

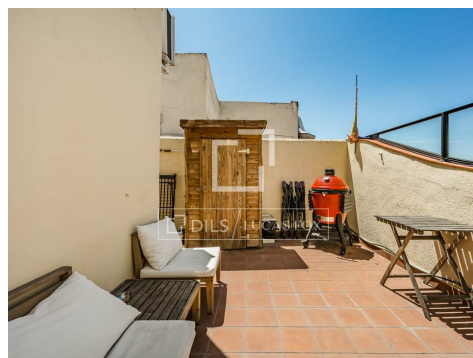
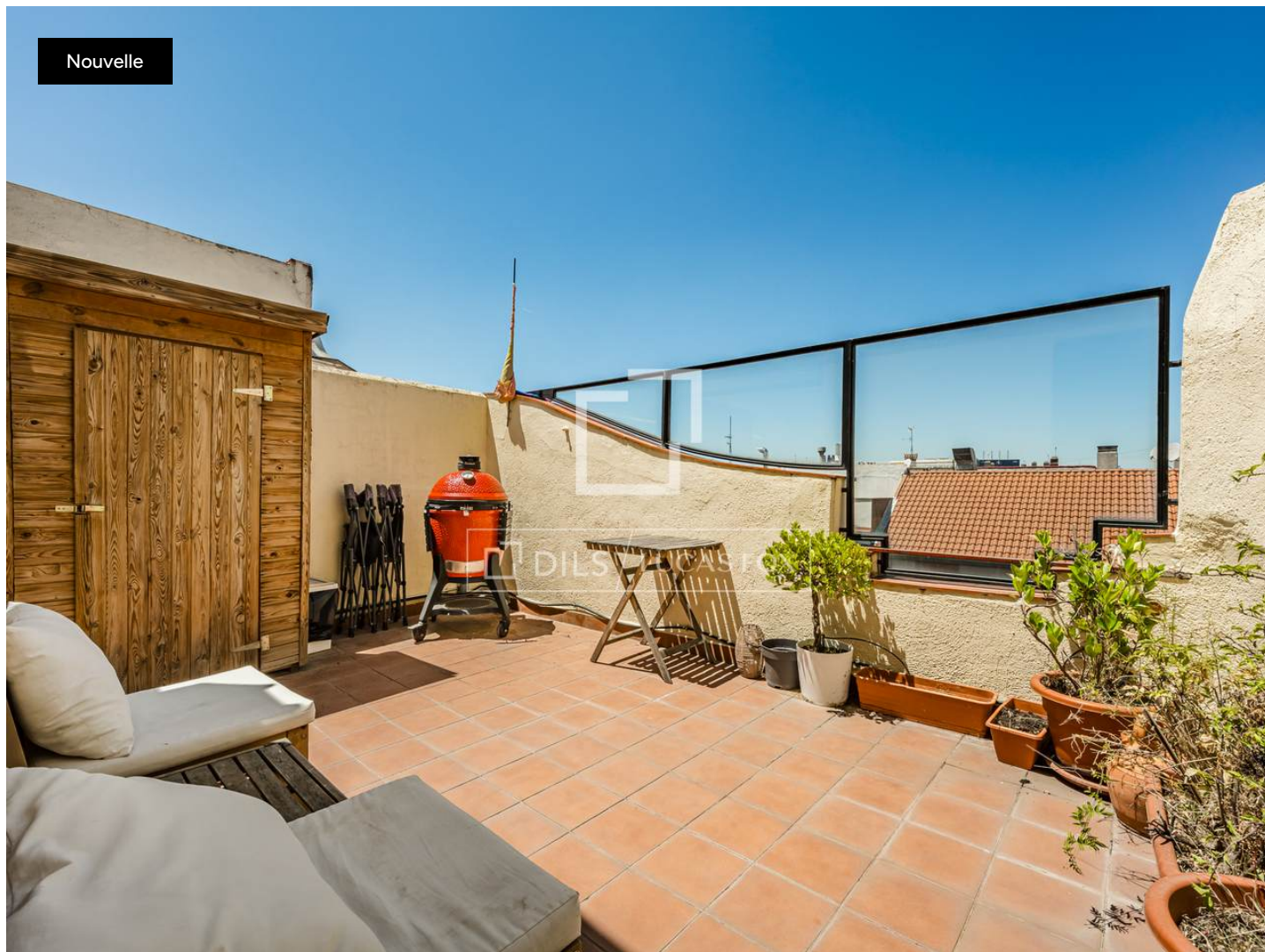
750 000 € Penthouse - À vendre - Nouvelle

Penthouse avec 1 chambre avec 16m² terrasse a vendre á Malasaña, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Malasaña » 28015

1	1	56m ²	16m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

750 000 € Penthouse - À vendre - Nouvelle

Penthouse avec 1 chambre avec 16m² terrasse a vendre á Malasaña, Madrid

Penthouse à Malasaña

Penthouse exclusif à vendre à Malasaña, en plein cœur de Madrid, dans l'un des quartiers les plus prisés. Ce bien bénéficie d'un emplacement idéal, alliant proximité des commodités, cadre de vie exceptionnel, vues imprenables et excellente desserte, ce qui en fait une opportunité particulièrement intéressante, que ce soit comme résidence principale ou comme investissement.

Ce bien immobilier, d'une surface construite de 55 m² (51 m² habitables), comprend une chambre et une salle de bains. Sa conception vise à optimiser la fonctionnalité et l'apport de lumière naturelle, offrant un agencement équilibré et des pièces spacieuses et bien communicantes.

Ses vues, ses terrasses, son orientation, son intimité et ses finitions haut de gamme sont particulièrement remarquables, offrant un confort et une qualité de vie exceptionnels. La propriété a été rénovée et est prête à être habitée. Les caractéristiques décrites sont sujettes à vérification.

Classe énergétique E.

Le prix demandé est de 750 000 €.

Les taxes applicables (ITP), ainsi que les frais de notaire, les frais d'enregistrement et autres frais liés à la vente ne sont pas inclus dans le prix.

Le coût total de l'acquisition peut varier en fonction du profil de l'acheteur et des conditions de la transaction, et peut être détaillé sur demande de la partie intéressée.

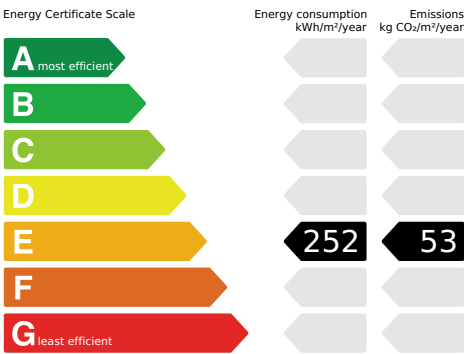
Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL avec CIF B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier.

Les informations fournies le sont à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.



lucasfox.fr/go/mad72081

Terrasse, Ascenseur, Sol en marbre, Éclairage naturel, Vue sur la ville, Rénové, Exterior, Cuisine ouverte, Climatisation, Chauffage

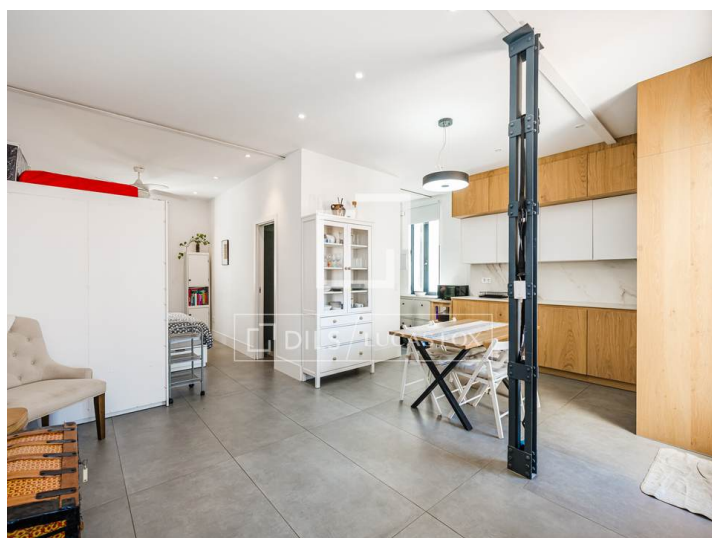


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

750 000 € Penthouse - À vendre - Nouvelle

Penthouse avec 1 chambre avec 16m² terrasse a vendre á Malasaña, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne