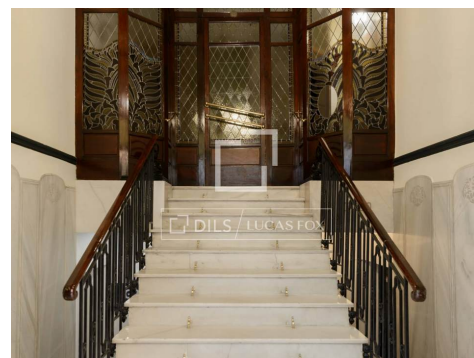
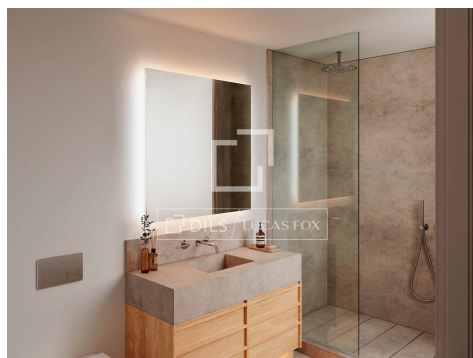
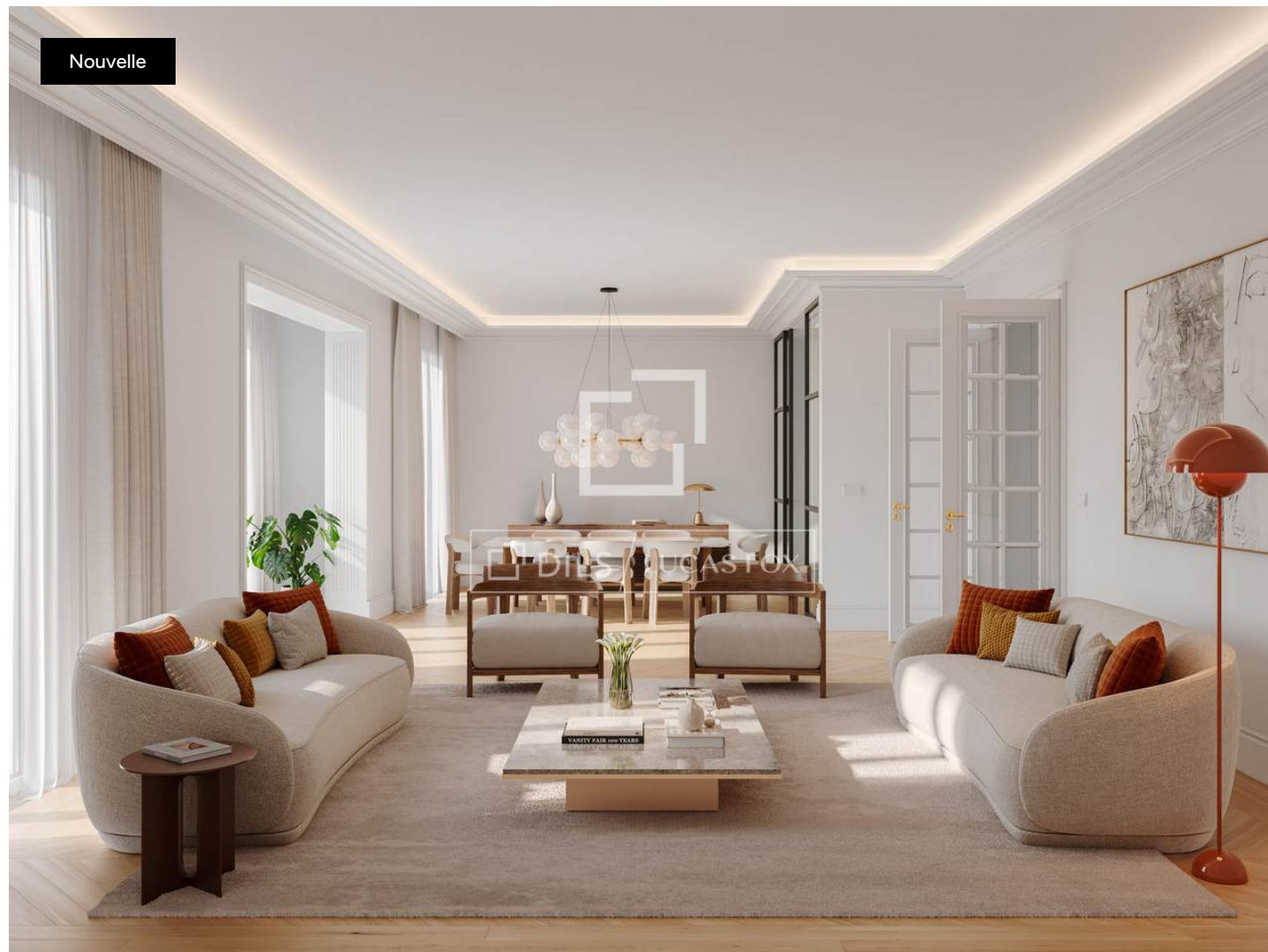


3 700 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 4 chambres a vendre á Almagro, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro »

4 4 234m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

3 700 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 4 chambres a vendre á Almagro, Madrid

Appartement exclusif de 234 m² avec 3 chambres, bureau, buanderie séparée et des qualités extraordinaires au deuxième étage avec orientation sud et vue sur la rue Española à vendre à Almagro, Madrid.

Dils Lucas Fox vous présente cet appartement exclusif à vendre à Almagro, Madrid, dans l'un des quartiers les plus prisés et prestigieux de la capitale. Situé dans un environnement à l'architecture remarquable, il bénéficie d'excellentes commodités et d'une offre culturelle et gastronomique très riche. Autant d'atouts qui en font une opportunité attrayante, que ce soit comme résidence principale ou comme investissement.

Ce bien immobilier offre une surface habitable d'environ 234 m² (surface utile à vérifier), comprenant trois chambres, chacune avec sa propre salle de bains, et un WC invités. Il dispose également d'un bureau indépendant, pouvant être aménagé en chambre supplémentaire, et d'une buanderie. Son agencement fonctionnel privilégie la lumière naturelle, avec des pièces spacieuses et bien agencées.

Situé au deuxième étage d'un immeuble exposé plein sud et donnant sur la rue Española, cet appartement bénéficie de prestations exceptionnelles lui conférant un confort et un caractère exclusifs. Les caractéristiques décrites sont sujettes à vérification.

Classe énergétique : en attente.

Le prix de vente est de 3 700 000 €, hors taxes. Les taxes applicables (TVA, frais de notaire, frais d'enregistrement et autres frais liés à la vente) ne sont pas incluses dans le prix et sont à la charge de l'acquéreur.

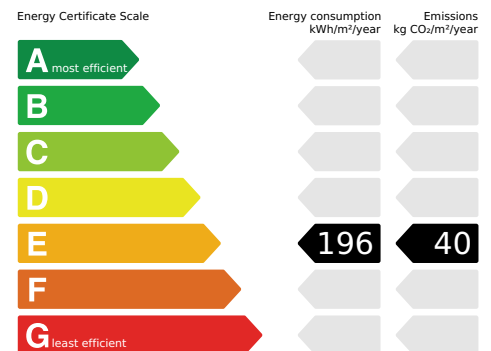
Bien immobilier commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL avec CIF B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier.

Les informations fournies le sont à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.



lucasfox.fr/go/mad71528

Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville,
Système d'alarme, Rénové,
Près des transports publics, Exterior,
Climatisation, Chauffage



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

3 700 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 4 chambres a vendre á Almagro, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne