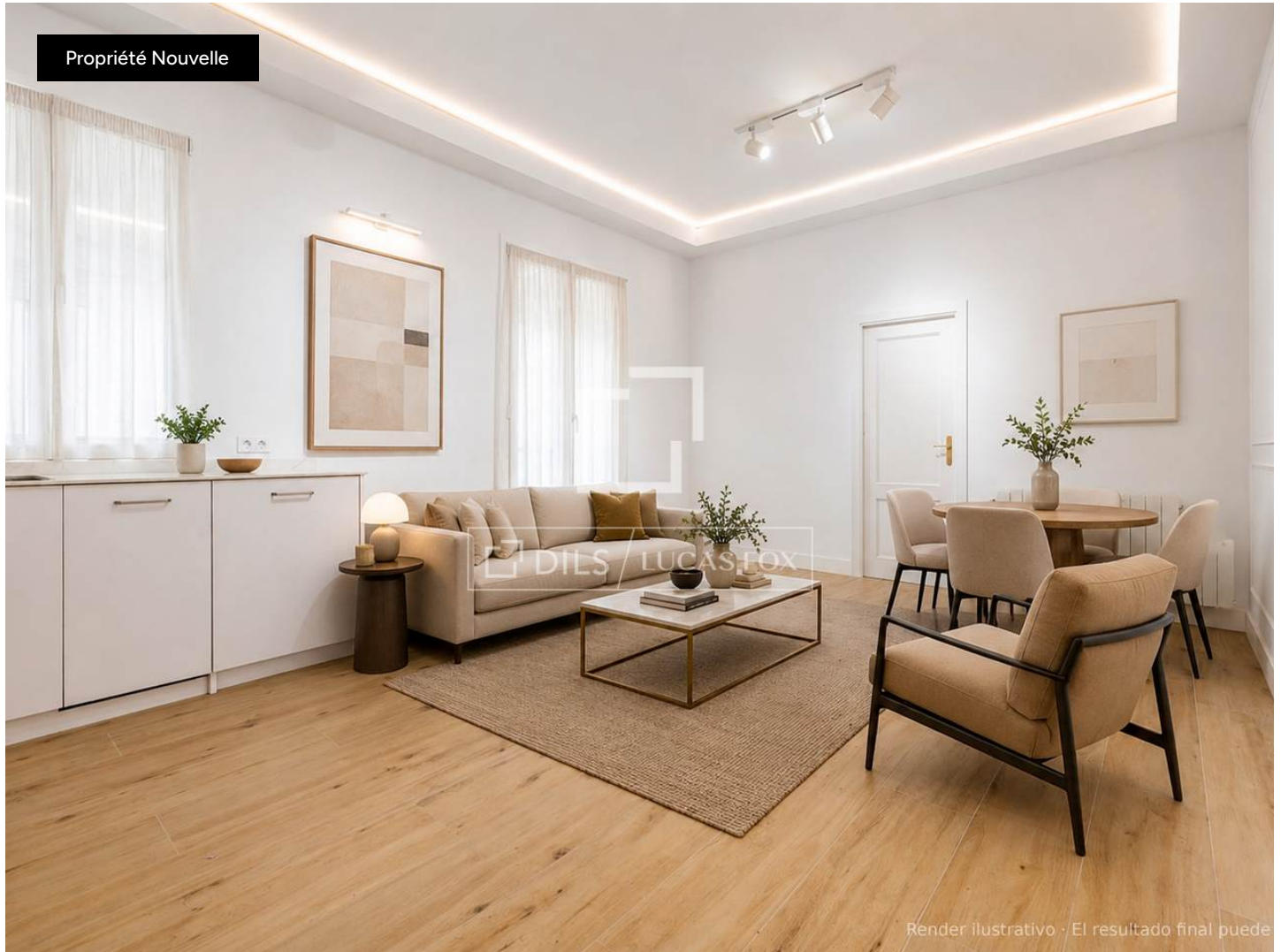


718 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Ibiza, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Retiro » Ibiza » 28009

2 2 68m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

718 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Ibiza, Madrid

Appartement rénové de 2 chambres à coucher à côté du parc du Retiro.

Appartement exclusif, récemment rénové, situé rue Ibiza, à proximité du parc du Retiro.

Nous vous présentons cette magnifique propriété située rue Ibiza, au cœur du quartier d'Ibiza, dans le prestigieux quartier du Retiro, l'un des quartiers les plus recherchés et les plus prisés de Madrid.

Situé au premier étage, cet appartement offre une combinaison parfaite de tranquillité et d'emplacement privilégié, vous permettant de profiter du dynamisme du quartier sans sacrifier votre confort et votre repos.

La maison a une surface construite de 68 m², fonctionnellement répartie en deux chambres et deux salles de bains, dont l'une est intégrée à la chambre principale en format suite.

L'espace de vie comprend un salon accueillant et une cuisine indépendante entièrement équipée, conçue pour offrir un confort maximal et optimiser chaque espace.

La propriété a été entièrement rénovée et est livrée neuve, avec des finitions contemporaines et une sélection rigoureuse de matériaux qui allient style, confort et fonctionnalité.

Son emplacement idéal vous permet de profiter d'un large éventail de commerces, supermarchés, restaurants, centres éducatifs et services de toutes sortes, tout en étant à quelques minutes seulement du parc du Retiro, l'un des principaux poumons verts de la capitale.

Le quartier bénéficie d'excellentes liaisons de transports en commun, avec un accès facile à la station de métro Ibiza et à plusieurs lignes de bus, permettant une connexion rapide avec n'importe quel point de la ville.

Une opportunité unique tant pour ceux qui recherchent une résidence permanente dans un emplacement de choix que pour les investisseurs souhaitant acquérir une propriété dans une zone à forte demande et à fort potentiel d'appréciation.

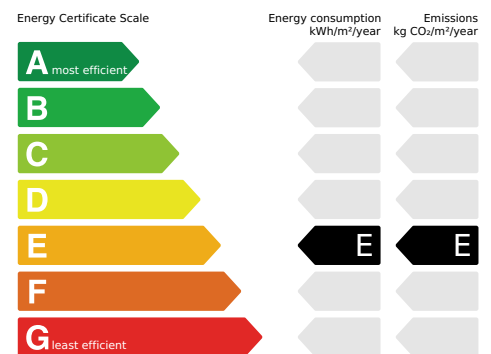
Prix de vente : 718 000 € (taxes non comprises).

Les taxes applicables (ITP ou AJD, selon le cas), ainsi que les frais de notaire, d'enregistrement et tous autres frais découlant de la vente, ne sont pas inclus dans le prix et seront à la charge de l'acheteur.



lucasfox.fr/go/mad70469

Système central d'aspiration, Interior, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage



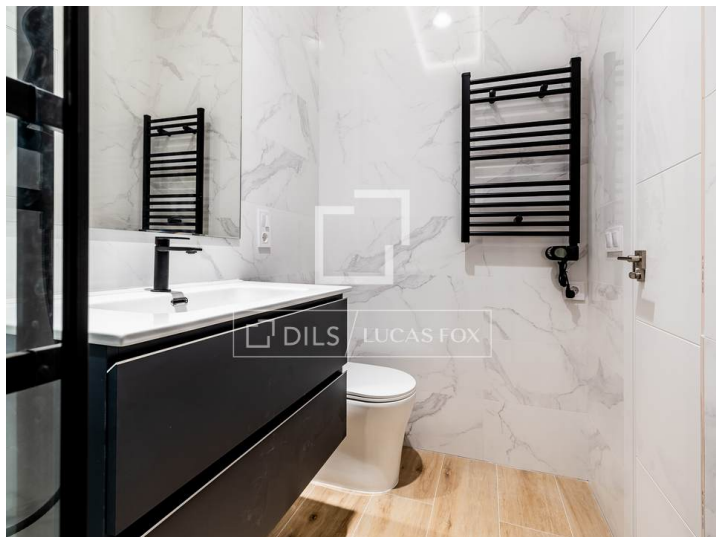
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

718 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Ibiza, Madrid

Les informations contenues dans cette annonce sont données à titre indicatif uniquement, proviennent des données fournies par le propriétaire et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre ferme. Les surfaces indiquées sont approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne