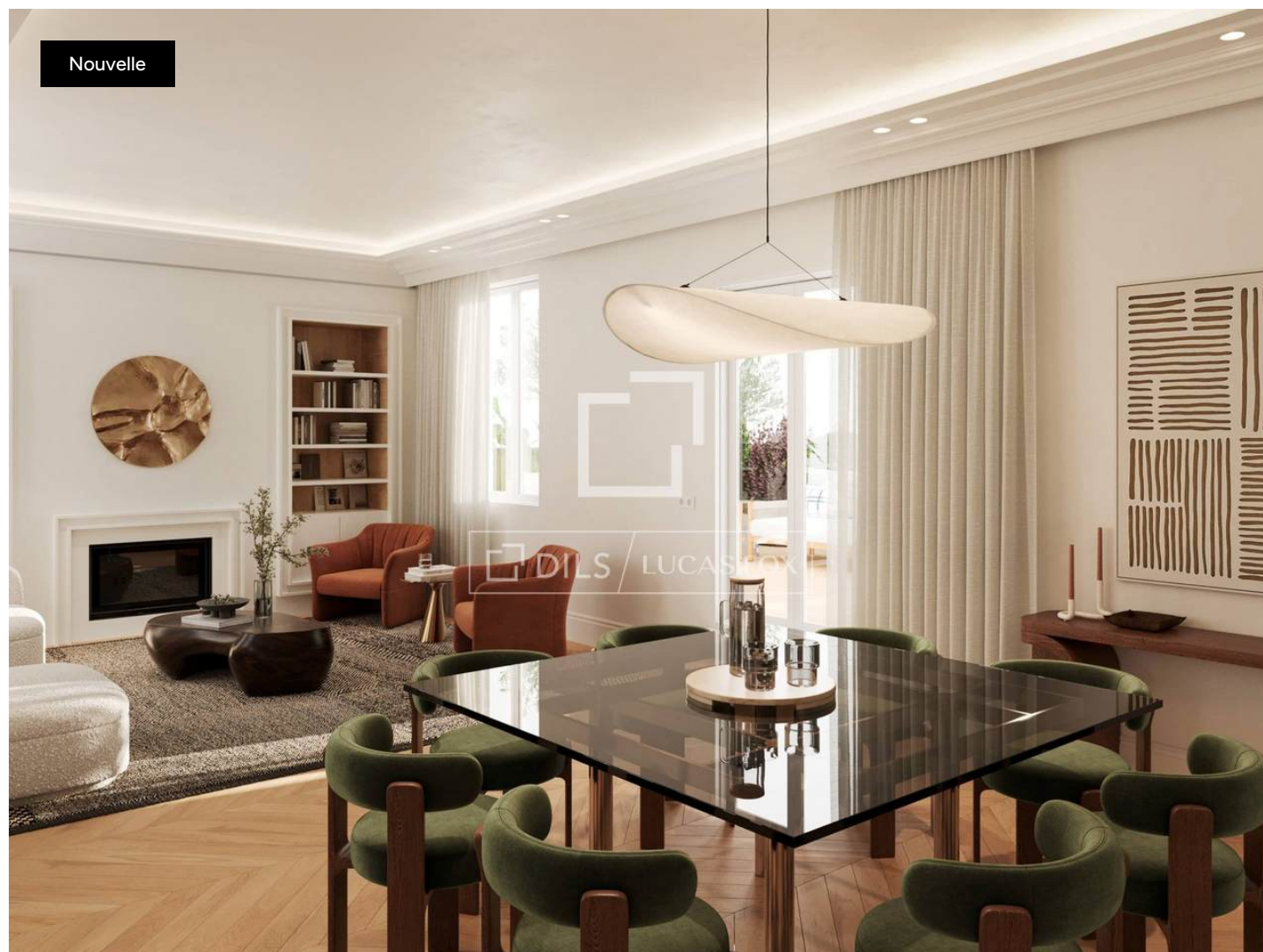


7 200 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 5 chambres a vendre á Almagro, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Chamberí » Almagro » 28010

5 6 353m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

7 200 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 5 chambres a vendre á Almagro, Madrid

Appartement exclusif de 5 chambres à vendre à Almagro, l'un des quartiers les plus prestigieux de Madrid, avec des pièces spacieuses et des finitions haut de gamme.

Penthouse exclusif à vendre à Almagro, en plein cœur de Madrid, dans l'un des quartiers les plus prisés de la capitale. Ce bien bénéficie d'un environnement alliant élégance, tranquillité, excellente desserte en transports et services complets, ce qui en fait une opportunité particulièrement attrayante, que ce soit comme résidence principale ou comme investissement.

La propriété présente une surface construite de 342 m² (335 m² habitables), ces surfaces étant approximatives, réparties sur 5 chambres et 6 salles de bains. Sa conception a été pensée pour optimiser la fonctionnalité et l'apport de lumière naturelle, offrant un agencement équilibré et des pièces spacieuses et bien communicantes.

Ce bien se distingue par ses deux terrasses privatives, sa luminosité exceptionnelle et ses prestations haut de gamme, garantissant un confort et une qualité de vie incomparables. Cette propriété neuve offre l'opportunité d'être le premier à habiter une demeure unique aux finitions de grande qualité. Les caractéristiques décrites sont sujettes à vérification.

Classe énergétique : E.

Il comprend des équipements exclusifs à l'immeuble et d'autres éléments communs qui sont décrits indépendamment et qui apportent une valeur ajoutée significative à l'ensemble.

Le prix de vente est de 7 200 000.

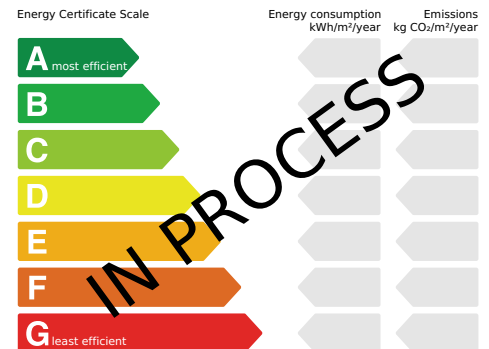
Les taxes applicables (ITP/IVA/AJD), ainsi que les frais de notaire, les frais d'enregistrement et autres frais liés à la vente, ne sont pas inclus dans le prix et sont à la charge de l'acheteur.

Les informations fournies le sont à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.



lucasfox.fr/go/mad71540

Terrasse, Spa, Salle de fitness, Parquet, Éclairage naturel, Service lift, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

7 200 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 5 chambres a vendre á Almagro, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne