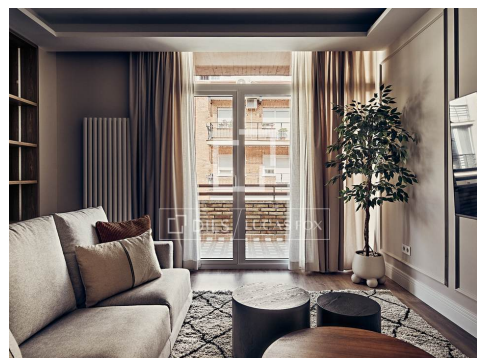


Prix à consulter Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres a vendre á Lista, Madrid

Espagne » Madrid » Ville de Madrid » Salamanca » Lista » 28006

3 2 131m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne

Prix à consulter Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres a vendre á Lista, Madrid

Superbe appartement de 3 chambres à vendre à Lista, Madrid. Rénové avec des finitions de qualité, il offre des espaces lumineux et bénéficie d'un emplacement privilégié.

Appartement exclusif à vendre dans le quartier de Lista, à Madrid, au sein de l'un des secteurs les plus prisés du district de Salamanca. Bénéficiant d'une situation idéale, à proximité de nombreux services, commerces, restaurants et d'excellentes liaisons de transport, ce bien représente une opportunité particulièrement intéressante, que ce soit comme résidence principale ou comme investissement.

Ce bien immobilier dispose d'une surface habitable d'environ 131 m², répartie sur 3 chambres et 2 salles de bains. Sa conception a été pensée pour optimiser la fonctionnalité et la lumière naturelle, offrant une distribution équilibrée et des pièces spacieuses et bien communicantes.

Son orientation ouest, son agencement donnant sur l'extérieur et ses finitions haut de gamme sont particulièrement remarquables, offrant un confort et une qualité de vie exceptionnels. L'immeuble est équipé de la climatisation, du chauffage, d'un ascenseur et d'un cellier. L'appartement est en excellent état et prêt à être habité. Les caractéristiques décrites sont sujettes à vérification.

Classe énergétique : E

Il comprend un local de stockage, décrit séparément, qui ajoute une valeur significative à l'ensemble.

Le prix de vente est de 1 789 000 €, taxes non comprises.

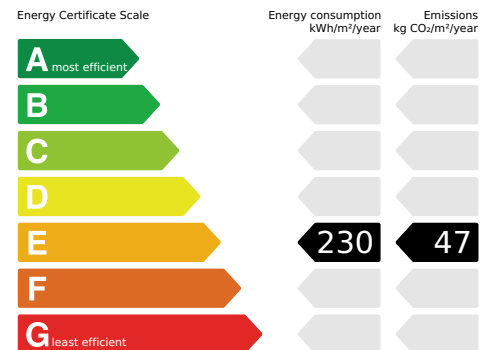
Les taxes applicables (ITP/IVA/AJD), ainsi que les frais de notaire, les frais d'enregistrement et autres frais liés à la vente, ne sont pas inclus dans le prix et sont à la charge de l'acheteur.

Les informations fournies le sont à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.



lucasfox.fr/go/mad72200

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Système d'alarme, Exterior, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

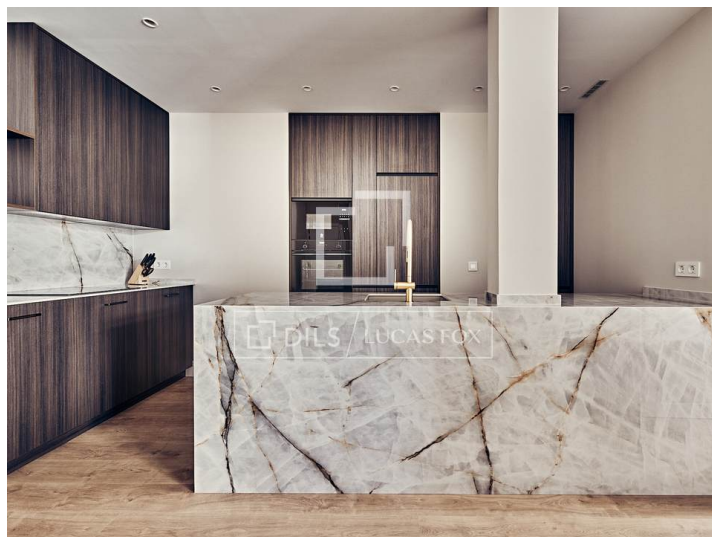
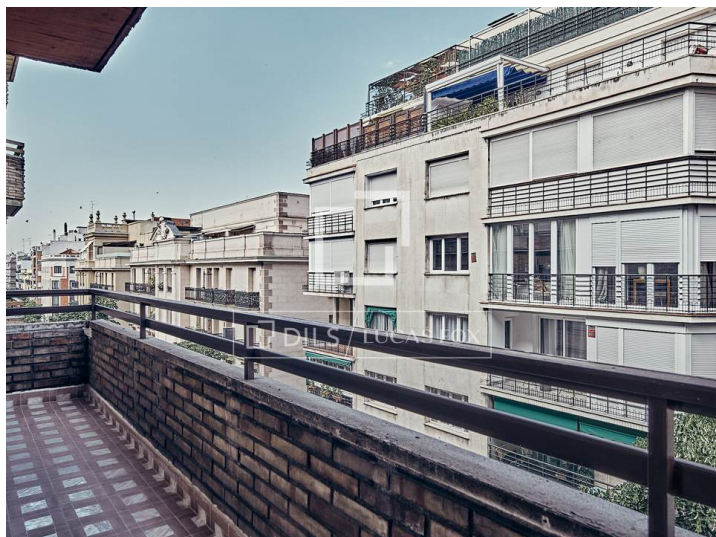
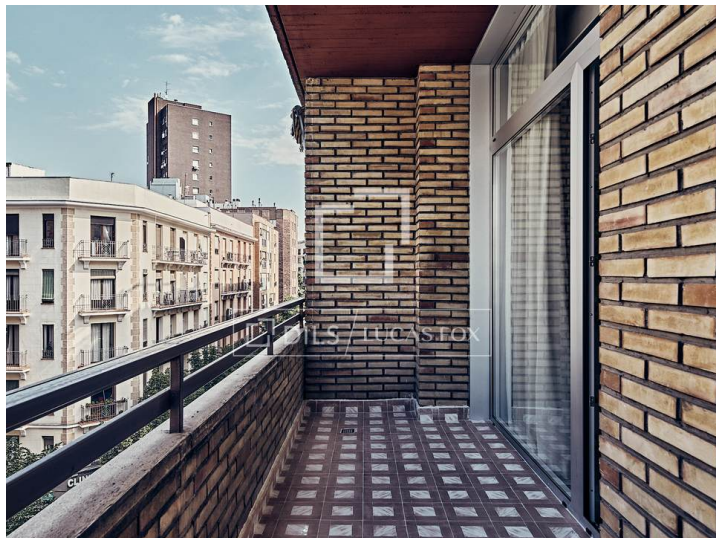


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano n° 8, Madrid, Espagne

Prix à consulter Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 3 chambres a vendre á Lista, Madrid



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Serrano nº 8, Madrid, Espagne