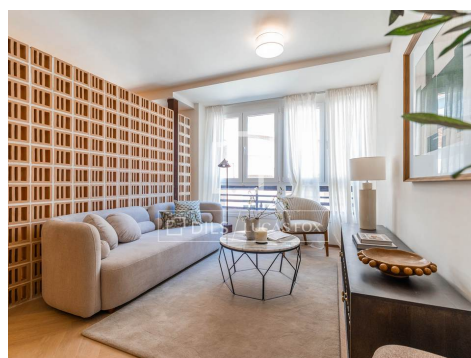
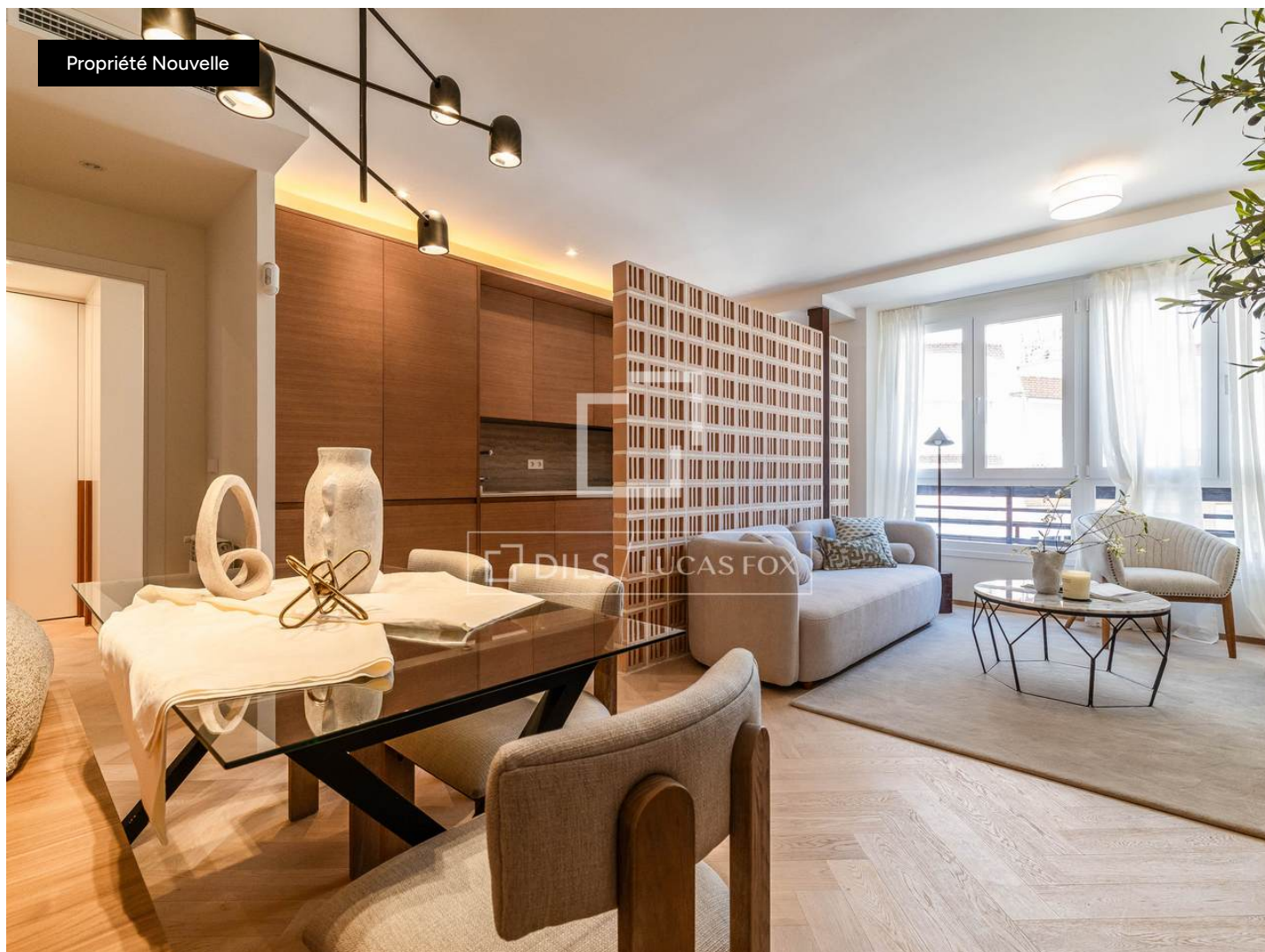


986 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres a vendre á Hispanoamérica, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamartín » Hispanoamérica » 28016

3 2 102m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

986 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres a vendre á Hispanoamérica, Madrid

Élegant appartement de 102 m² avec 3 chambres et 2 salles de bains, entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme et une place de parking. Il se distingue par sa luminosité, ses finitions de qualité supérieure et son design contemporain.

Appartement exclusif à vendre à Hispanoamérica, en plein cœur de Madrid, dans le quartier résidentiel très prisé de Chamartín. Bénéficiant d'un environnement paisible, d'excellentes liaisons de transport et de tous les services, ce bien représente une opportunité particulièrement intéressante, que ce soit comme résidence principale ou comme investissement.

Ce bien immobilier présente une surface construite de 102 m² (surface habitable à vérifier), ces surfaces étant approximatives, réparties sur 3 chambres et 2 salles de bains. Sa conception a été pensée pour optimiser la fonctionnalité et l'apport de lumière naturelle, offrant une distribution équilibrée et des pièces spacieuses et bien communicantes.

Cette propriété se distingue par son excellente qualité, le choix judicieux des matériaux et sa rénovation complète. Elle comprend un parquet en chêne massif à chevrons, des boiseries en chêne, une cuisine équipée d'un plan de travail en Dekton Cosentino Polar et des salles de bains carrelées en Living Ceramics avec robinetterie encastrée IMEX. La maison bénéficie également d'une climatisation gainable, de fenêtres oscillo-battantes en PVC et de placards intégrés, offrant un confort optimal. La propriété est en excellent état et prête à être habitée. Les caractéristiques décrites sont sujettes à vérification.

Classe énergétique : E

Comprend une place de parking.

Le prix de vente est de 986 000 €, hors taxes.

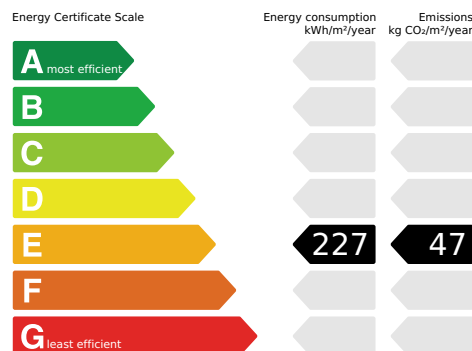
Les taxes applicables (ITP/AJD), ainsi que les frais de notaire, les frais d'enregistrement et autres frais liés à la vente, ne sont pas inclus dans le prix et sont à la charge de l'acheteur.

Les informations fournies le sont à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.



lucasfox.fr/go/mad71531

Ascenseur, Parking, Système d'alarme, Rénové, Exterior, Cuisine ouverte, Climatisation, Chauffage

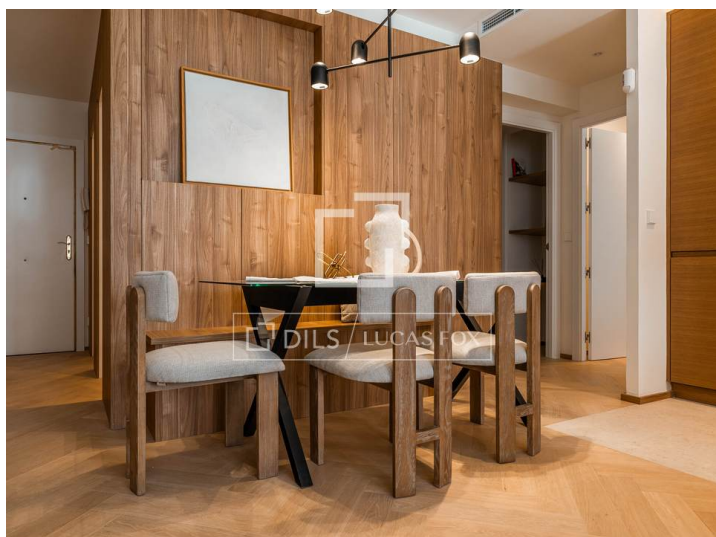
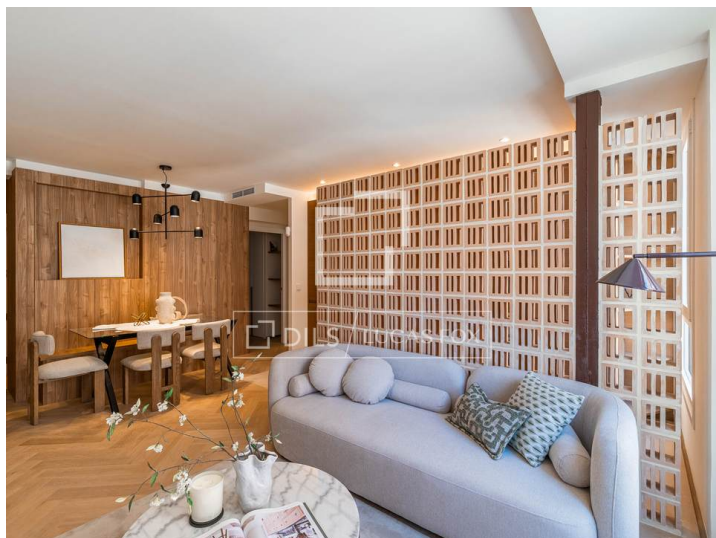


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

986 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres a vendre á Hispanoamérica, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne