

998 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres a vendre á Ibiza, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Retiro » Ibiza » 28009

3 2 104m²
Chambres Salles de bains Plan

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

998 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres a vendre á Ibiza, Madrid

Appartement extérieur de 3 chambres et 2 salles de bains au premier étage, très lumineux, rénové avec des matériaux de qualité et disposant d'une place de parking.

Appartement exclusif à vendre Calle de Ibiza, en plein cœur de Madrid, dans un quartier très prisé. Ce bien bénéficie d'un environnement alliant calme et proximité des commodités, ce qui en fait une opportunité particulièrement intéressante, que ce soit comme résidence principale ou comme investissement.

Ce bien immobilier, d'une surface habitable d'environ 104 m², comprend 3 chambres et 2 salles de bains. Situé au premier étage, il se distingue par sa luminosité exceptionnelle. Son agencement a été pensé pour optimiser la fonctionnalité et la lumière naturelle, offrant des pièces spacieuses et bien communicantes, avec une cuisine ouverte sur le séjour.

Sa rénovation complète, réalisée avec des matériaux de très haute qualité, se distingue notamment par un niveau de confort et de qualité de vie élevé.

La propriété est en excellent état, entièrement rénovée et habitable immédiatement. Les caractéristiques décrites peuvent faire l'objet d'une vérification.

Classe énergétique E.

L'immeuble dispose d'un service de conciergerie, décrit séparément, qui apporte une valeur ajoutée significative à l'ensemble.

Le prix demandé est de 998 000 €.

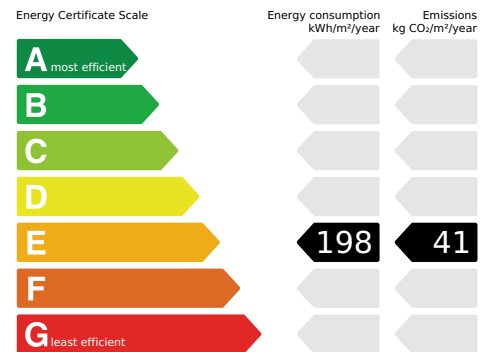
Les taxes applicables (ITP/AJD), ainsi que les frais de notaire, les frais d'enregistrement et autres frais liés à la vente, ne sont pas inclus dans le prix et sont à la charge de l'acheteur.

Les informations fournies le sont à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.



lucasfox.fr/go/mad71530

Ascenseur, Service entrance, Rénové, Exterior, Climatisation



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

998 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres a vendre á Ibiza, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne