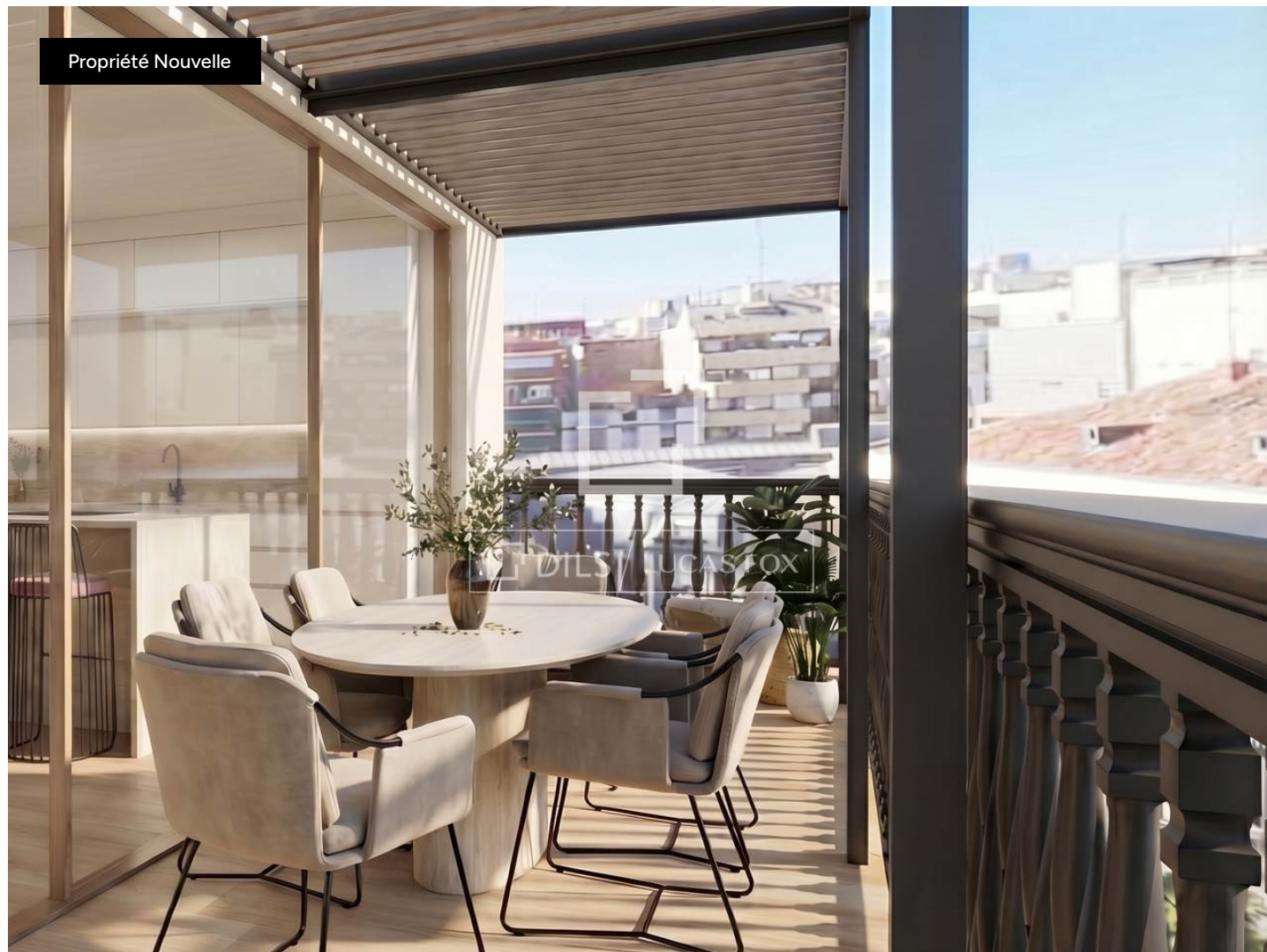


1 900 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse Nouvelle construction avec 2 chambres avec 14m² terrasse a vendre á Ríos Rosas

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Ríos Rosas » 28003

Q4 2026	2	3	128m ²	14m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 900 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse Nouvelle construction avec 2 chambres avec 14m² terrasse a vendre á Ríos Rosas

Penthouse exclusif avec 2 chambres, terrasse privée de 14 m² et accès aux espaces communs exclusifs à Chamberí, Madrid

Dils Lucas Fox présente ce penthouse exclusif au sein de la résidence BH23, en plein cœur de Chamberí. Un immeuble unique qui allie le charme de l'architecture madrilène classique à un design contemporain haut de gamme, conçu pour ceux qui recherchent une résidence exclusive où design, intimité et qualité sont primordiaux.

Cette propriété bénéficie d'une excellente distribution et d'une transition privilégiée entre intérieur et extérieur. Elle dispose d'une spacieuse terrasse principale de 14 m², directement accessible depuis le séjour, idéale pour aménager différents espaces de détente ou de repas en plein air. De plus, la suite parentale possède une seconde terrasse privative, un espace plus intime qui offre une sensation unique d'espace et de bien-être.

L'espace de vie s'organise en un élégant espace ouvert où salon, salle à manger et cuisine se fondent harmonieusement. De larges baies vitrées laissent entrer la lumière naturelle et prolongent visuellement l'espace de vie vers la terrasse principale, créant une atmosphère lumineuse et raffinée, idéale pour profiter du quotidien comme des moments conviviaux.

L'espace nuit comprend deux chambres, chacune avec dressing. La chambre principale dispose également d'une salle de bains privative et d'un accès direct à sa terrasse privée, offrant un véritable havre de paix. La seconde chambre possède également un dressing et une deuxième salle de bains complète. La propriété comprend également des toilettes invités et une buanderie séparée et fonctionnelle, conçue pour un maximum d'esthétique.

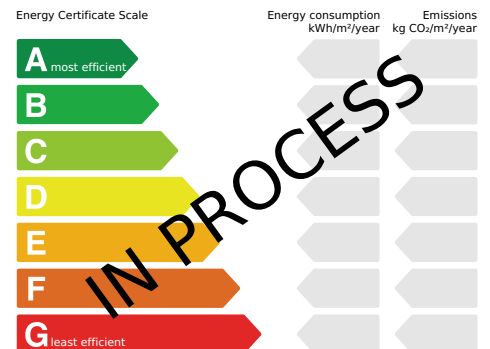
BH23 propose également des espaces communs exceptionnels conçus pour le bien-être de ses résidents : une piscine extérieure chauffée sur le toit avec solarium et espace détente, une salle de sport baignée de lumière naturelle, un spa avec sauna, jacuzzi et salle de massage, une cave à vin avec refroidisseurs individuels, un élégant salon commun, un patio anglais et un service de conciergerie, créant ainsi un environnement résidentiel exclusif où chaque détail a été pensé pour offrir une expérience de vie unique.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée, n'hésitez pas à contacter Dils Lucas Fox.



lucasfox.fr/go/mad71517

Piscine, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

1 900 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse Nouvelle construction avec 2 chambres avec 14m² terrasse a vendre á Ríos Rosas



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne