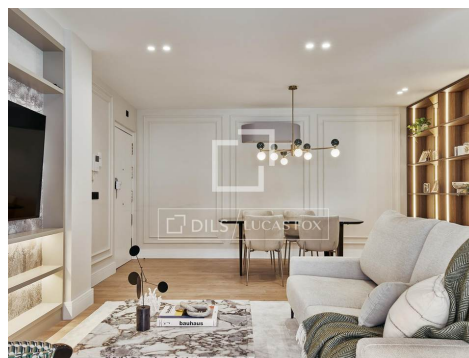
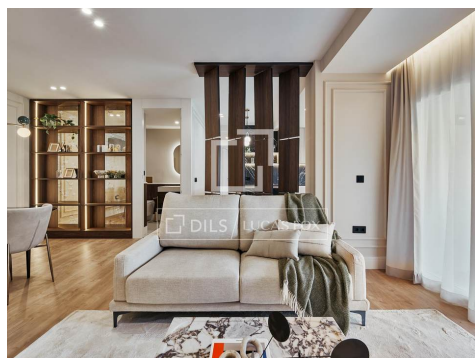
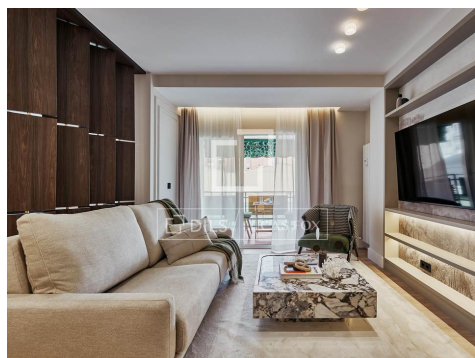
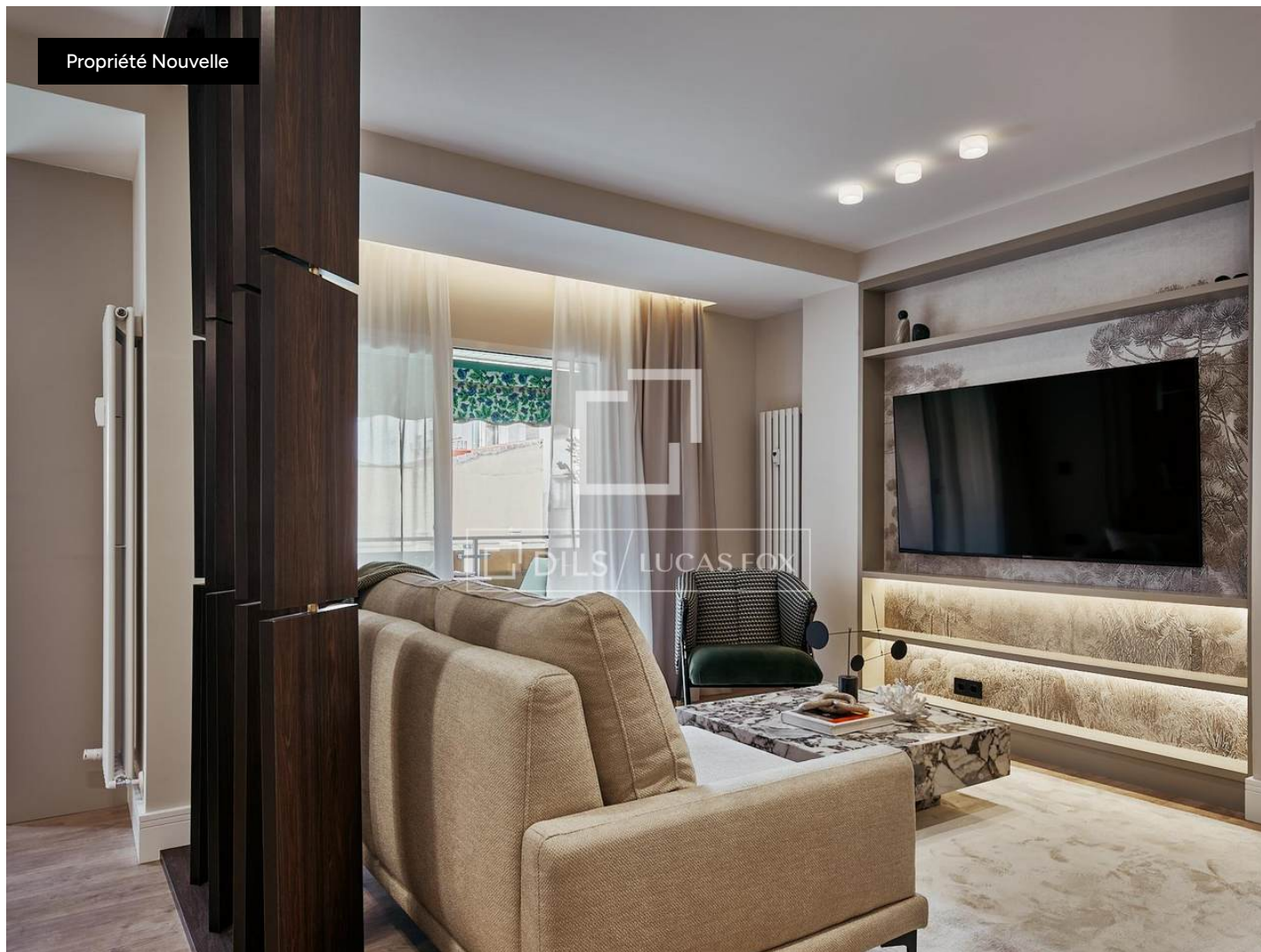


1 919 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Lista, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

3 3 146m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 919 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Lista, Madrid

Appartement de trois chambres en excellent état dans le prestigieux quartier de Lista. Lumineux, bien agencé et idéalement situé à Madrid.

Appartement exclusif à vendre à Goya, en plein cœur de Madrid, dans le quartier très prisé de Salamanca. Ce bien bénéficie d'un emplacement privilégié, alliant commodités, excellente desserte, boutiques de prestige, restaurants de qualité et un cadre de vie urbain haut de gamme. Une opportunité particulièrement intéressante, que ce soit comme résidence principale ou comme investissement.

D'une surface habitable d'environ 146 m², ce bien comprend 3 chambres et 3 salles de bains complètes. Son design contemporain a été pensé pour optimiser la fonctionnalité et la luminosité naturelle, offrant une distribution équilibrée avec un vaste séjour-salle à manger, une cuisine américaine entièrement équipée et des espaces soigneusement conçus pour un confort optimal.

Ce bien se distingue par sa terrasse d'environ 10 m², ses finitions haut de gamme, son mobilier inclus, son séjour spacieux et ses équipements de qualité supérieure, contribuant à un confort et une qualité de vie exceptionnels. Rénové et en excellent état, il est prêt à être habité. Les caractéristiques décrites sont sujettes à vérification.

Classe énergétique : E.

Il comprend une place de parking, un local de rangement, un ascenseur et une terrasse, autant d'éléments qui ajoutent une valeur significative à la propriété dans son ensemble.

Le prix de vente est de 1 919 000 €, hors taxes.

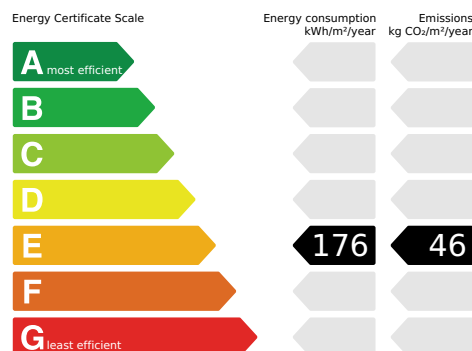
Les taxes applicables (ITP/IVA/AJD), ainsi que les frais de notaire, les frais d'enregistrement et autres frais liés à la vente, ne sont pas inclus dans le prix et sont à la charge de l'acheteur.

Les informations fournies le sont à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.



lucasfox.fr/go/mad70776

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Parking, Service lift, Exterior, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 919 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Lista, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne