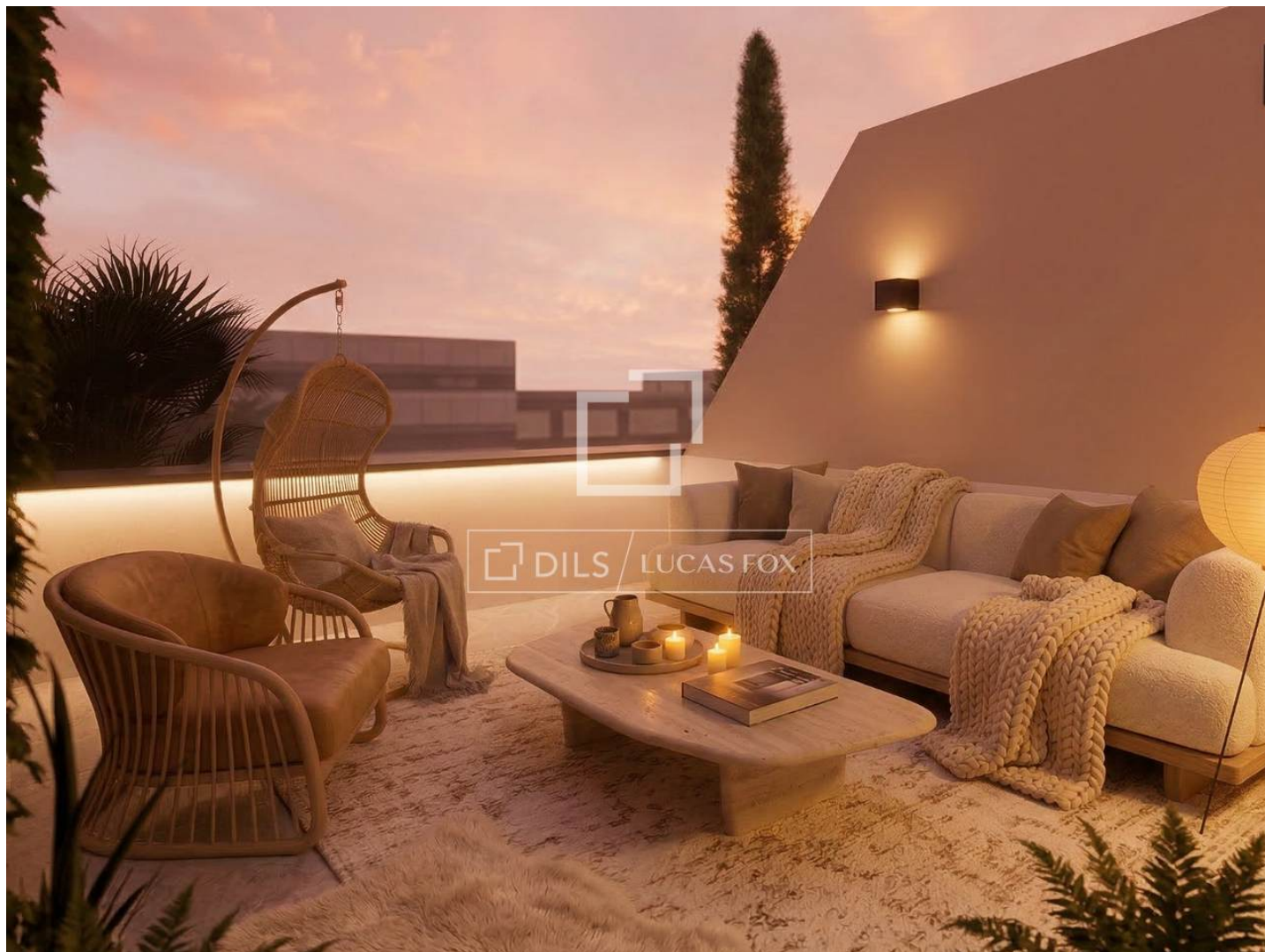


3 672 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse Nouvelle construction avec 3 chambres avec 14m² terrasse a vendre à Goya

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Goya » 28001

Q1 2027	3	4	230m ²	14m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

3 672 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse Nouvelle construction avec 3 chambres avec 14m² terrasse a vendre á Goya

Penthouse neuf exclusif de 229,87 m² avec terrasse privée, 3 chambres avec salle de bains privative, salon-bureau à vendre dans l'immeuble GP20, avec accès à des espaces communs exclusifs tels qu'une piscine avec couloir de nage, une salle de sport, un sauna et une chromothérapie, Madrid.

Dils Lucas Fox présente cet appartement neuf exclusif dans l'emblématique immeuble GP20, un programme immobilier neuf de prestige situé dans le quartier de Salamanca à Madrid.

Ce penthouse offre une surface habitable de 229,87 m² et un agencement fonctionnel. L'impressionnant séjour de plus de 77 m² comprend un élégant salon-salle à manger avec une cuisine design entièrement équipée et un accès direct à une magnifique terrasse privative – un espace idéal pour profiter du plein air en toute intimité.

L'espace nuit comprend trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains, dont une suite parentale avec dressing et salle de bains privative. La propriété dispose également d'un second salon ou bureau séparé, de toilettes invités et d'un second dressing.

Cette élégante demeure arbore un design contemporain aux finitions haut de gamme et à la technologie de pointe, où chaque détail a été soigneusement pensé. Parmi ses atouts, on compte de hauts plafonds, un parquet en chêne naturel, une cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers de dernière génération et des solutions de construction innovantes.

En tant que résident de GP20, vous bénéficierez d'un accès à des espaces communs complets conçus pour le bien-être et les loisirs, comprenant un couloir de natation, une salle de sport, un sauna et un espace de chromothérapie, le tout dans un emplacement privilégié, à deux pas du Golden Mile, du parc du Retiro et des meilleures options de shopping et de restauration de la capitale.

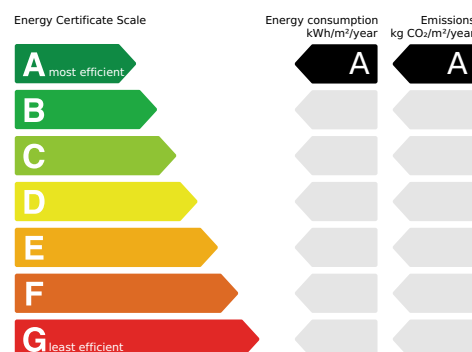
Une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison de designer exclusive dans l'un des meilleurs quartiers de Madrid, offrant une excellente qualité de vie.

Contactez Lucas Fox pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée.



lucasfox.fr/go/mad70642

Piscine couverte, Piscine, Salle de fitness, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Nouvellement construit, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

3 672 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse Nouvelle construction avec 3 chambres avec 14m² terrasse a vendre á Goya

Certificat de performance énergétique et certificat d'occupation disponibles ou en cours d'obtention selon l'état d'avancement du projet. Statut du cédant : propriétaire d'un grand bien immobilier.

Le prix de vente n'inclut pas la TVA (10 %) ni les frais liés à l'acquisition. Le coût total de l'acquisition peut varier selon le profil de l'acheteur et les conditions de la transaction, lesquelles peuvent être détaillées sur demande.

Bien immobilier commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL avec CIF B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier.

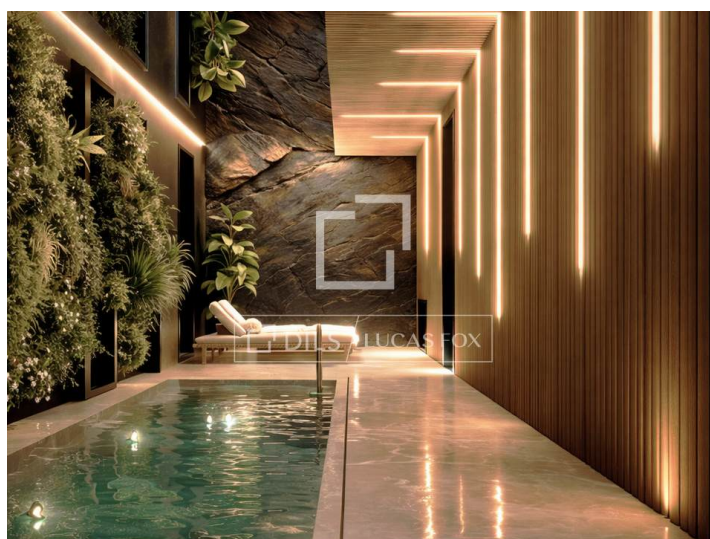
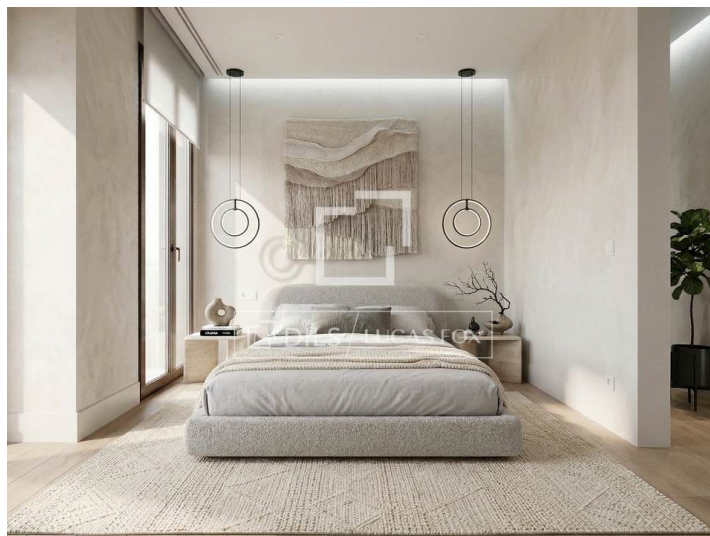
Les informations fournies sont données à titre indicatif et ne constituent pas une offre contractuelle ; elles peuvent être modifiées. Des informations complémentaires et la documentation relative au projet sont disponibles sur demande.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

3 672 000 € Penthouse - À vendre

Penthouse Nouvelle construction avec 3 chambres avec 14m² terrasse a vendre à Goya



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne