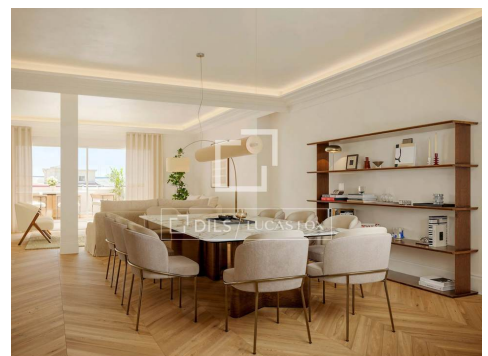
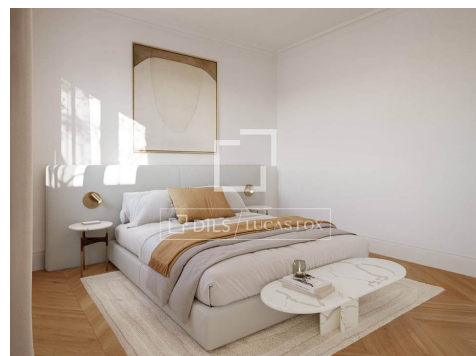
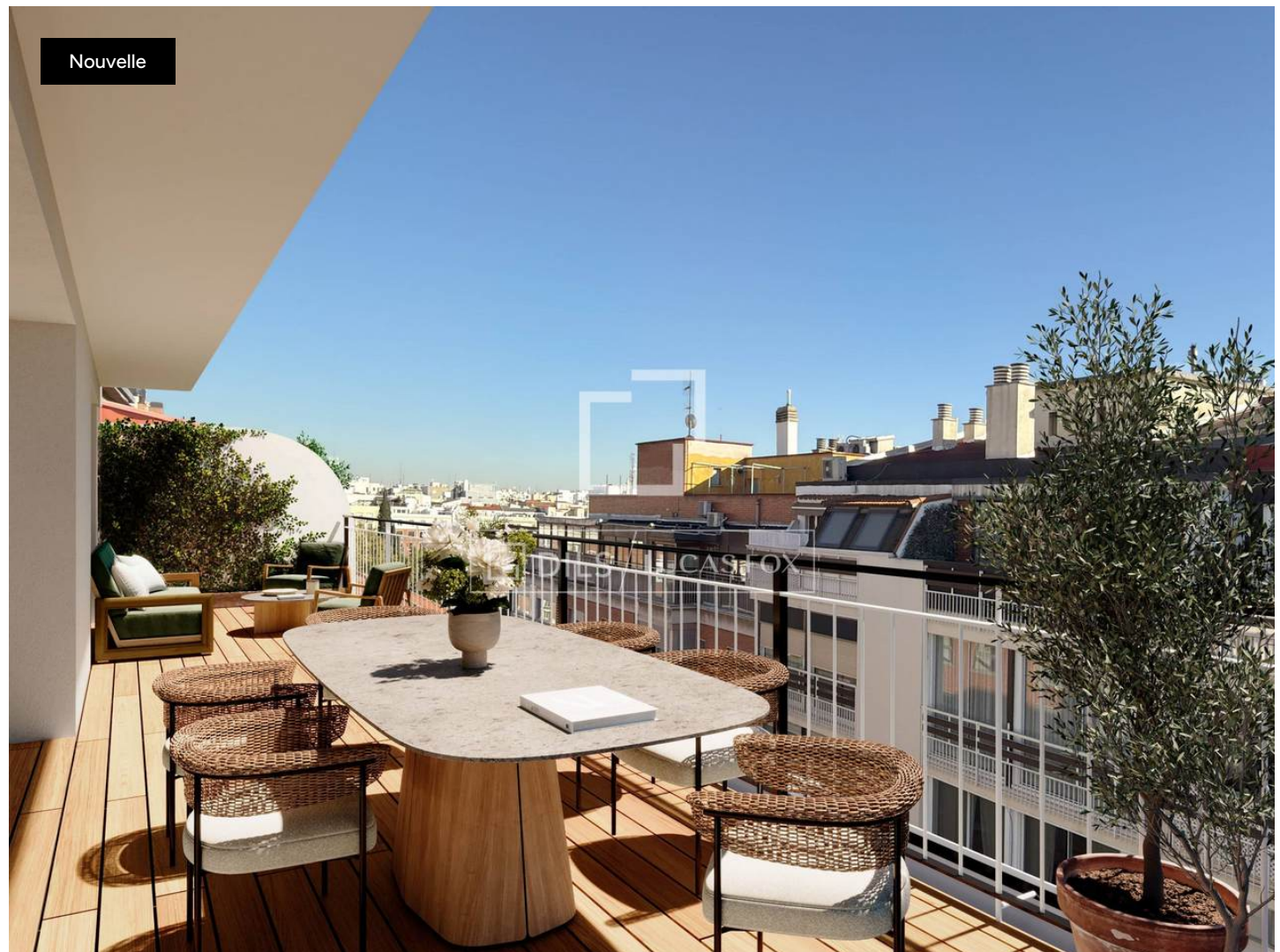


6 200 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 4 chambres avec 30m² terrasse a vendre á Recoletos

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Recoletos » 28001

4	4	360m ²	30m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

6 200 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 4 chambres avec 30m² terrasse a vendre á Recoletos

Appartement exclusif de 4 chambres avec terrasse de 30 m² à vendre à Recoletos, l'un des quartiers les plus prestigieux de Madrid.

Penthouse exclusif à vendre dans le quartier de Salamanca, au cœur de Madrid, dans l'un des secteurs les plus prestigieux et recherchés de la capitale. Ce bien se situe dans un environnement alliant élégance, gastronomie et shopping d'exception, excellentes liaisons de transport et un style de vie raffiné, ce qui en fait une opportunité particulièrement attrayante, tant comme résidence principale que comme investissement.

D'une surface habitable totale d'environ 360 m², pièces communes comprises, cette propriété comprend 4 chambres, 4 salles de bains complètes et 1 WC. Sa conception a été pensée pour optimiser la fonctionnalité et la luminosité naturelle, offrant une distribution équilibrée et des pièces spacieuses et bien communicantes.

Ce bien immobilier bénéficie d'une grande terrasse, d'une luminosité exceptionnelle et de finitions haut de gamme, offrant un confort et une qualité de vie remarquables. Rénové, il est disponible immédiatement. Les caractéristiques décrites sont sujettes à vérification.

Classe énergétique : C.

Comprend une grande terrasse.

Le prix de vente est de 6 200 000.

Les taxes applicables (ITP/IVA/AJD), ainsi que les frais de notaire, les frais d'enregistrement et autres frais liés à la vente, ne sont pas inclus dans le prix et sont à la charge de l'acheteur.

Les informations fournies le sont à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

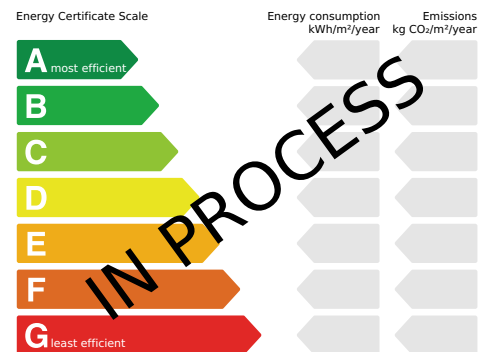
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne



lucasfox.fr/go/mad71545

Terrasse, Parquet, Éclairage naturel,
Vues, Service lift, Exterior,
Cuisine équipée, Climatisation,
Chauffage



6 200 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 4 chambres avec 30m² terrasse a vendre á Recoletos

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne